

Создано: 05.12.2025 в 11:57

Обновлено: 07.03.2026 в 12:27

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

575 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

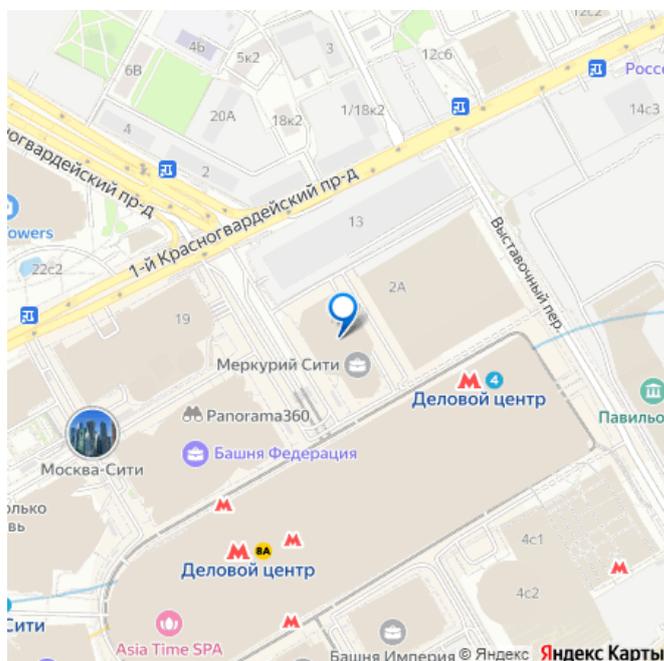
Лот 993166 Делимся комиссией с коллегами!
Предлагаем в аренду помещение 100м
свободного назначения в «Меркурий Тауэр»,
Москва-Сити Трафик ~8 500 человек в день —
идеальное место для розницы, шоурума или
салона красоты. • Витринное панорамное
остекление, высокий уровень визуальной
доступности • Потолки 5 метров, свободная
планировка • Выделенная мощность 30 кВт,
точки подключения воды и канализации •
Долгосрочная прямая аренда от
собственника • Престижная локация с
достойными соседями: Dream Coffee, VIP-
Альфа Банк, Mercury Cafe, Buffalero Di Mar

<https://move.ru/objects/9287173577>

Инесса Афанасьева, Алекс-
Недвижимость

79862742715

для заметок



Премиальный статус и высокая посещаемость — готовая платформа для успешного бизнеса. В цену включено: НДС 22%.
Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Инесса , доб. 237, ЛОТ 993166



