

Создано: 01.12.2025 в 09:27

Обновлено: 23.01.2026 в 12:35

Москва, Щербаковская улица, 57/20

1 300 000 ₽

Москва, Щербаковская улица, 57/20

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Щербаковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1013 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда помещения от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Этаж: 1 из 10. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 49482. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду помещение свободного назначения по адресу: Москва, Щербаковская улица, 57/20. Площадь: 1 013 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 15 400 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 300 000 руб./мес. Налог:

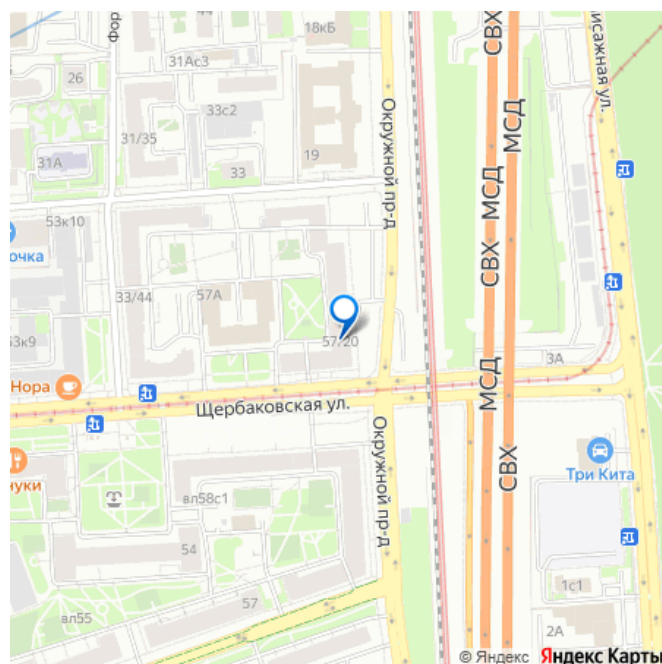
<https://move.ru/objects/9287023718>

Валерия Онсович, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

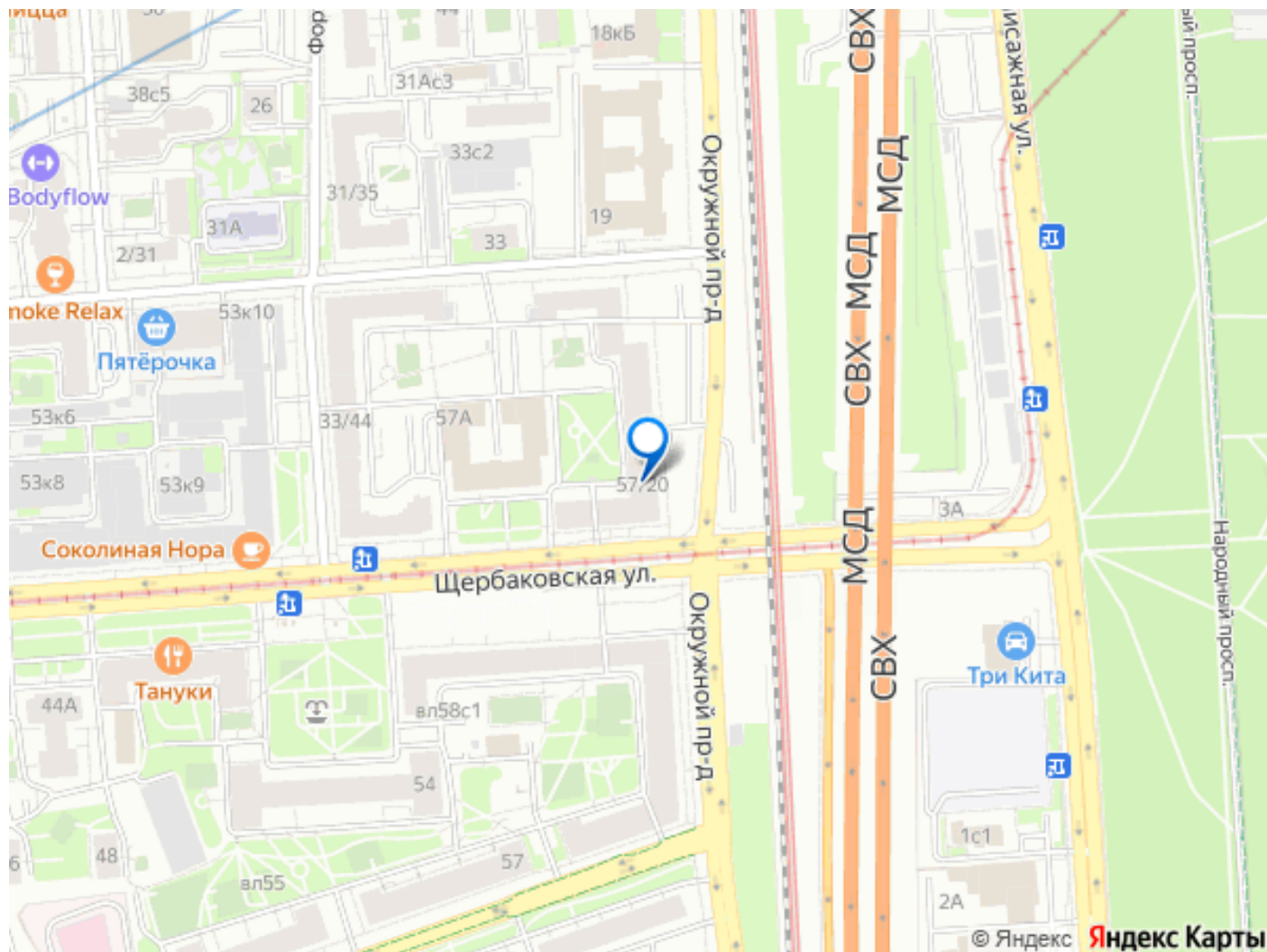
для заметок



включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1 из 10. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система видео-наблюдения. Метро рядом: м. Измайлово в 8 минутах пешком, м. Партизанская в 12 минутах пешком, м. Семёновская в 18 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 19. Парковка стихийная. Системы здания: Вентиляция: естественная. Кондиционирование: центральное. >ID объекта - 49482. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России