

Создано: 12.11.2024 в 21:57

Обновлено: 20.01.2026 в 13:11

Москва, улица Вильгельма Пика, 3

**513 000 ₽**

Москва, улица Вильгельма Пика, 3

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

102.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 753153 Предложение от Собственника!

Сдается помещение свободного назначения, общей площадью 102.6 кв.м., в новом жилом комплексе «Режиссёр». Расположено на первом этаже, высокие потолки, индивидуальный вход, место для вывески. Престижный район, премиальный комплекс высокая покупательская способность. (ПВЗ НЕ РАССМАТРИВАЕМ) Подойдет под шоу-рум магазин, представительский офис, аптека, кафетерий, магазин техники, зоотовары и другое. Трафик будет образован жителями, в ЖК 981 квартир - это более 3000 жителей, а

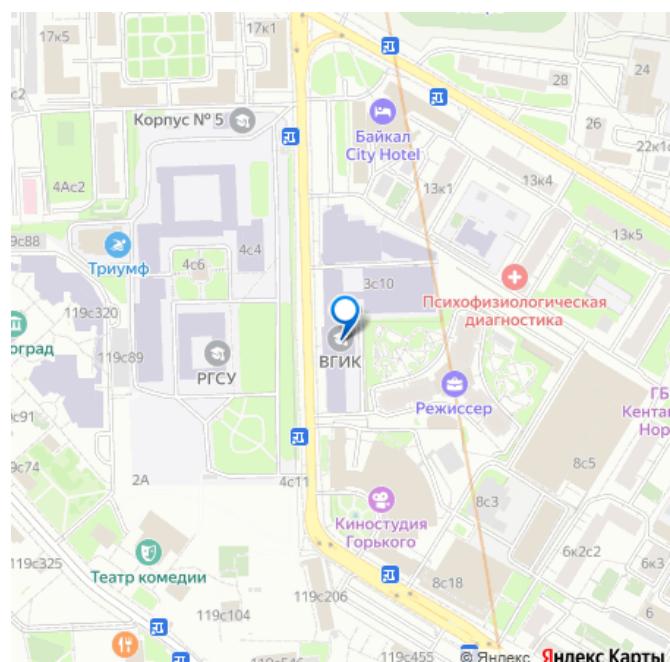
<https://move.ru/objects/9266321708>

**Нелли Батыршина, Алекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



также территория граничит с престижными российскими вузами МПГУ и РГСУ, киностудией им. Горького, Фондом развития культуры и кино, киностудией ТВ Хит и Ералаш, а также вход в крупнейший, популярный, экспозиционный, музейный и рекреационный комплекс в мире ВДНХ. Отличный вариант для Вашего бизнеса! Локация отлично подойдет под сетевые и новые современные франшизы. **ЛОЯЛЬНЫЕ** индивидуальные условия на первый год! Звоните, уважаемые арендаторы, ответим на Ваши вопросы! Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить **ПОДРОБНУЮ** **ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ**, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Нелли Маратовна, доб. 207, ЛОТ 753153



