

Создано: 03.03.2026 в 20:51

Обновлено: 03.03.2026 в 20:51

Москва, ул. Крузенштерна, 9

**600 000 ₺**

Москва, ул. Крузенштерна, 9

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

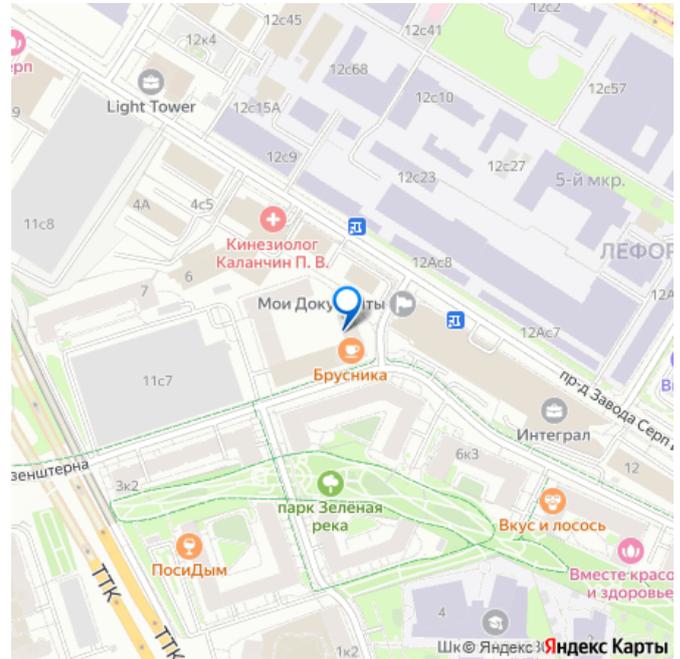
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда помещения свободного назначения (торговое помещение) в ЖК Символ  
Дополнительная информация: Объект аренды: - Помещение свободного назначения (ПСН) в лучшем ЖК Москвы (по версии APP)! - Сдается в состоянии «как есть»  
Расположение: - Помещение с большим количеством окон. - Первая линия, что обеспечивает высокий трафик. - В густонаселенном ЖК более чем на 25 домов, порядка 15 000 жителей! Преимущества локации: - Высокая проходимость благодаря удачному расположению. - Отличное расположение с окнами — отличная видимость и привлекательность для клиентов. Идеально подходит для: - Общепита (кафе, кондитерская, кофейня, пекарня); - Магазины розничной торговли

для заметок



(цветы, подарки-аксессуары, аптека, продукты); - Салона красоты или барбершопа; - Груминг; - Отделение банка; - Других видов бизнеса (кроме пунктов выдачи заказов — ПВЗ). Условия аренды: - Долгосрочный договор аренды, возможность каникул на время ремонта. - Готовы рассмотреть разные варианты деления помещения на части. - Возможность адаптации под различные виды деятельности. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - Требуется ремонт - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Ключевые преимущества: - Долгосрочный договор. - Возможна аренда части помещения (деление по вашему запросу). АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Владимир С



