

Создано: 05.12.2025 в 23:57

Обновлено: 07.12.2025 в 16:08

<https://move.ru/objects/9287267512>

Officeapp, Officeapp

**79890453576**

**Москва, Ленинградское шоссе, 130к1**

**300 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 130к1

Округ

[САО, Левобережный район](#)



для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

102.2 м<sup>2</sup>

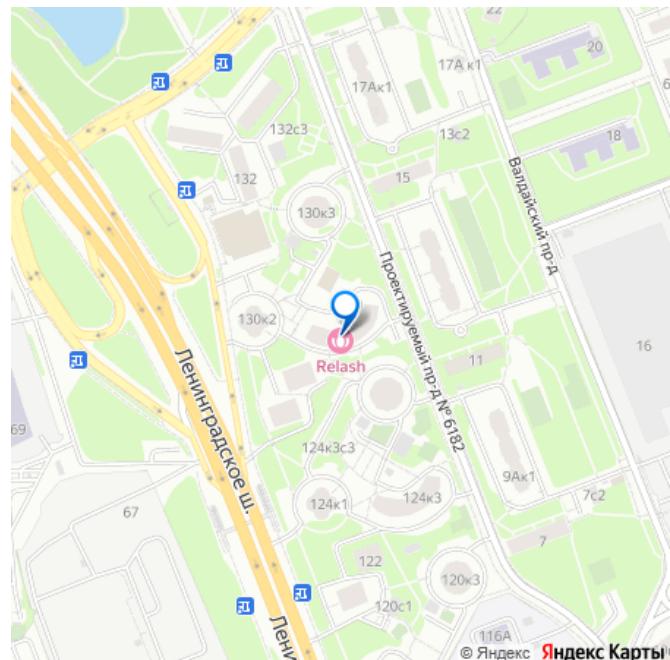
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

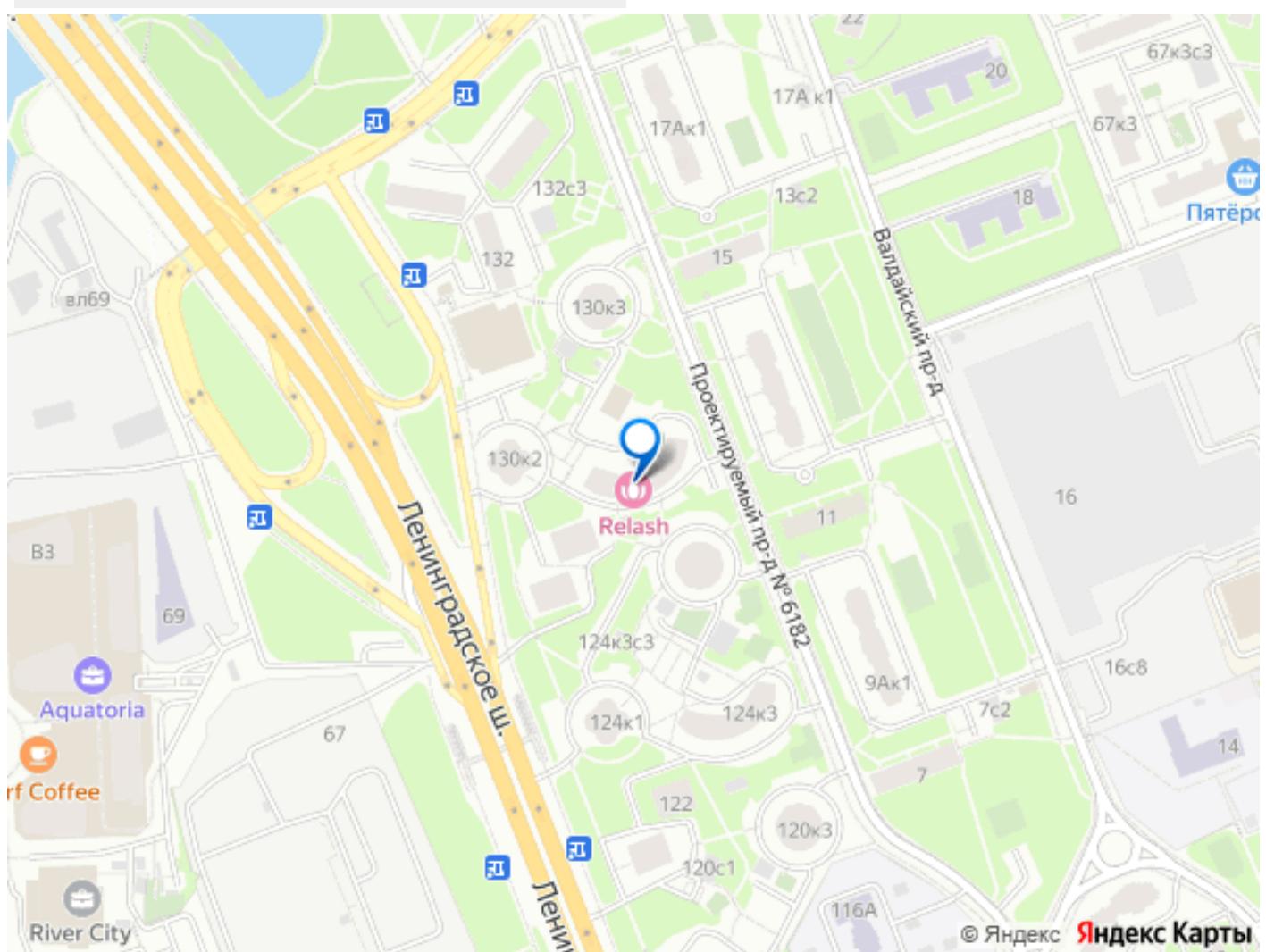


### Описание

От собственника и без комиссии. Сдается в аренду помещение свободного назначения (102,2 м?). Шаговая доступность от масштабного кинокластера киностудии имени Горького в Валдайском проезде. Метро Беломорская. 1-й этаж, отдельный вход. Потолки 3,98 м. Дизайнерский ремонт. Современная система вентиляции и кондиционирования. Пожарно-охранная сигнализация, видеонаблюдение. Высокоскоростной интернет. Санузел, мокрые точки. Электрическая мощность 15 кВт. Центральное отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение. Наземная парковка со шлагбаумом. При заключении

договора аренды до конца 2025 года -  
первые три месяца аренды 260.000 руб. в  
мес. Для уточнения подробностей звоните  
или пишите в чат.





Move.ru - вся недвижимость России