

Создано: 16.10.2025 в 11:06

Обновлено: 19.01.2026 в 09:47

<https://move.ru/objects/9288111633>

Собственник

79850638120

Москва, Амурская улица, 2к1

500 000 ₽

Москва, Амурская улица, 2к1

Округ

для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

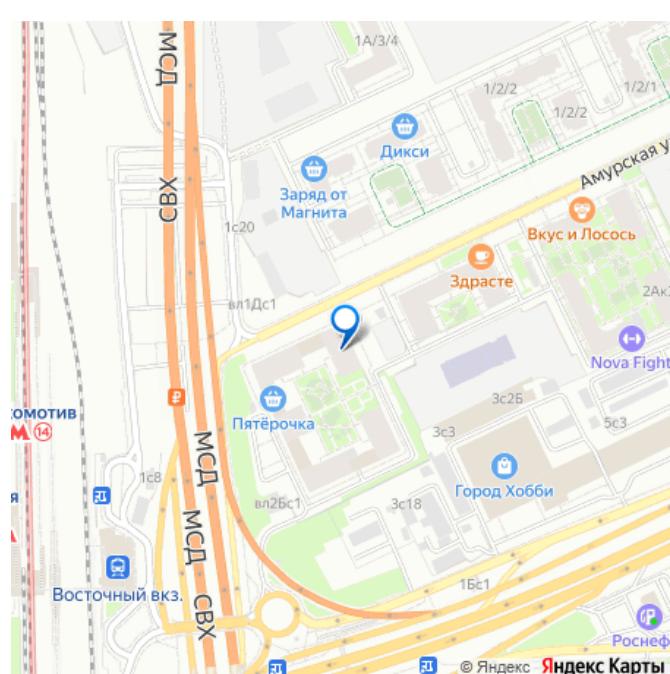
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



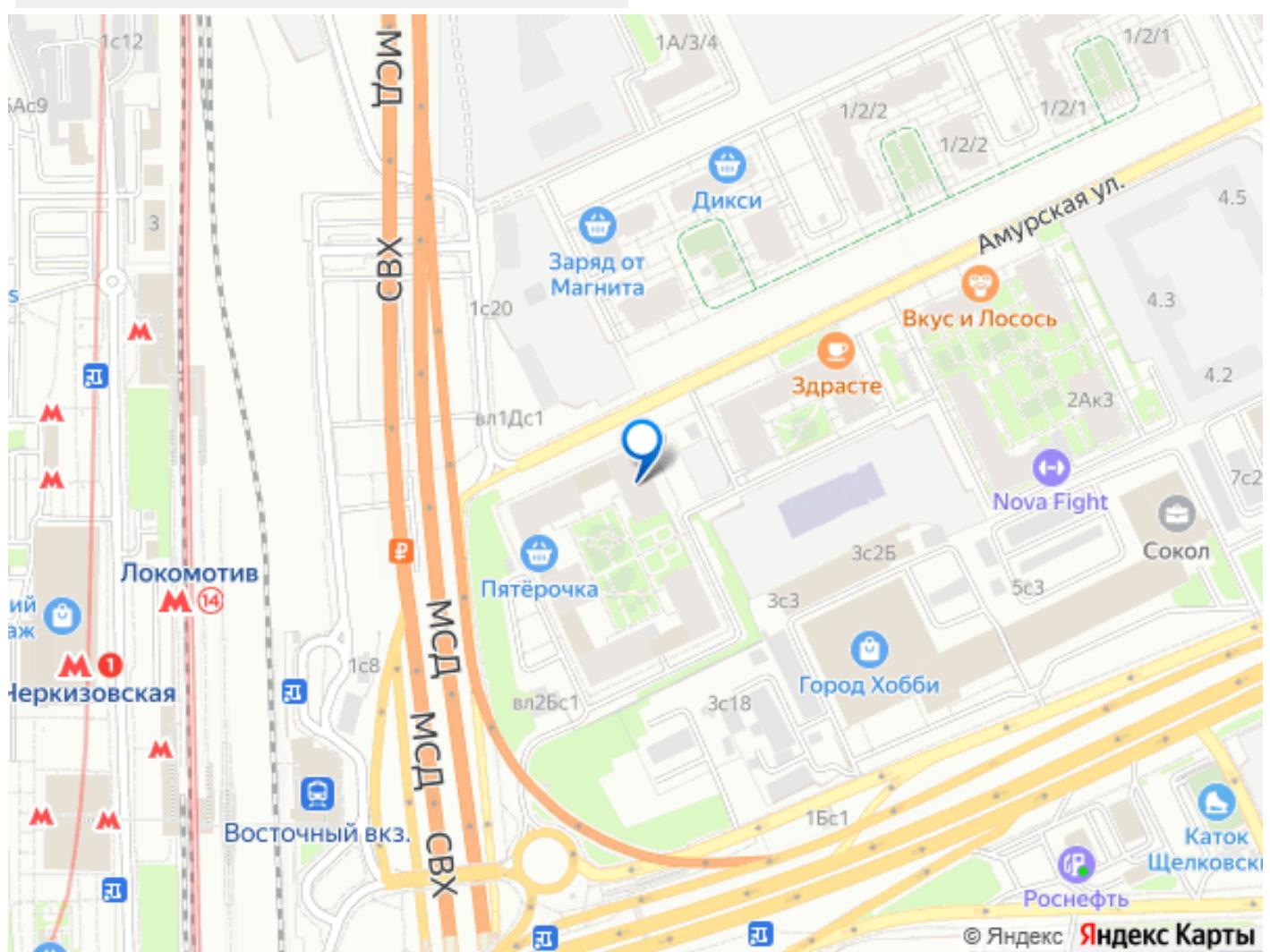
Описание

СОБСТВЕННИК Амурская улица, ЖК Амурский парк ПРОЧИТАЙТЕ ПОЖАЛУЙСТА ВСЁ ВНИМАТЕЛЬНО Арендная плата 500т., в месяц. Стоимость аренды за первый год обговаривается. Сдаю помещение свободного назначения, площадь 100 кв.м. Высота потолков 5 м., мощность 20кВт, один вход, четыре панорамных окна. Помещение без отделки, сдача объекта в январе 2026г.

Первый дом от метро Черкизовская и МЦК (5 минут пешком), весь трафик в ЖК Level, ЖК Амурский парк и домов по реновации проходит мимо этого помещения. Огромный

пешеходный трафик. Арендные каникулы
обязательно. БЕЗ СУБАРЕНДЫ. НЕ сдаю в
какое либо управление и т.д . и прочее.
Кроме ПВЗ и табака. Сканы документов и
фото никому не отправляю, только при
личной встрече. ПОМЕЩЕНИЕ НЕ ДЕЛИТСЯ И
НЕ ОБЪЕДИНЯЕТСЯ С СОСЕДНИМИ.
Сотрудничаю с менеджерами по развитию
компаний. Агентам комиссия 60% от МАП ,
без рекламы на этом и других сайтах. НЕТ
необходимости в рекламе и продвижение
своего объекта, а также любой другой
помощи по аренде. Звоните пожалуйста с
11-18, Часто бываю в отъезде и не всегда
могу ответить на звонки. По возможности
лучше пишите.





Move.ru - вся недвижимость России