

🕒 Создано: 10.03.2026 в 14:46

Обновлено: 13.03.2026 в 03:20

<https://move.ru/objects/9291549468>

Серф плаза, Серф плаза

79160819457

Москва, улица Гурьянова, 30

231 000 ₽

Москва, улица Гурьянова, 30

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

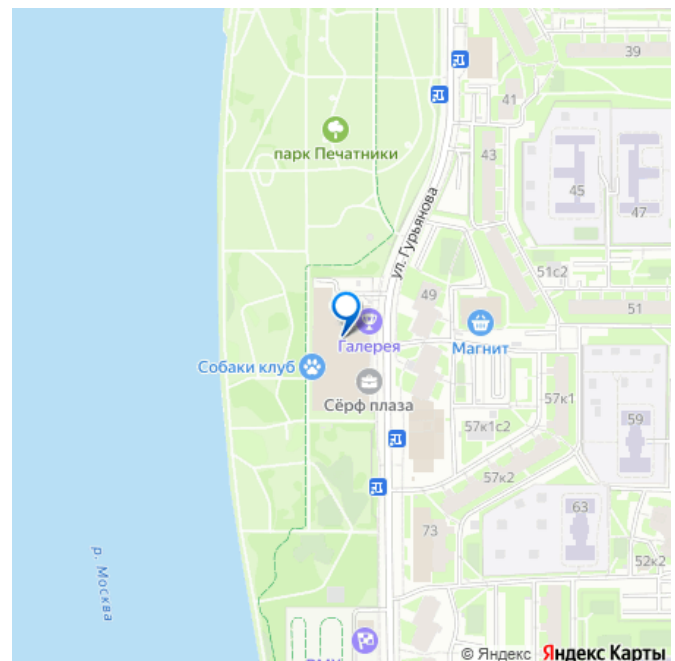
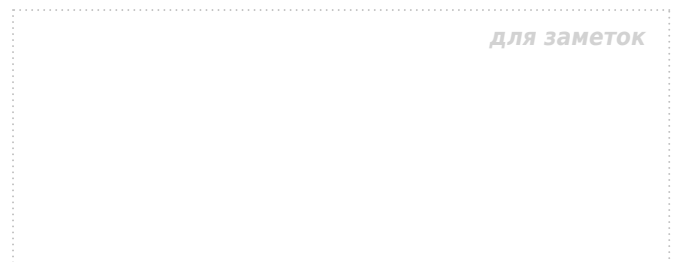
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



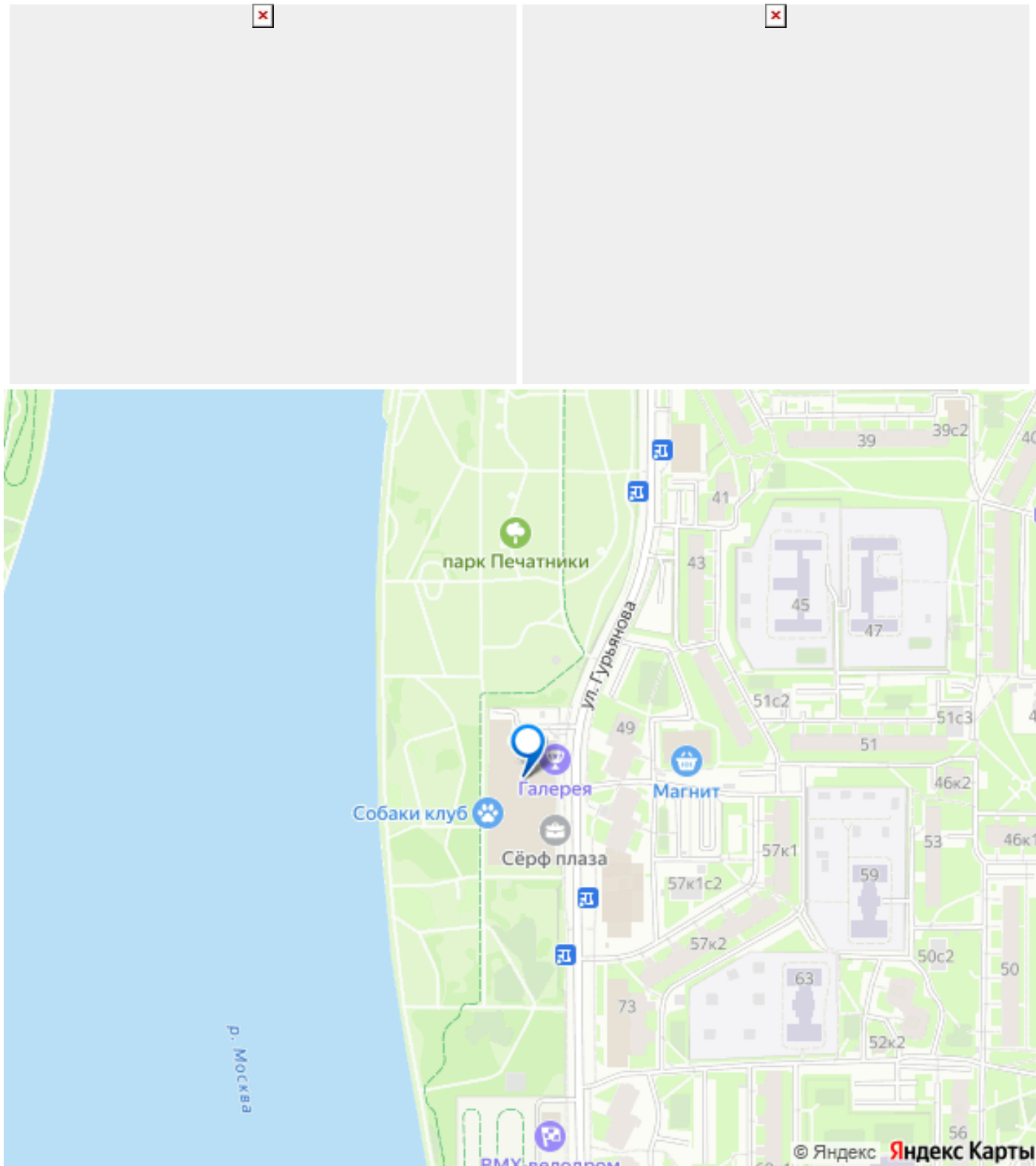
Описание

Помещение свободного назначения площадью 100 кв.м, в прямую аренду на любой срок, возможны арендные каникулы. В ставку включены: эксплуатационные расходы с предоплатой в 1 месяц. Помещение располагается в 3-этажном комплексе класса В+ в 5 мин. транспортом от м.Печатники, район города - Печатники. Номер налоговой - 23, предоставляется юридический адрес. Помещение находится на 1 этаже здания. - Описание - Типовой ремонт. В помещении интернет, телефон. Помещение расположено в комплексе «Серф-Плаза». Современные

инженерные системы: приточно-вытяжная вентиляция; центральное отопление....

Пожарная сигнализация. Доступ в здание свободный, здание открыто круглосуточно, объект находится под охраной. Подземная парковка. - Как добраться - Комплекс Серф плаза расположен по адресу Гурьянова 30 на первой линии, здание работает с 9 до 23 ч., открыто ежедневно. В центре жилого района Печатники (ЮВАО). Среди арендаторов - Fix Price, Аптека, OZON, Яндекс Маркет, Сахалинская рыба, Теннисные корты, Термы, Танцевальная студия, здание, обслуживает здание управляющая компания Серф-Плаза. Недалеко находятся улицы Южнопортовая и Шоссейная. 15 минут пешком от м. Печатники: станция БКЛ, МЦД и Люблинской линии Пешая доступность ж/д станция D2 Люблино.





Move.ru - вся недвижимость России