

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:30

Обновлено: 07.03.2026 в 11:30

**Москва, ул. Стромынка, 21к2**

**150 000 ₽**

Москва, ул. Стромынка, 21к2

Улица

[улица Стромынка](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

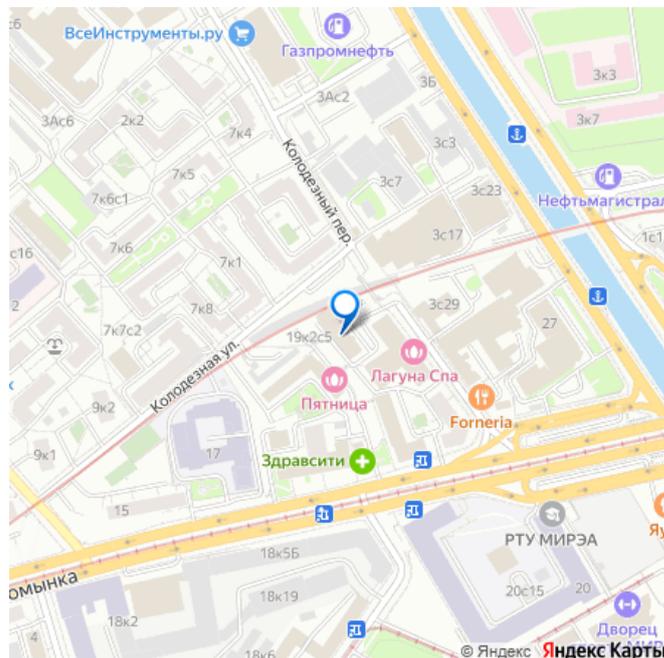
Сдаётся в аренду просторное помещение 100 м<sup>2</sup> свободного назначения в одном из самых удобных и динамичных районов Москвы — всего 10 минут пешком от метро Преображенская площадь. Локация с высокой проходимостью, плотной жилой застройкой и постоянным потоком клиентов, что делает помещение отличным выбором под ПВЗ Wildberries, Ozon, Яндекс.Маркет, офис, мастерскую, магазин или любой другой формат бизнеса. Преимущества помещения: — Отдельный вход с улицы — Административное здание, не жилой фонд: нет жалоб от жильцов, можно работать в удобном режиме, свободно организовывать

<https://move.ru/objects/9291123619>

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

для заметок

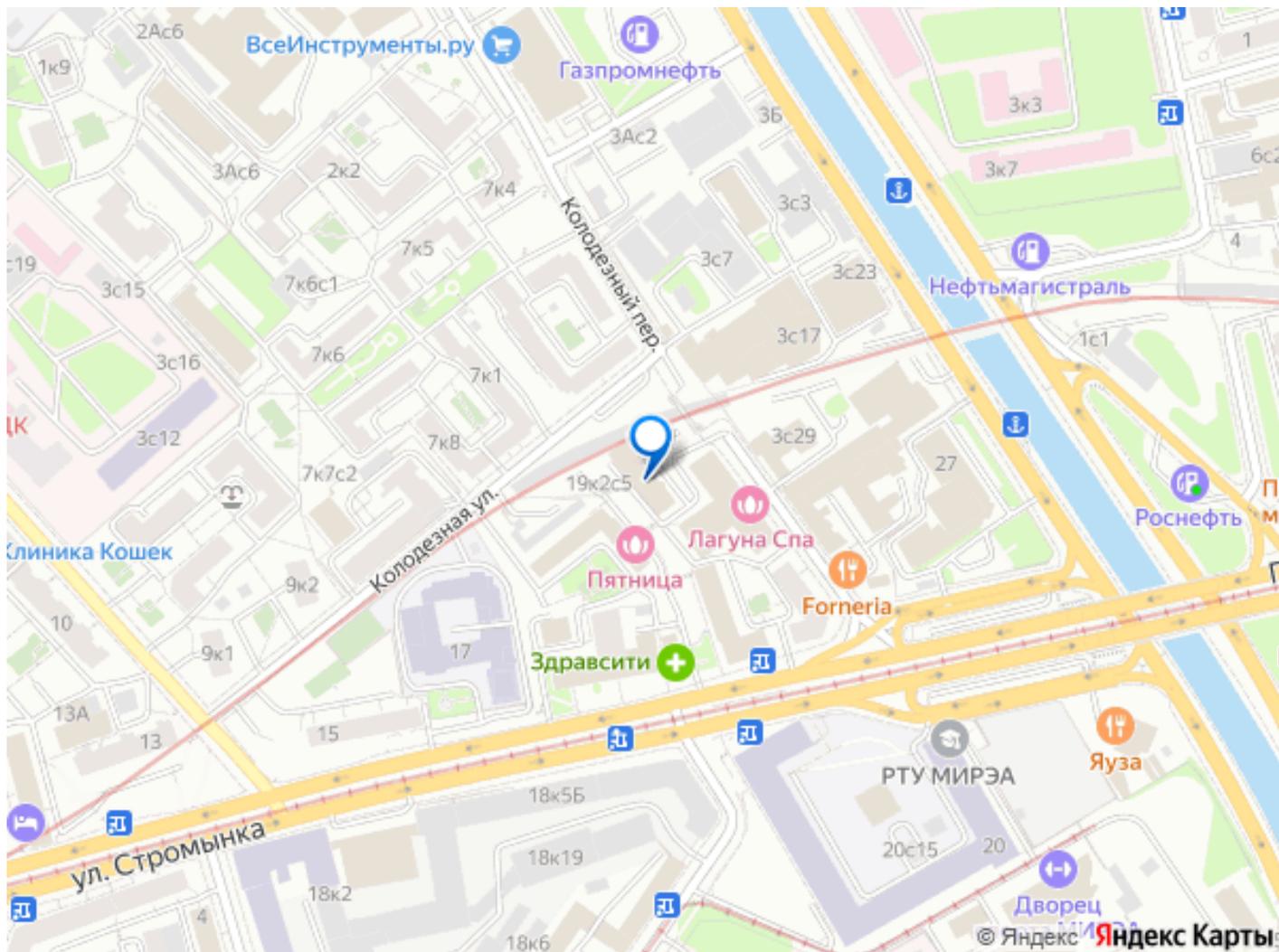


разгрузку и размещать вывески. —

Просторная планировка 100 м? Подходит для любых задач: можно организовать ПВЗ, офис, шоурум, фотолавку, склад, мастерскую по ремонту одежды/обуви, торговую точку, творческое пространство или рабочую зону.

— Удобно для ПВЗ и торговли Благодаря площади и форме помещений легко организовать зонирование под приёмку, хранение и выдачу заказов. Поток жителей района идеально подходит для пунктов выдачи заказов. — Гибкие условия по ремонту Если требуется обновление или перепланировка — обсуждаются индивидуальные условия, предоставляем арендные каникулы, возможна помощь с организацией работ. — Арендные каникулы и скидки: • отсрочка платежей на ремонт • льготный первый месяц • выгодные ставки для надёжных арендаторов Технические параметры: • Площадь: 100 м? • Этаж: подвальный • Вход: с улицы • Высота потолков: 2.5 м • Подъёмник в помещении • Электросеть: 50 кВт — отлично подходит для оборудования и инструмента • Отопление: центральное • Есть санузел Помещение прекрасно подойдёт как для старта нового проекта, так и для расширения действующего бизнеса: офис, ПВЗ, шоурум, склад, мастерская, коворкинг, коммерческое помещение, торговые площади, фотостудия, магазин, сервисный центр, ремонт техники. Звоните или пишите — оперативно покажем помещение в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России