

🕒 Создано: 21.01.2026 в 16:19

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 07:44

**Москва, Гоголевский бульвар, 3**

**2 500 000 ₺**

Москва, Гоголевский бульвар, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Гоголевский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

101.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!** Сдается помещение площадью 101.7 м<sup>2</sup> в пешей доступности от метро Кропоткинская.

Помещение с открытой планировкой расположено на 1-м этаже жилого здания.

Предоставляется с отделкой после выезда арендатора. Обеспечено 15 кВт электроэнергии и потолками 3 метра. УСН.

Высокий трафик гарантирован. Идеально подойдет для: магазина, бутика, салона красоты. Звоните для просмотра и вопросов!

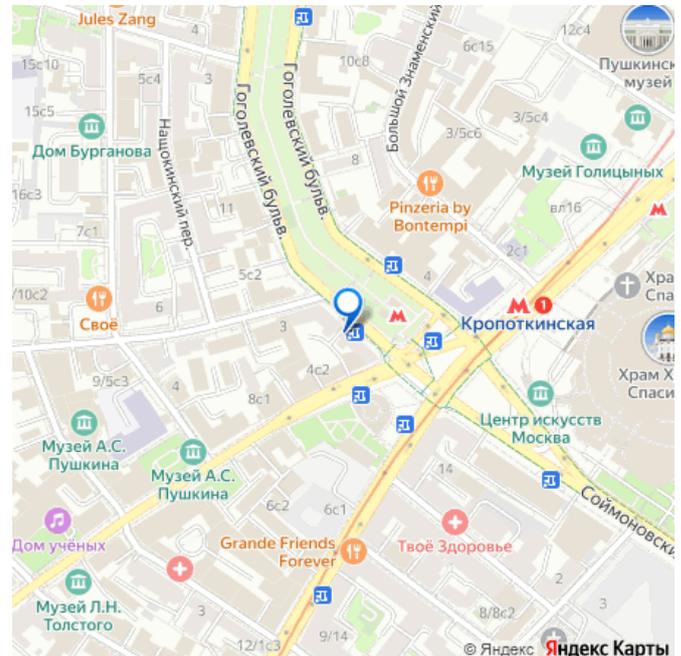
Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро

<https://move.ru/objects/9288232221>

**KNRU MSK5, KNRU**

**79834780342**

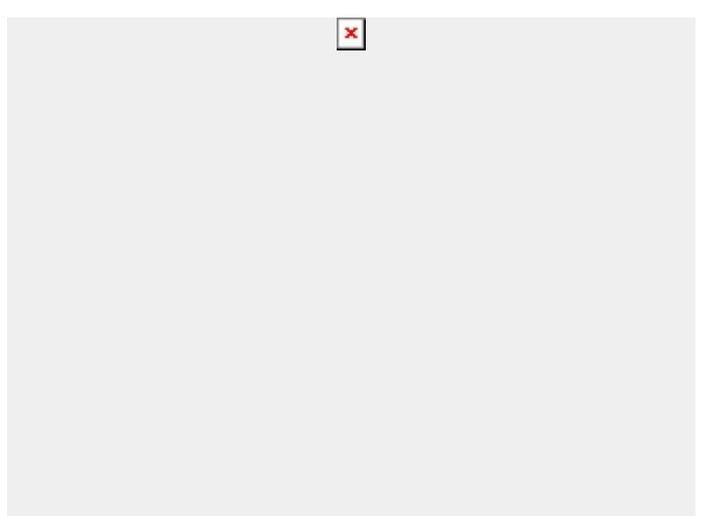
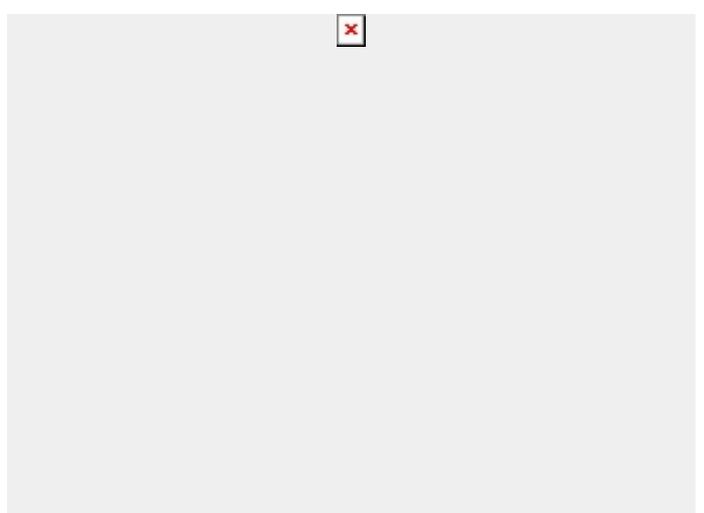
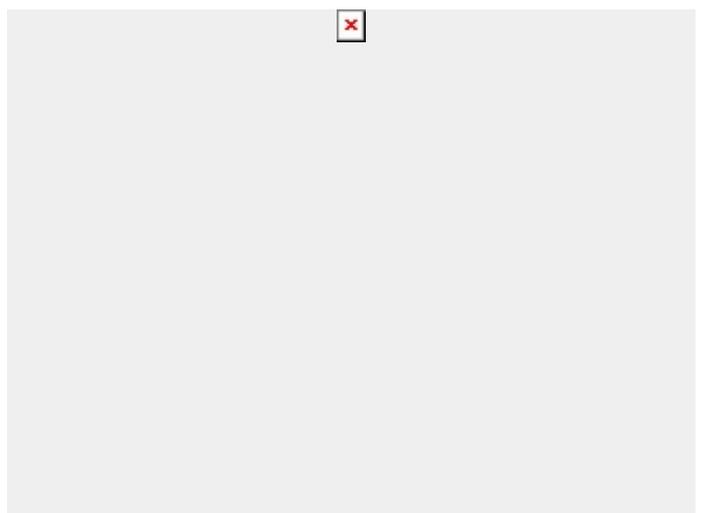
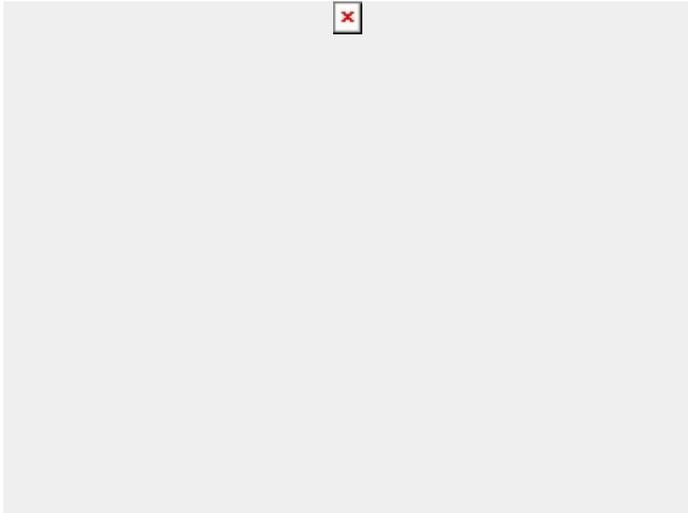
для заметок

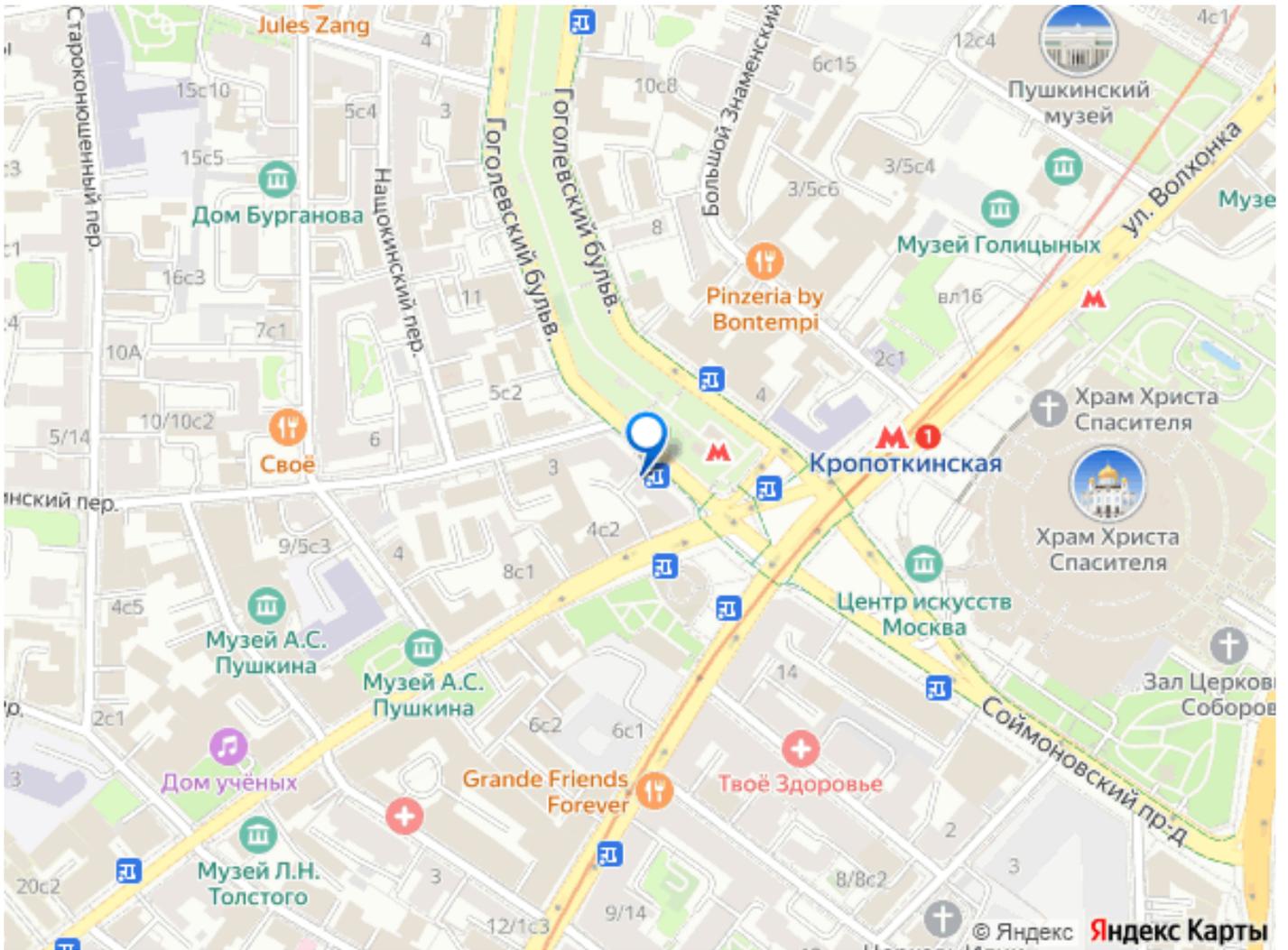


Ближайшие станции метро: Кропоткинская

Помещение подойдет для: Торговая площадь,

Салон красоты, Бутик, Шоурум ID - 566963





Move.ru - вся недвижимость России