

Создано: 14.11.2025 в 12:02

Обновлено: 24.03.2026 в 04:42

Москва, улица Талалихина, 37

400 000 ₺

Москва, улица Талалихина, 37

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Талалихина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

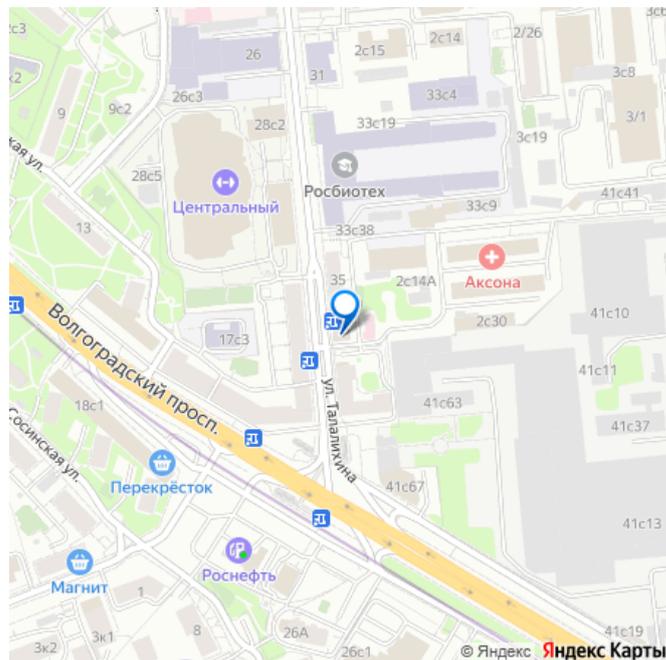
Особняк на первой линии домов. Большое количество окон, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Наземная парковка на территории на 8 машино-мест. Электрическая мощность - 95 кВт. Налоговая: 09. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Вход с первой линии, большое количество окон. Мощность 40 кВт. Возможное целевое использование - ресторан, бар, кафе,

<https://move.ru/objects/9291651892>

РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик

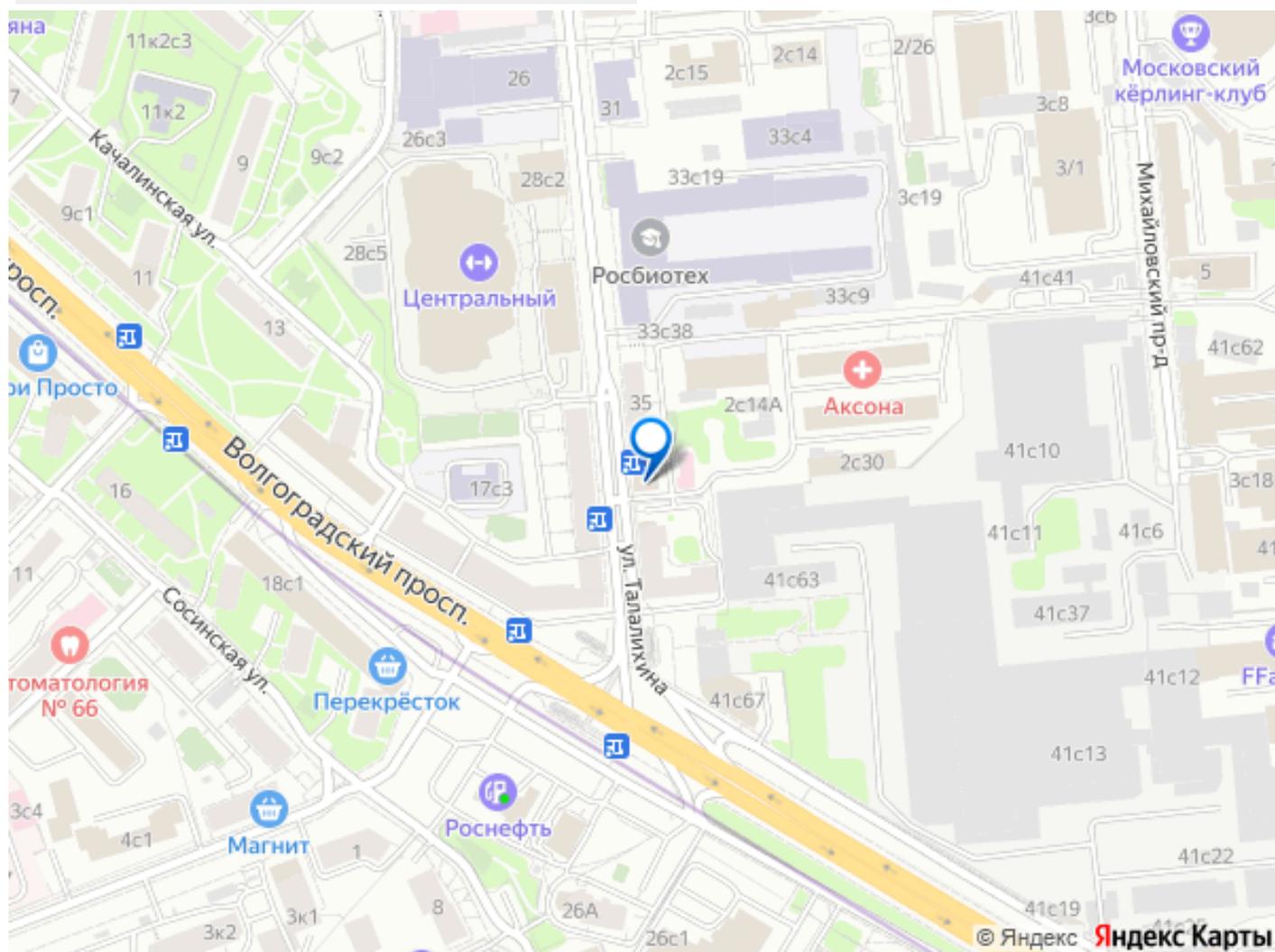
79337869418

для заметок



медицинский центр, банк, офис компании,
шоу-рум. Планировка: открытая. Типовой
ремонт. Высота потолка: 3.3м. Тип
налогообложения: УСН. Лот 77652-87





Move.ru - вся недвижимость России