

Создано: 23.12.2025 в 22:39

Обновлено: 25.12.2025 в 00:39

<https://move.ru/objects/9287652533>

Игорь Тараканов, **Golden Key**

79175031598

Москва, улица Щепкина, 60/2С1

350 000 ₽

Москва, улица Щепкина, 60/2С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Щепкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

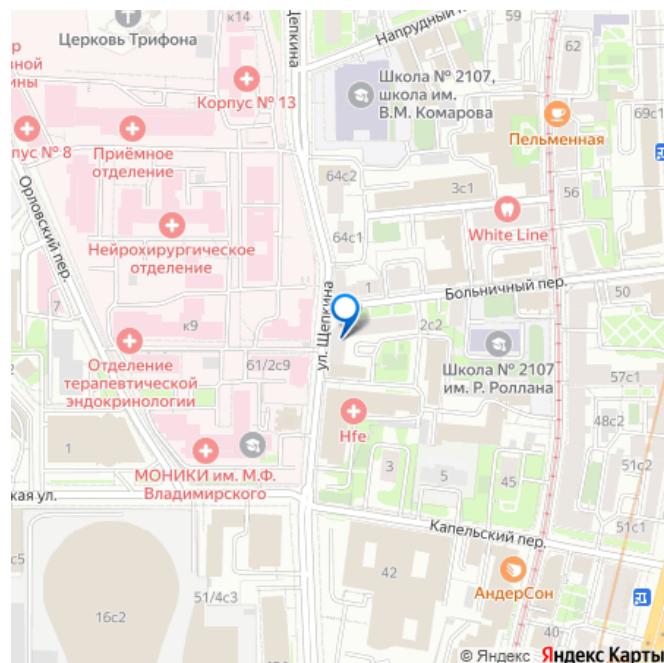
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Уникальное предложение на рынке коммерческой аренды Москвы! Просторное помещение свободного назначения в центре города, готовое для бизнеса в сфере красоты, здоровья или медицины. Адрес: ул. Щепкина, 60/2с1 (Мещанский район, ЦАО). Ключевые преимущества: Идеальная концепция: Готовое решение для салона красоты, косметологии, СПА-центра, массажного кабинета, частной или ветеринарной клиники. Полная готовность: 6 изолированных кабинетов и основная комната сдаются с мебелью и

оборудованием. В каждом кабинете — отдельная мокрая точка. Отличная локация: 1-й этаж кирпичного дома в ЦАО. Всего 5 минут пешком до ст. м. Проспект Мира. Высокий пешеходный трафик. Современный ремонт: Дизайнерский ремонт позволяет сразу начать работу и легко адаптировать пространство под свой бренд. Удобство: Наземная парковка, отдельный санузел. Параметры: Общая площадь: 100 кв. м. Этаж: 1-й из 7. Здание: 1932 года постройки. Формат: Субаренда от ИП (собственник — также ИП). Почему выгодно работать с Golden Key? Гарантия юридической чистоты сделки и полная поддержка. Особые условия для наших клиентов. Партнёрские бонусы от известных брендов. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать детали и записаться на просмотр!



