

Создано: 04.04.2026 в 03:50

Обновлено: 04.04.2026 в 03:50

**Москва, Ленинский пр-т, 87**

**500 000 ₺**

Москва, Ленинский пр-т, 87

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

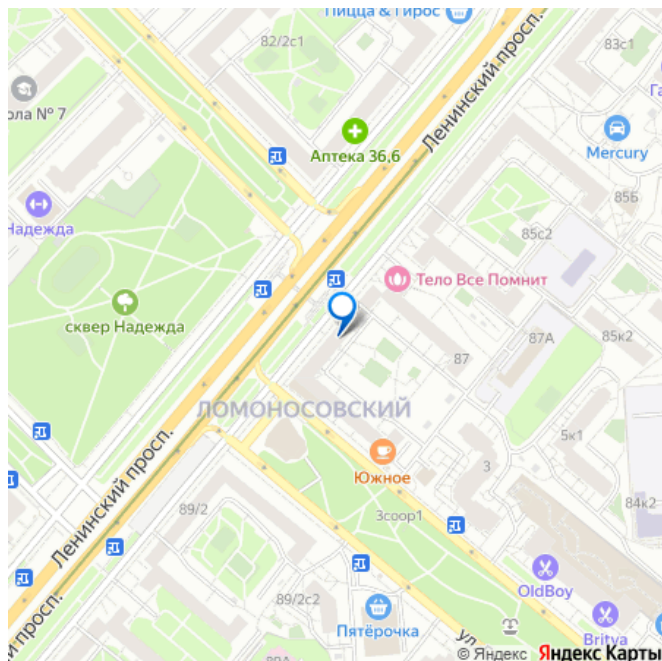
Вадим. ФОТО соответствуют Торговое помещение на 1-й линии с отдельным входом и витринами. Возможное назначение: Банк, магазин, шоурум, офис и т.д. м. Новаторская 5 мин. пешком. м. Вавиловская 5 мин. пешком. Помещения расположено в крупном жилом массиве. Повышенный автомобильный и пешеходный трафик Вывеска/реклама на фасаде Парковка перед помещением. Предлагаемое помещение: 1-й этаж 100 м<sup>2</sup>. Открытая планировка. Отдельный вход. + доп. вход со двора с зоной загрузки/разгрузки Высота потолков: 4,75 м. до перекрытия. Выделенная мощность: 25 кВт. Приточно/вытяжная вентиляция.

<https://move.ru/objects/9293247924>

**Вадим, Moscow Estate**

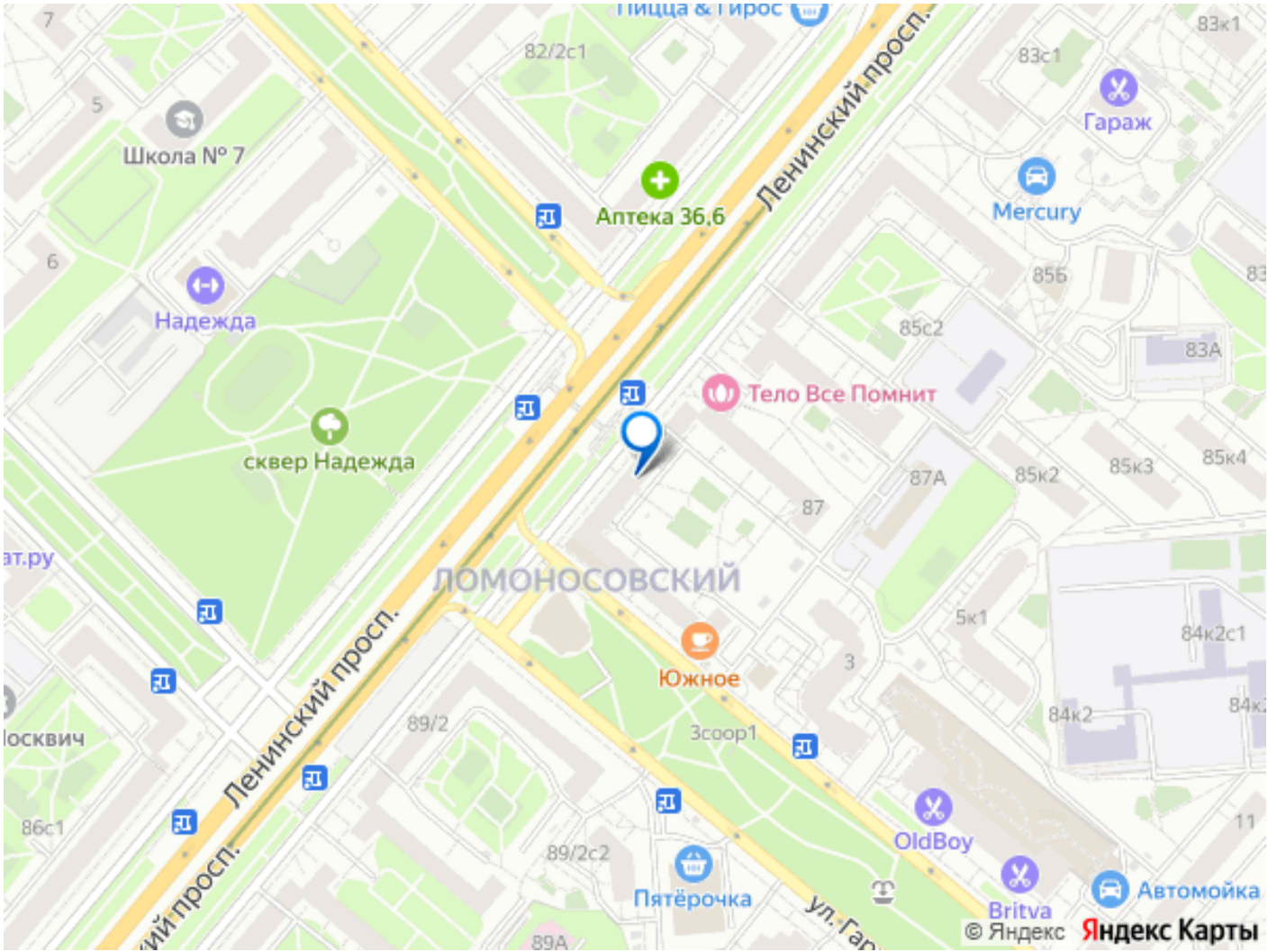
**89251234567**

для заметок



Установлены кондиционеры. Центральное отопление. Пожаротушение: сигнализация  
Арендная ставка: 500 000 ?/мес. вкл. НДС. К/У оплачиваются отдельно. Предоплата 1 месяц. Депозит 1 месяц. Долгосрочный договор.  
Прямая аренда





Move.ru - вся недвижимость России