

Создано: 04.03.2026 в 04:00

Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

Москва, ул. Академика Волгина, 2

400 000 ₺

Москва, ул. Академика Волгина, 2

Улица

[улица Академика Волгина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

101 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

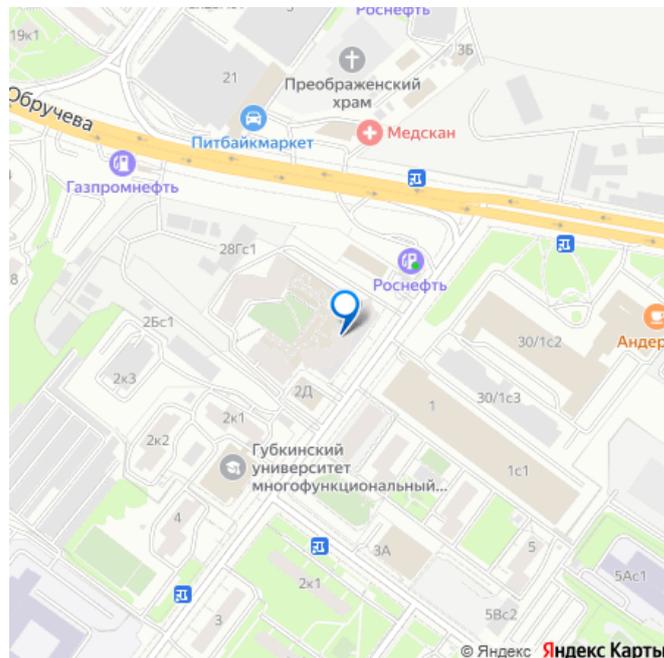
Лот 153673. Предлагается к аренде помещение свободного назначения, по адресу: Москва, ЮЗАО, ул. Академика Волгина, 2, площадью - 101 кв.м. Ближайшая станция метро - Калужская, 12 минут пешком. Помещение расположено на 1 этаже дома с коммерческими помещениями. В шаговой доступности Вкусвилл, Ашан, Пятерочка, кофейни и рестораны. Элитный жилой комплекс ЖК «Архитектор» с продуманной инфраструктурой, высокой проходимостью и удобным транспортной доступностью. Комплекс расположен в окружении парков и удобен для работы и отдыха. Первая линия. На этой же улице

<https://move.ru/objects/9290816096>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



находятся несколько корпусов под
общежитие для студентов ВУЗов, которые
создают огромный трафик к остановкам
автобусов и метро. Технические
характеристики: Общая площадь на 1 этаже -
101 кв.м. Отдельный вход с фасада. Имеются
парковочные места во дворе. Центральное
отопление. Наличие мокрой точки. Мощность
электроэнергии 20,2 кВт, но можно
увеличить. Высота потолков - 5.2 м. Без
отделки. Коммерческие условия: Стоимость в
месяц: 400 000 рублей. Стоимость за кв.м в
месяц: 4 000 рублей.

