

Создано: 04.12.2025 в 11:46

Обновлено: 20.01.2026 в 17:16

<https://move.ru/objects/9287137962>**AUGUST, AUGUST
79921283153****Москва, Люблинская улица, 47****274 500 ₽**

Москва, Люблинская улица, 47

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

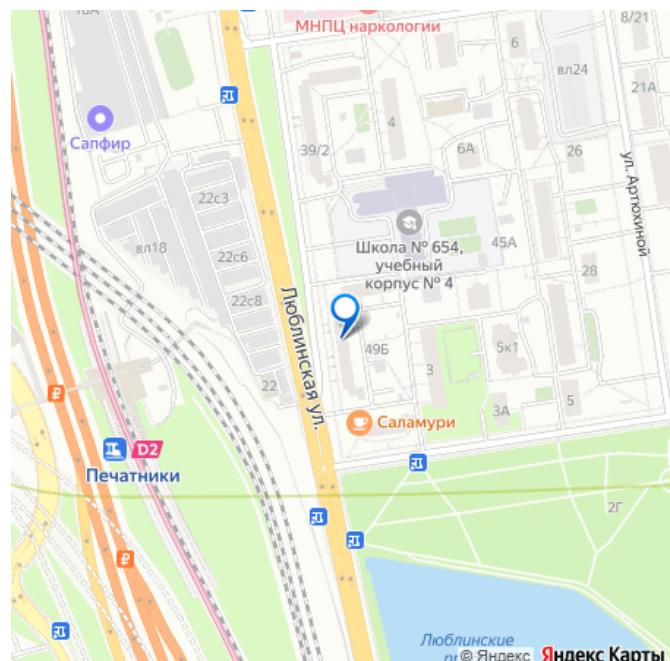
[улица Люблинская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПСН 112 м² с отдельным входом, витриной шириной 3 метра и местом под вывеску.

Свежий ремонт, парковка у входа, м.

Печатники - 7 мин. пешком — 1 линия,

отдельный вход с улицы + со двора —

Витрина 3 м + место под вывеску. Обширные рекламные возможности — Бесплатная парковка напротив входа — Пешая

доступность от метро (7 мин) — Плотный

жилой массив — Свежий ремонт

Характеристики: — Площадь 112 м² —

Планировка: 4 изолированных кабинета, 2

сан. узла, кухня/кладовая. Можно поставить

рессен — Окна в каждом кабинете —
Высота 2,8 м — Электричество: 14 кВт — 2
входа: фасадный и со двора Окружение: ПВЗ
(Озон, Авито, СДЭК), Ингосстрах,
продуктовый магазин, магазин кухонных
гарнитуров, автозапчасти. Подойдёт под:
Медицину, косметологию, массаж, салон
красоты, детский центр, ПВЗ, шоурум,
торговую точку, офис с клиентским потоком.
Аренда от собственника. Звоните! -----

Выплачиваем до 100% агентам - приводите
арендаторов!



