

🕒 Создано: 01.02.2026 в 19:10

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 17:53

Москва, Большой Дровяной переулоч, 9

215 000 ₺

Москва, Большой Дровяной переулоч, 9

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся коммерческое помещение в аренду!*

Это помещение с большой историей! Бывшая мастерская скульптора Георгия Франгуляна на Большом Дровянном, 9, была важным культурным центром Москвы в 1960 - 70-х.

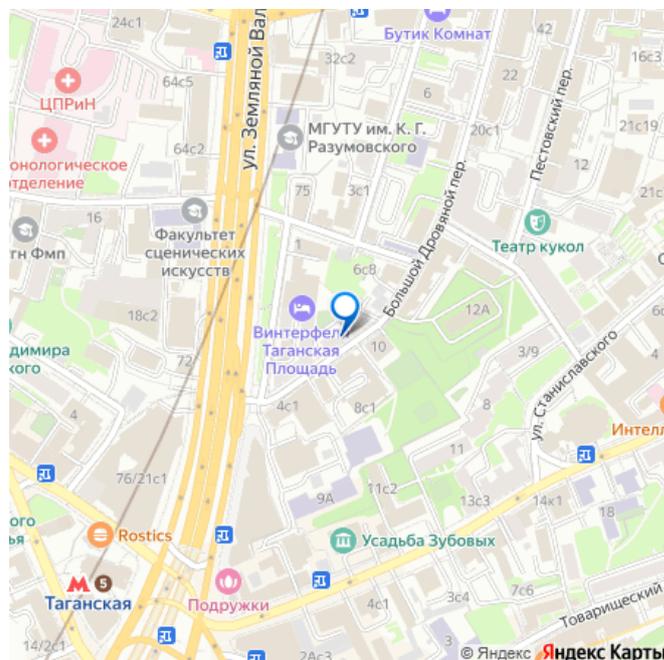
Здесь Высоцкий часто встречался с друзьями, делаясь мыслями и вдохновением. Удобная локация 5 минут от м. Таганская и м. Марксистская

Площадь: 98 кв.м подходит для салона красоты, магазина, кафе, офиса, тату салона и другого бизнеса! Выгодное расположение высокая проходимость, парковка на 8 машин. Готовый ремонт свет, вода, санузел, вентиляция, кондиционеры в каждом помещении. 5 помещений с разными

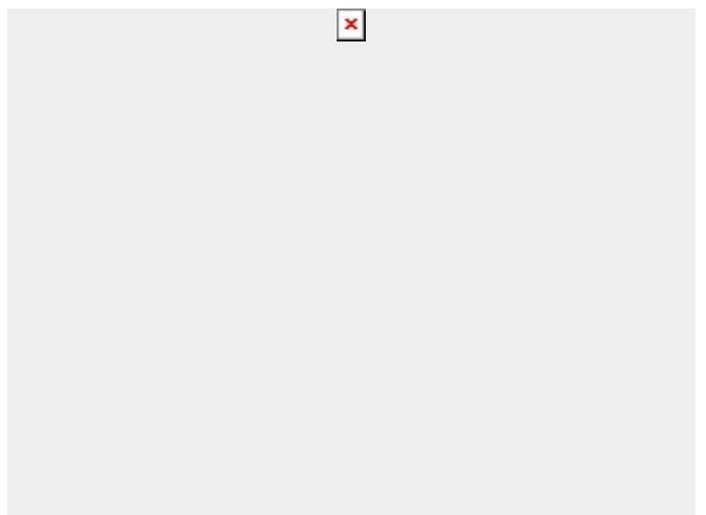
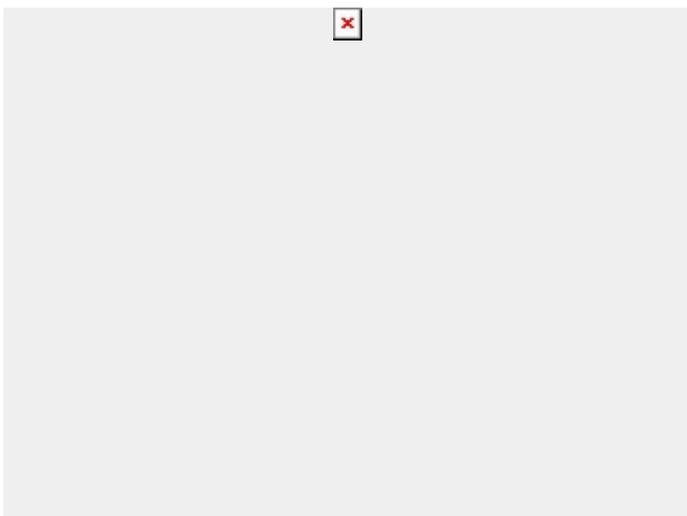
<https://move.ru/objects/9288665184>

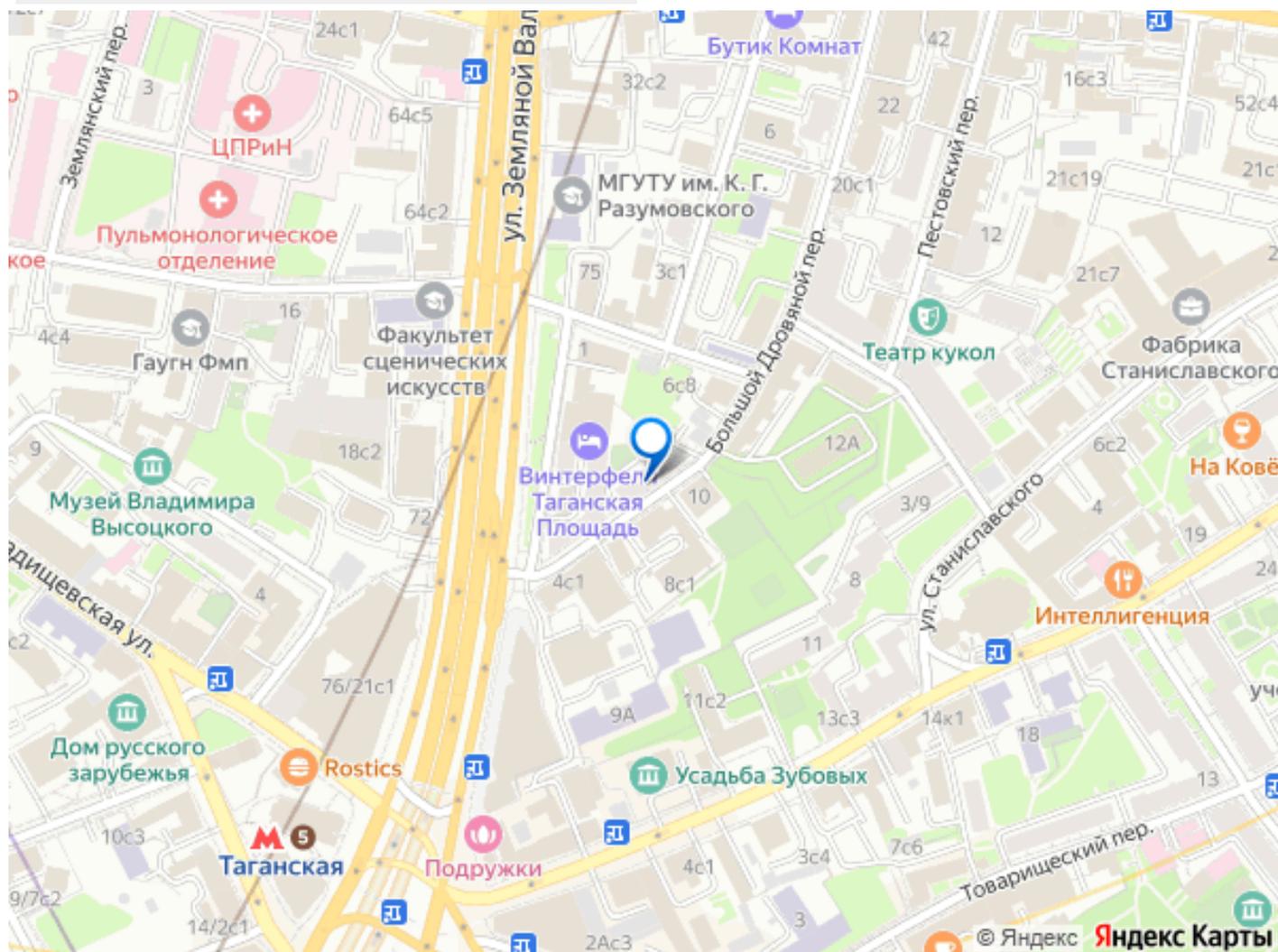
Ольга Ромбальская, Частный маклер
79152886075, 79852170226

для заметок



уровнями высоты потолков+ кладовка
Удобный зал для проведения конференций,
презентаций и встреч! ****Идеально для:**** -
Салонов (красоты, массажных, тату) -
Частных профилированных школ -для
организации центров помогающих профессий
- Офисов, coworking-зон - Услуг (красота,
здоровье, спорт) ****Звоните:**** ****Пишите:**** Не
упустите выгодное место для вашего
бизнеса!





Move.ru - вся недвижимость России