

Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

Москва, Большая Никитская ул, 35

**599 000 ₹**

Москва, Большая Никитская ул, 35

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. м.

Арбатская в пешей доступности. Сдаётся

помещение 91,8м?. Помещение в два уровня:

подвал 50м?, первый этаж 41,8м?. 1-я линия

домов. Отдельный вход. Открытая

планировка. Витрины. 15 кВт. Потолок 3м.

Отделка за выездом арендатора. Есть

возможность установить террасу. Жилое

здание. УСН. Трафик. Идеальное

использование: торговая площадь, шоурум,

бутик, салон красоты. Точки притяжения:

высокий пешеходный трафик, возле

метро Ближайшие станции метро:

Арбатская Помещение подойдет для:

Торговая площадь, Салон красоты, Кофейня,

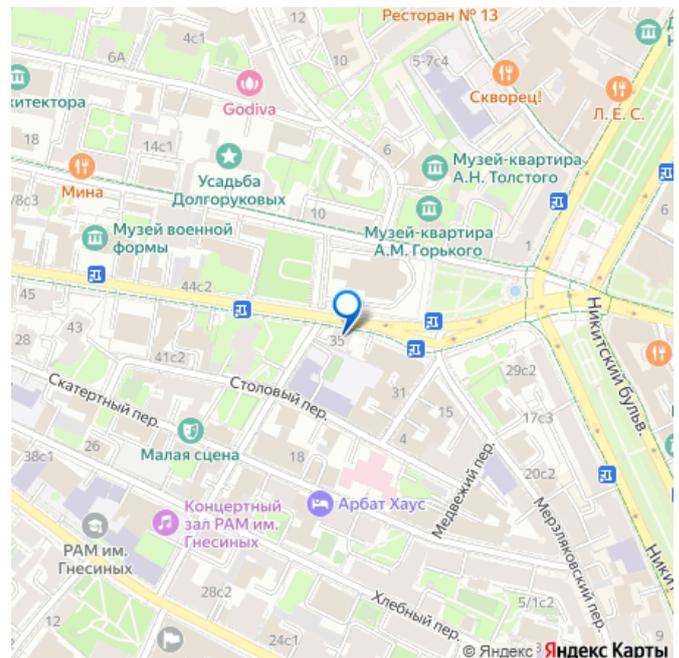
Бутик, Шоурум ID - 566110

<https://move.ru/objects/9290810675>

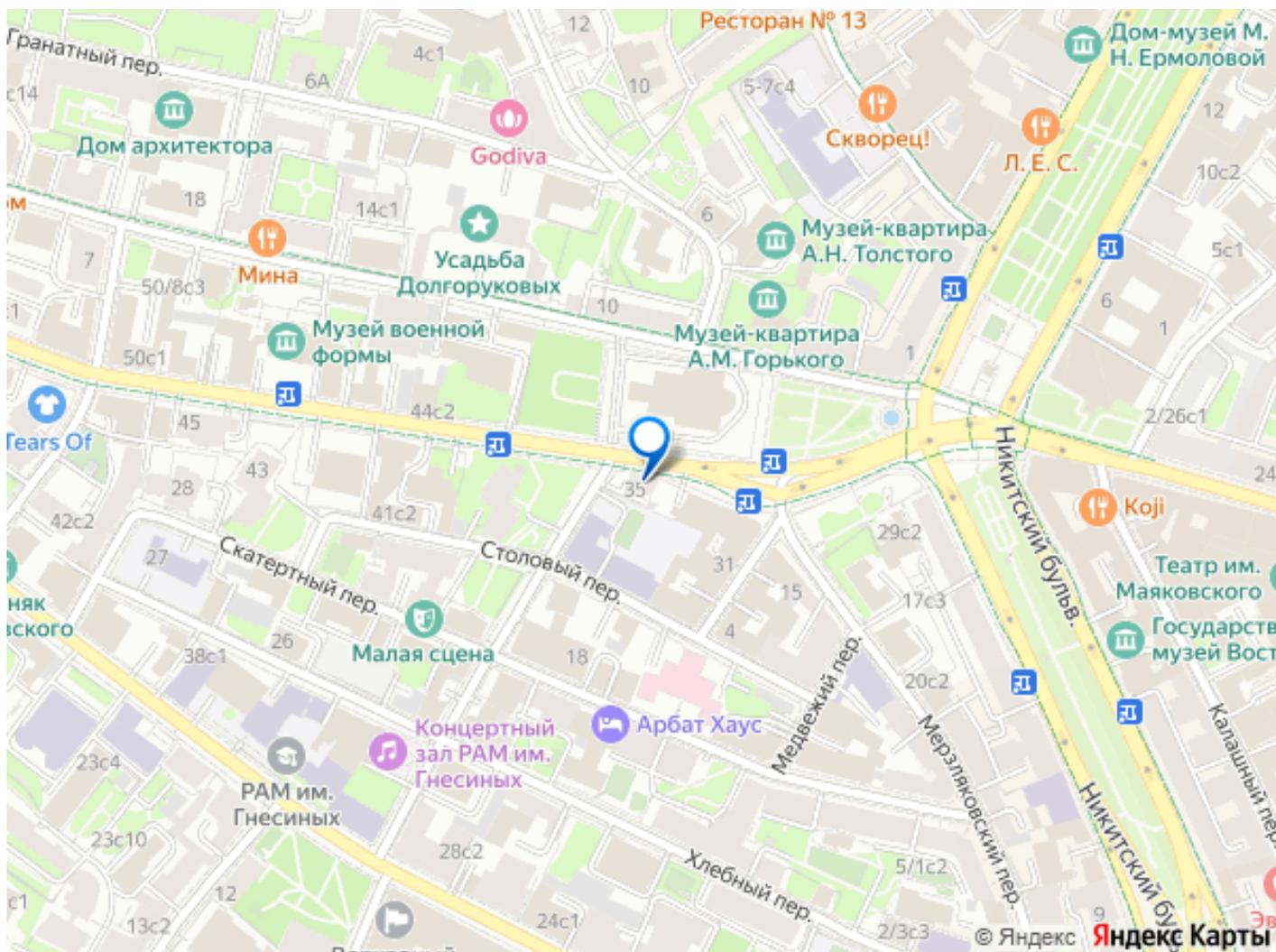
**KNRU-MCK, KNRU-MCK**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России