

🕒 Создано: 18.02.2026 в 15:19

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 09:28

Москва, улица Остоженка, 30С1

200 000 ₽

Москва, улица Остоженка, 30С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

<https://move.ru/objects/9290273523>

Собственник

**79850861087,7915145
7052**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

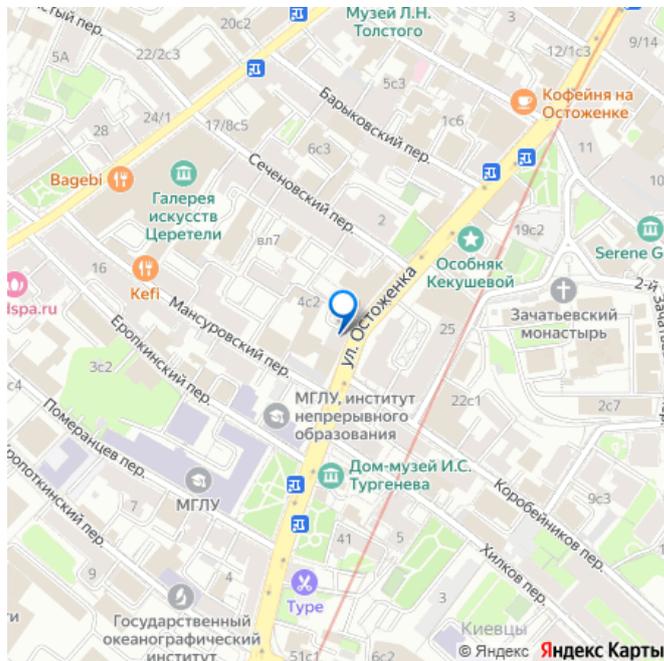
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

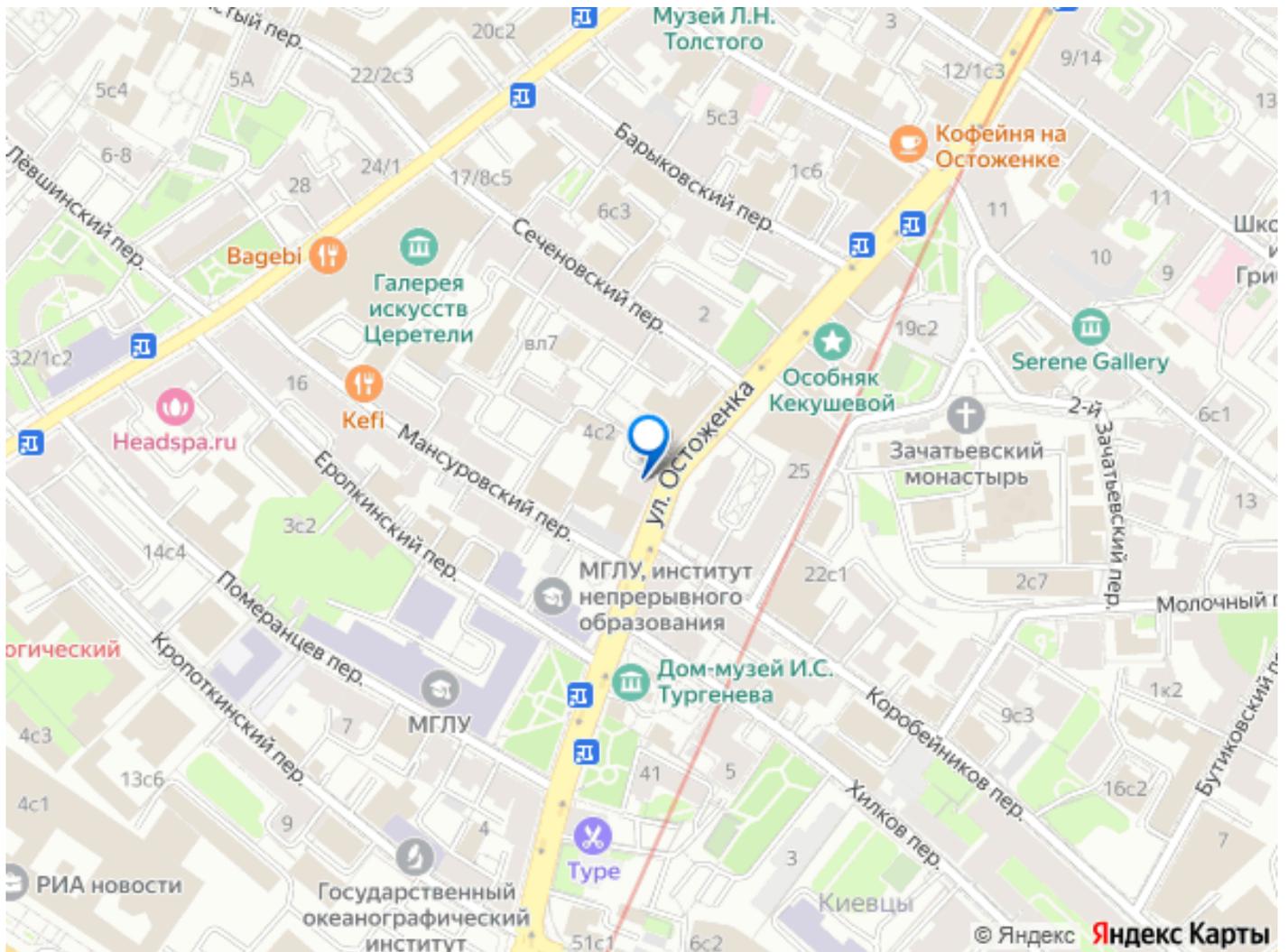
Описание

Сдаётся от собственника в историческом центре Москвы на ул. Остоженка, 30с1 помещение 100 кв. м. свободного назначения на цокольном этаже, БЕЗ ОКОН, с отдельным входом со двора. **ЛОКАЦИЯ:** - Пешая доступность от станций метро Парк Культуры и Кропоткинская. - Выгодную транспортную доступность обеспечивает непосредственная близость Садового кольца. **ПОМЕЩЕНИЕ:** Лофт-пространство. Без мебели. В помещении имеется санузел и раковина. **УСЛОВИЯ:** Цена аренды 200 000 рублей в месяц + электричество и вода по счётчикам



учёта потребления. НДС не облагается, так как Арендодатель применяет УСН. Оплата ежемесячно по договору аренды. Залоговая сумма 50% месячной аренды.





Move.ru - вся недвижимость России