

Создано: 03.04.2026 в 15:13

Обновлено: 03.04.2026 в 14:31

<https://move.ru/objects/9293332228>

Наталья Федотова, Наталья Федотова

79175448482

Москва, Муравская улица, 44к2

200 000 ₺

Москва, Муравская улица, 44к2

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Муравская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

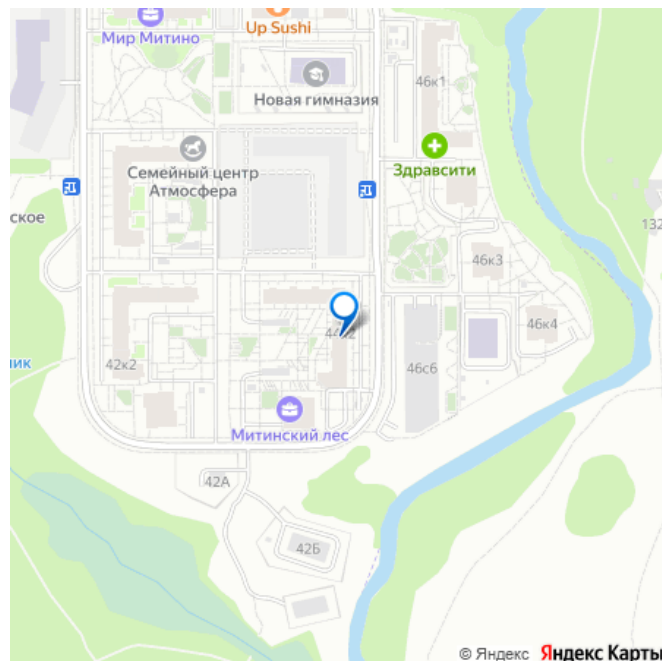
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение с ремонтом в хорошей локации под любой вид деятельности: ПВЗ, продукты, оптика, хозтовары, игрушки, канцтовары, кондитерские изделия, сухофрукты, цветы, пиво, алкоголь, табак, груминг, зоотовары, аптека, прокат одежды, салон красоты, бьюти кабинет, кофейня, офис, услуги: ремонт, ателье, мастерская, фото, печать, копицентр и др. **ЛОКАЦИЯ:** Москва, ул. Муравская 44 к. 2, — Первая линия, фасад — Отлично просматривается с пешеходной и проезжей зоны - Высокая плотность населения. — Высокий

пешеходный трафик от 700 человек в час —
Высокая видимость с дороги.

ХАРАКТЕРИСТИКИ: — 1-й этаж — Витринное остекление — Вход в помещение с фасада — Отдельный вход — Место для вывески и рекламы на фасаде — высота потолков 4,6 м — все коммуникации центральные ВАЖНО Помещение открытой планировки, легко адаптируется под задачи арендатора. Общая площадь помещения 100 м2. легко делится на кабинеты , либо отдельные помещения. (15, 17, 18, 28 м2) УСЛОВИЯ: - Аренда 100 м2 первые 2 месяца 200 000 руб. —

Коммунальные оплачиваются отдельно — Залог 1 месяц — Возможен долгосрочный договор с регистрацией в Росреестре ЗВОНИТЕ, ПИШИТЕ , оперативно отвечу на вопросы и покажу помещение.

