

🕒 Создано: 25.11.2025 в 14:24

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 14:52

**Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС17**

**21 804 625 ₺**

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС17

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10261 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

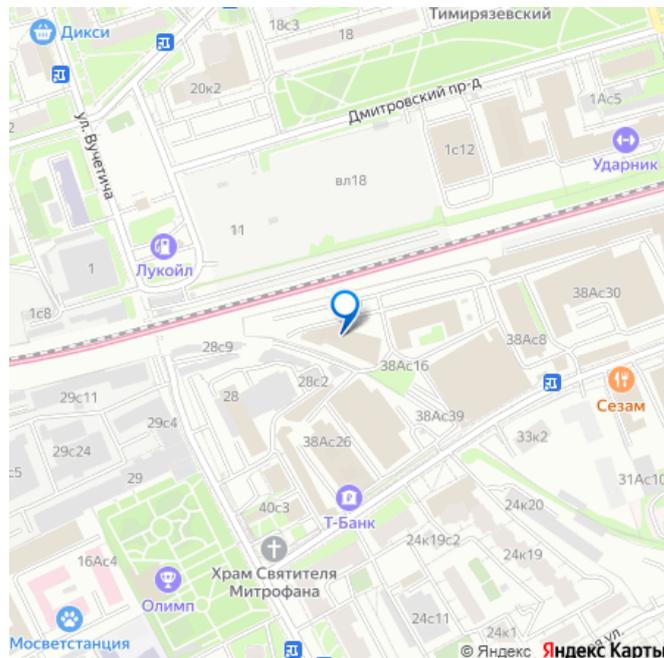
РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Офисное здание на территории бизнес-парка. Автомобилистам будет удобно воспользоваться выездами на Дмитровское и Ленинградское шоссе, которые находятся рядом. Также поблизости проходит ТТК. Собственная парковка на территории. Налоговая: 13. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Офисное здание, рассчитано на 2200 рабочих мест. Выполнена

<https://move.ru/objects/9286898800>

**Елена Ефимова, Рентавик**

**79337869418**

для заметок



стандартная отделка. Планировка:  
смешанная. Типовой ремонт. Тип  
налогообложения: С НДС. Кол-во  
парковочных мест: 50. Лот 78415-87



