

🕒 Создано: 05.03.2026 в 07:20

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 07:20

**Виолетта, I-CORP**

**89251234567**

**Москва, Староконюшенный пер, 32**

**370 000 ₺**

Москва, Староконюшенный пер, 32

Улица

[Староконюшенный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

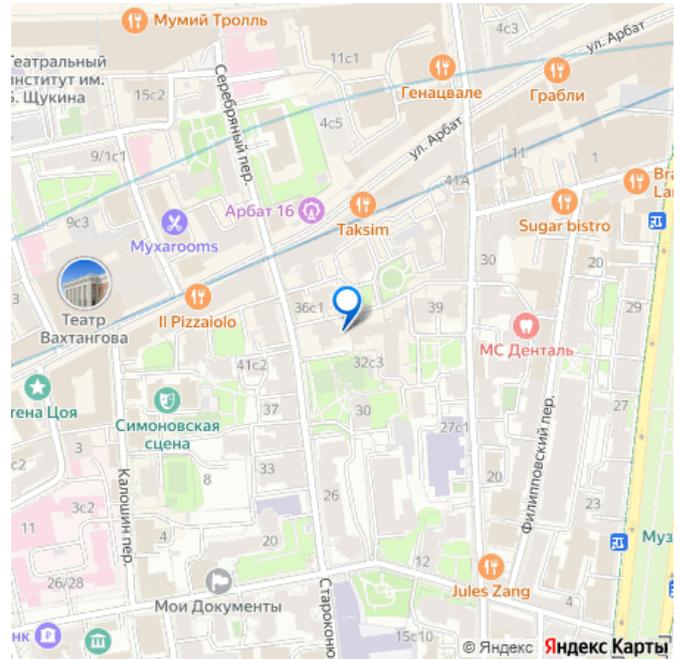
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Готовое пространство премиум-класса в двух минутах от Старого Арбата! Старт без вложений в ремонт, 30 КВТ мощности, мокрая точка в каждом кабинете. Потолки 3 метра. От собственника. Сдается готовое помещение 183,3 м<sup>2</sup> с дизайнерским ремонтом в центре старой Москвы в Староконюшенном переулке. Всего 2 минуты пешком до Старого Арбата — с постоянным пешеходным трафиком состоятельных москвичей и туристов. Главные преимущества: -Статусная локация под ключ: не нужно вкладывать миллионы в ремонт и оформление — всё уже сделано. -Все помещение полностью в Вашем

для заметок



распоряжении. -Дизайнерский ремонт,  
отдельный вход, доступ 24/7. -Отдельные  
санузлы для арендатора и мокрая точка в  
каждом кабинете. - Потолки высотой 3 метра!  
Приточно-вытяжная вентиляция. -  
Продуманные зоны ожидания и отдыха, кухня  
для персонала и склад для арендаторов. -  
Мощность 30 кВт электроэнергии -  
достаточно для любого оборудования.  
(Возможно увеличение) -Метро Арбатская - 10  
мин. Пешком P.S. Есть другой вариант  
площади в этом доме 183 м?) — уточняйте.  
Номер объекта: #2/550281/14628



