

Создано: 23.12.2025 в 19:31

Обновлено: 23.12.2025 в 20:06

<https://move.ru/objects/9287629620>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

Москва, улица Юных Ленинцев, 3

**300 000 ₽**

Москва, улица Юных Ленинцев, 3

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

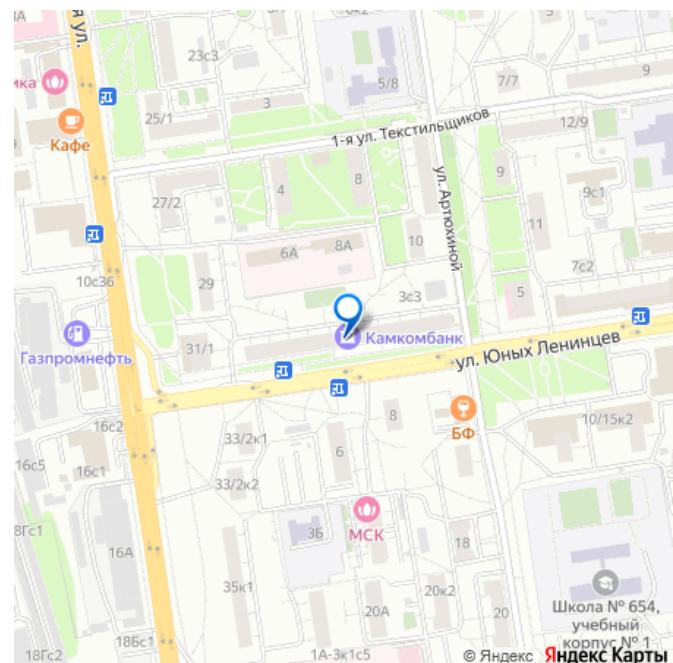
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



#### Описание

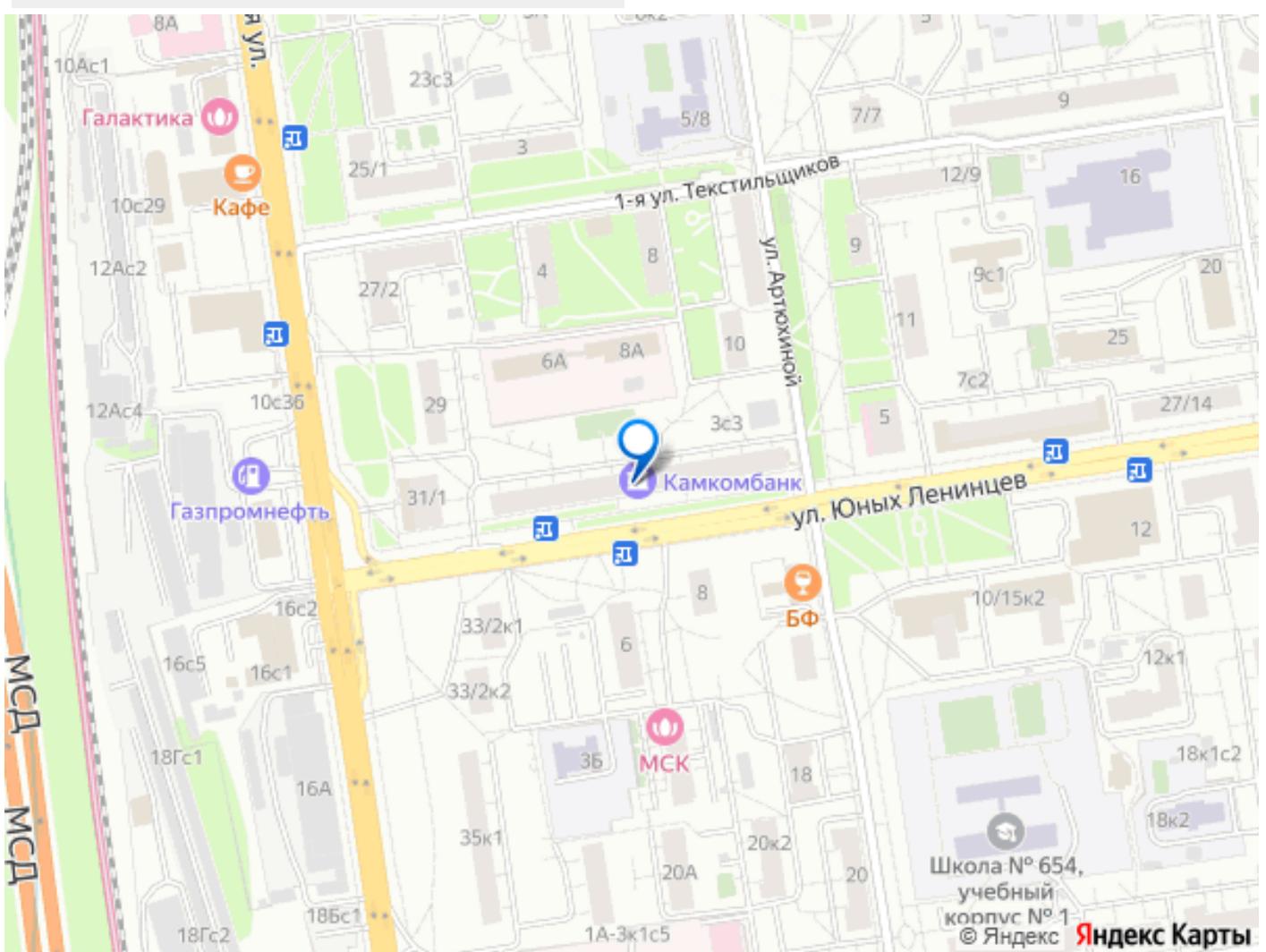
Лот 154613. Аренда торгового помещения

100 м<sup>2</sup> по адресу: Москва, ул. Юных  
Ленинцев, 3, ЮВАО, район Текстильщики.

Помещение находится на первой линии в  
центре густонаселенного района, очень  
хороший трафик и жилой массив. Помещение  
подходит для торговли, оказания услуг и  
медицинских организаций. Технические  
характеристики: Общая площадь 100 м<sup>2</sup>, 1  
этаж, 1 линия, свободная планировка, высота  
потолков 3 м, выделенная мощность  
электроэнергии 20 кВт. Коммерческие  
условия: Ставка аренды - 300 000 руб./мес.

Ставка аренды за 1 м<sup>2</sup> - 3000 руб./мес.





Move.ru - вся недвижимость России