

Создано: 10.02.2026 в 18:23

Обновлено: 13.04.2026 в 12:04

Агент

79166038752

Москва, Староконюшенный переулк, 32

300 000 ₺

Москва, Староконюшенный переулк, 32

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Староконюшенный переулк](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

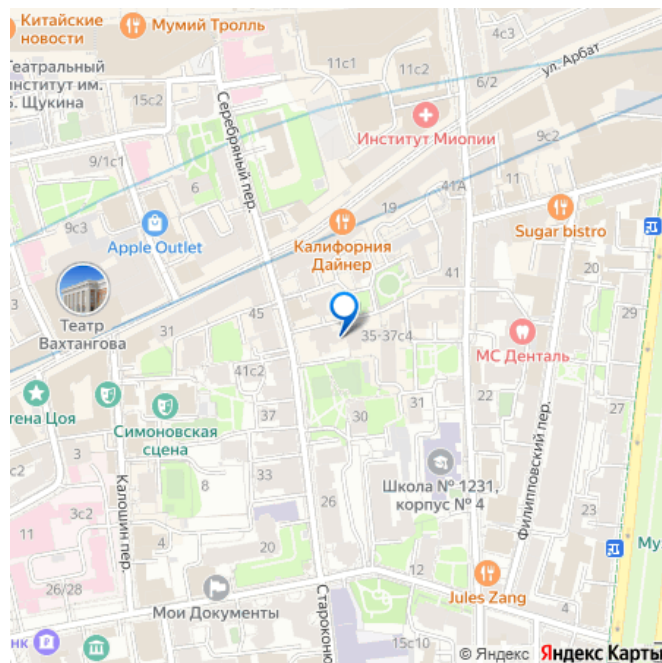
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам готовое помещение 100м² с дизайнерским ремонтом в центре старой Москвы в Староконюшенном переулке. Отдельное крыло полностью в распоряжении арендатора. Всего 2 минуты пешком до Старого Арбата — с постоянным пешеходным трафиком состоятельных москвичей и туристов. Данное объявление размещено собственником объекта! Старт без вложений в ремонт, 30 КВТ мощности, мокрая точка в каждом кабинете, 1 месяц арендных каникул в подарок! Потолки 3 метра. Возможна меблировка под арендатора, обсуждается

индивидуально. Главные преимущества:
Статусная локация под ключ: не нужно вкладывать миллионы в ремонт и оформление — всё уже сделано. Все помещение полностью в Вашем распоряжении. Дизайнерский ремонт, отдельный вход, доступ 24/7. Отдельные санузлы для арендатора и мокрая точка в каждом кабинете. Потолки высотой 3 метра! Приточно-вытяжная вентиляция. Продуманные зоны ожидания и отдыха, кухня для персонала и склад для арендаторов. Мощность 30 кВт электроэнергии - достаточно для любого оборудования. (Возможно увеличение) Метро Арбатская - 10 мин. Пешком При заключении договора до 30. 04. 2026 предоставляю 1 месяц арендных каникул для спокойного запуска. P. S. В помещении имеются и другие площади (более подробно вы можете ознакомиться с ними в моем профиле): 11. 7м2 - 35 100 ? в месяц 13м2 - 39 000 ? в месяц 13, 5м2 - 40 500? в месяц 19м2 - 57 000 ? в месяц 20м2 - 60 000 ? в месяц 56. 4м2 - 169 200 ? в месяц 83. 3м2 - 249 500 ? в месяц 100м2 - 300 000 ? в месяц 183. 3 м2 - 549 000 ? в месяц По всем вопросам и для записи на просмотр отвечает управляющая объектом — Милана. Она владеет полной информацией и готова провести для вас презентацию пространства. Звоните, чтобы записаться на просмотр! Добавляйте помещение в избранное, чтобы не потерять!

_____ Ключевые: #арендаофиса
#арендаофисавмоскве #арендаофисасклад
#арендаподофис #арендаофисаметро
#арендапомещения #офис
#арендапомещенияснять #офисваренду
#арендаофисавцентре #офисаренда
#арендабизнесофисов

#снятьофисварендумосква

#аренданежилогопомещения

#арендапомещения

#снятьпомещениеваренду

#помещениеподаренду

#арендапомещениявмоскве

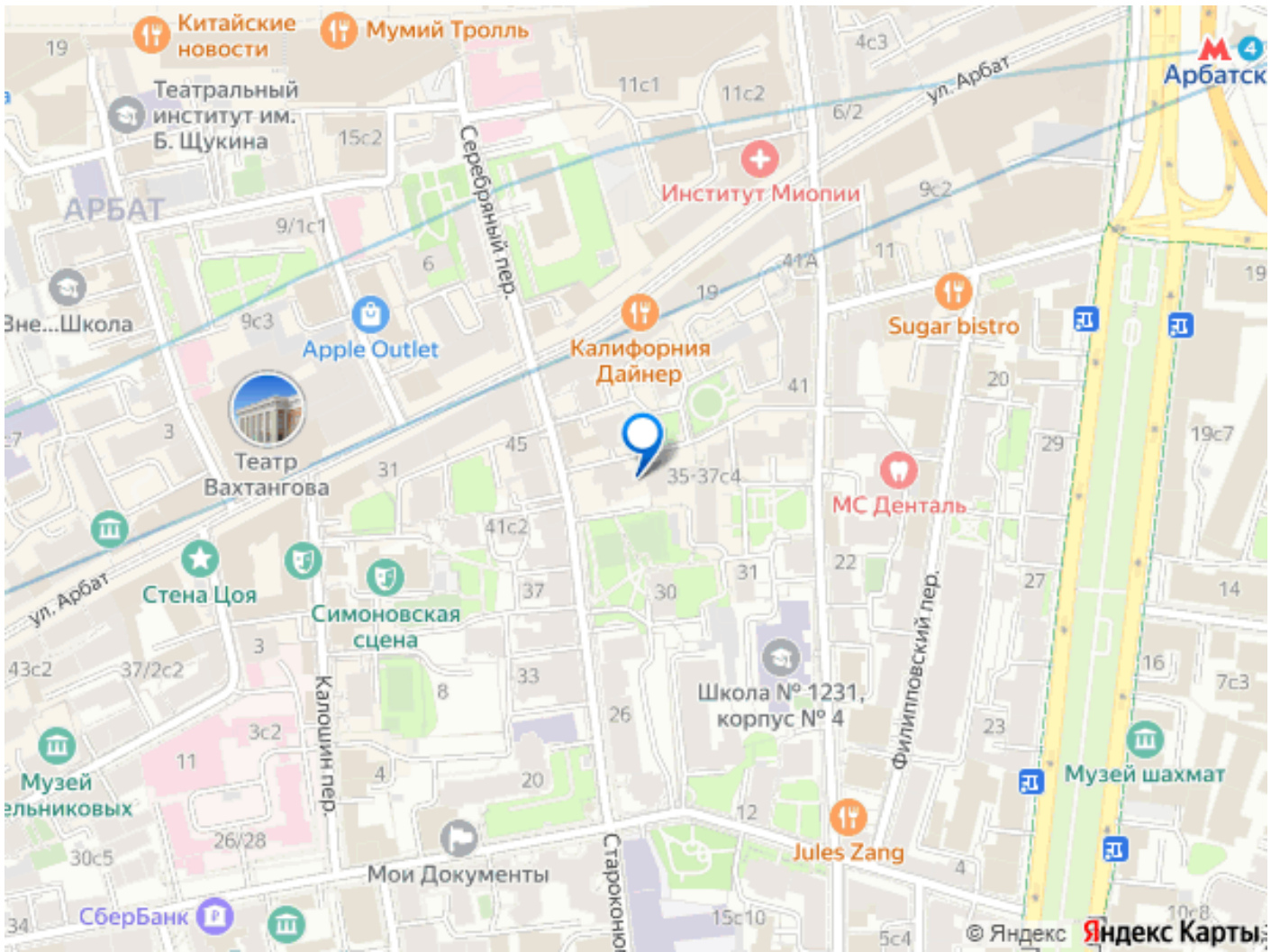
#арендапомещениясвободногоназначения

#салонкрасоты #коворкинг #бьюти

#эпиляция #маникюр #педикюр #медуслуги

#медицина #косметология#парикмахерская





Move.ru - вся недвижимость России