

Создано: 10.02.2026 в 18:23

Обновлено: 14.02.2026 в 09:39

<https://move.ru/objects/9289785071>

Агент

79862742258

Москва, Староконюшенный переулок, 32

330 000 ₽

Москва, Староконюшенный переулок, 32

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Староконюшенный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

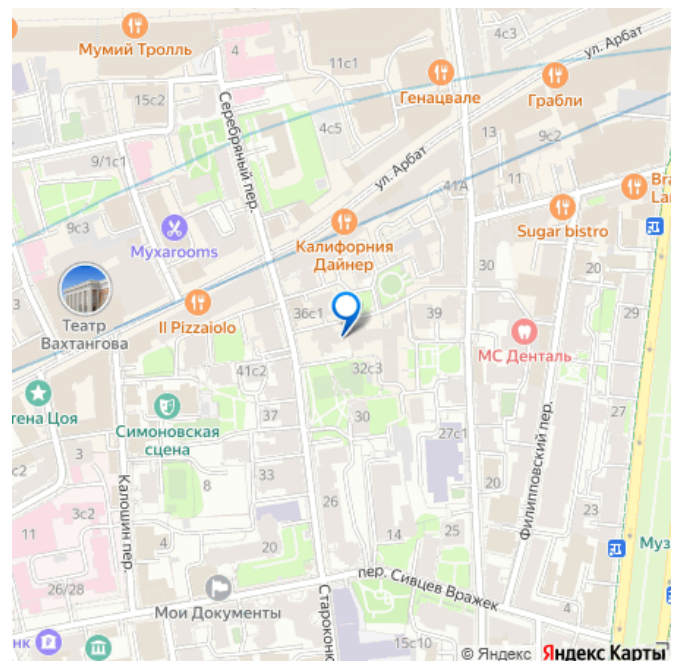
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам готовое помещение 100м² с дизайнерским ремонтом в центре старой Москвы в Староконюшенном переулке. Отдельное крыло полностью в распоряжении арендатора. Всего 2 минуты пешком до Старого Арбата — с постоянным пешеходным трафиком состоятельных москвичей и туристов. Старт без вложений в ремонт, 30 КВт мощности, мокрая точка в каждом кабинете, 1 месяц арендных каникул в подарок! Потолки 3 метра. Собственник. Возможна меблировка под арендатора, обсуждается индивидуально. Главные

преимущества: Статусная локация под ключ:
не нужно вкладывать миллионы в ремонт и
оформление — всё уже сделано. Все
помещение полностью в Вашем
распоряжении. Дизайнерский ремонт,
отдельный вход, доступ 24/7. Отдельные
санузлы для арендатора и мокрая точка в
каждом кабинете. Потолки высотой 3 метра!
Приточно-вытяжная вентиляция.
Продуманные зоны ожидания и отдыха, кухня
для персонала и склад для арендаторов.
Мощность 30 кВт электроэнергии -
достаточно для любого оборудования.
(Возможно увеличение) Метро Арбатская - 10
мин. Пешком При заключении договора до 28.
02. 2026 предоставляю 1 месяц арендных
каникул для спокойного запуска. P. S. Есть
другие варианты площадей в этом доме (от
13, 6 до 183, 3 м?) — уточняйте. По всем
вопросам и для записи на просмотр отвечает
управляющая объектом — Милана. Она
владеет полной информацией и готова
провести для вас презентацию пространства.
Звоните, чтобы записаться на просмотр!
Добавляйте помещение в избранное, чтобы
не потерять!

Ключевые: #арендаофиса

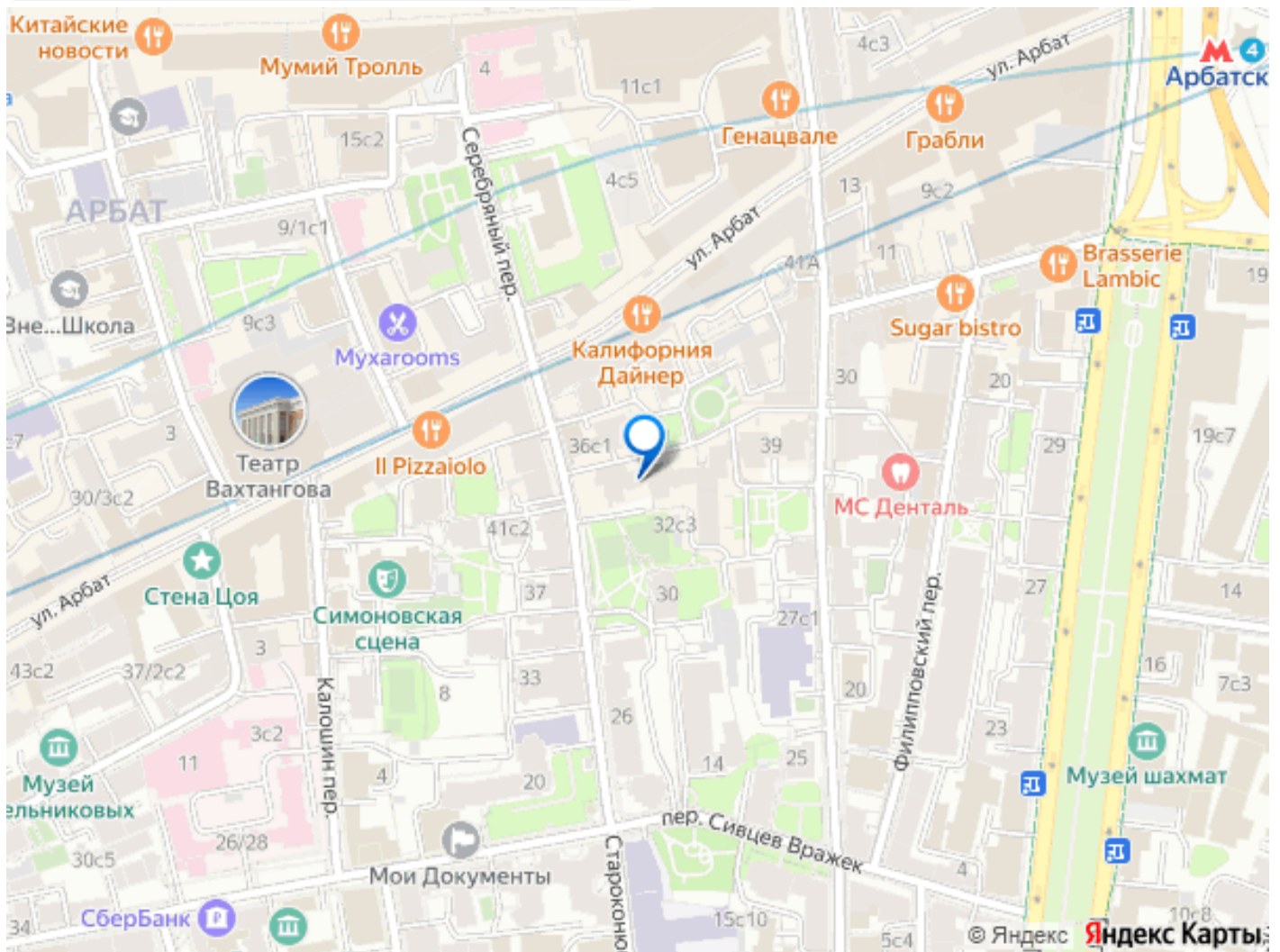
#арендаофисавмоскве #арендаофисасклад
#арендаподофис #арендаофисаметро
#арендапомещения #офис
#арендапомещенияснять #офисваренду
#арендаофисавцентре #офисаренда
#арендабизнесофисов
#снятьофисварендумосква
#аренданежилогопомещения
#арендапомещения
#снятьпомещениеваренду
#помещениеподаренду
#арендапомещениявмоскве
#арендапомещениясвободногоназначения

#салонкрасоты #коворкинг #бьюти

#эпиляция #маникюр #педикюр #медуслуги

#медицина #косметология#парикмахерская





Move.ru - вся недвижимость России