

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:41

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

**Москва, Сокольническая пл, 9**

**420 000 ₹**

Москва, Сокольническая пл, 9

Улица

[площадь Сокольническая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

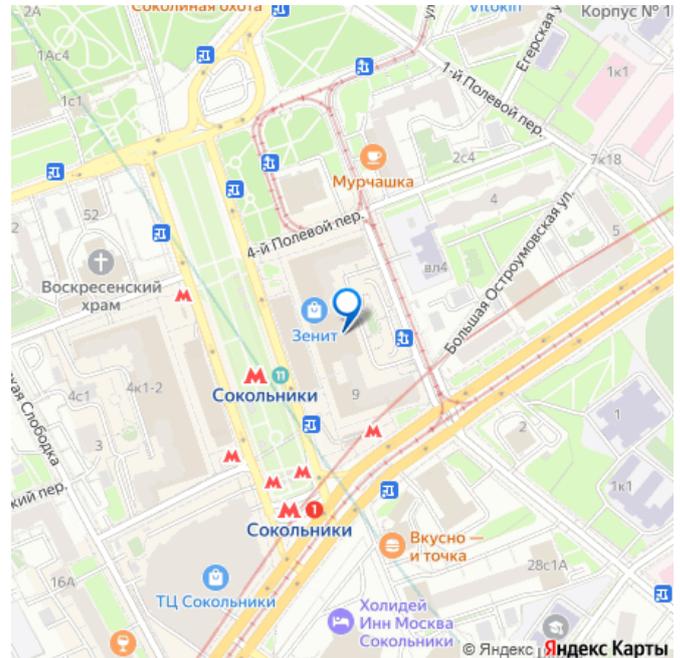
Вадим. ФОТО соответствуют. Торговое помещение на 1-й линии напротив выхода из метро. Возможное назначение: шоурум; магазин; склад и т.п. Соседи на этаже: ломбард; табак; аптека. Свободны вход с другими арендаторами Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Вывеска на фасаде. Помещение располагается в стилобатной части жилого дома. Метро Сокольники – 10 метров. Рядом автобусные и трамвайные остановки. Торговое и деловое окружение. Жилой массив. Парковка стихийная городская. Предлагаемое помещение: минус 1-й эт. 100 м2. Открытая планировка. Приточно-

<https://move.ru/objects/9290780885>

**Вадим, Moscow Estate**

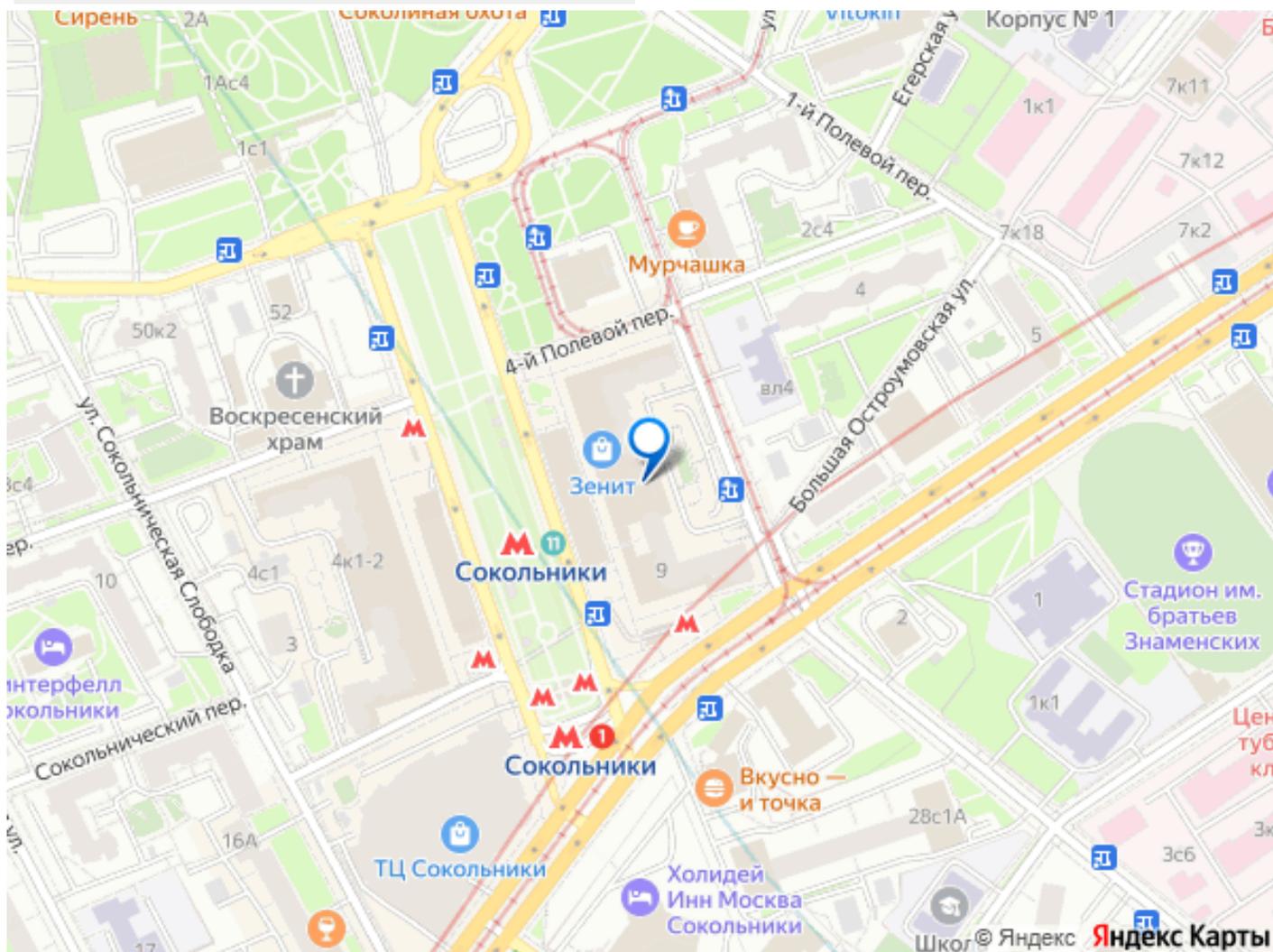
**89251234567**

для заметок



вытяжная вентиляция. Состояние отделки: за выездом арендатора Мокрая точка. Высота потолков - 3,3 м. Арендная ставка: 420 000 руб. в месяц. УСН К/У оплачиваются отдельно  
Предоплата 1 месяц. Депозит 1 месяц  
Долгосрочный договор.





Move.ru - вся недвижимость России