

Создано: 12.02.2026 в 15:12

Обновлено: 12.02.2026 в 15:19

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

957 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

1028 м²

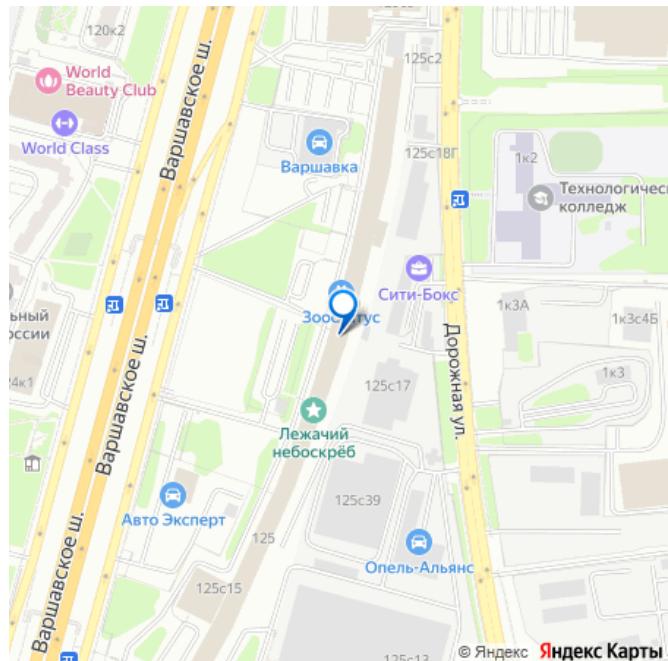
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот: 1124826 Предлагаем долгосрочную аренду помещения на территории бизнес-центра «Варшавское 125 с1 В Бизнес Центре имеется своя столовая, кафе, магазин , банкоматы , круглосуточное видео наблюдение ,охрана, парковка. О ПОМЕЩЕНИИ: -общая площадь 1028 кв м - отдельная входная группа -2 этаж, два входа с лестничной площадки -свободная планировка и кабинетная планировка -с/у-8 шт на этаже -мокрые точки, кухня, столовая - витражное остекление -вентиляционная , кладовая, щитовая, раздевалка, серверная - Интернет,Wi-Fi, -Отопление, водоснабжение ,электроэнергия Закрытая , охраняемая

<https://move.ru/objects/9289889142>

**Светлана Самохвалова, БЕСТ-Недвижимость на Баррикадной
79850268458**

для заметок

территория На территории имеются парковочные места ,гостевой паркинг Условия аренды : -долгосрочный договор - оплата без учета коммунальных платежей и интернета -арендные каникулы на время ремонта , сроки готовы обсудить.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ : В пешей доступности -остановки общественного транспорта -метро Южная - 10 минут пешком -станция Чертаново - 11 минут пешком -метро Пражская, Чертановская - 5 минут

транспортом Удобный выезд на Варшавское шоссе , МСД, МКАД ИНФРАСТРУКТУРА : В

пешей доступности -ТЦ Глобал Сити, Ашан ,Вкусно и точка -Tennis Capital, теннисный клуб -World Class,фитнес клуб -F5 центр

киберспорта -Технологический колледж 34, корпус Южный -Национальный институт

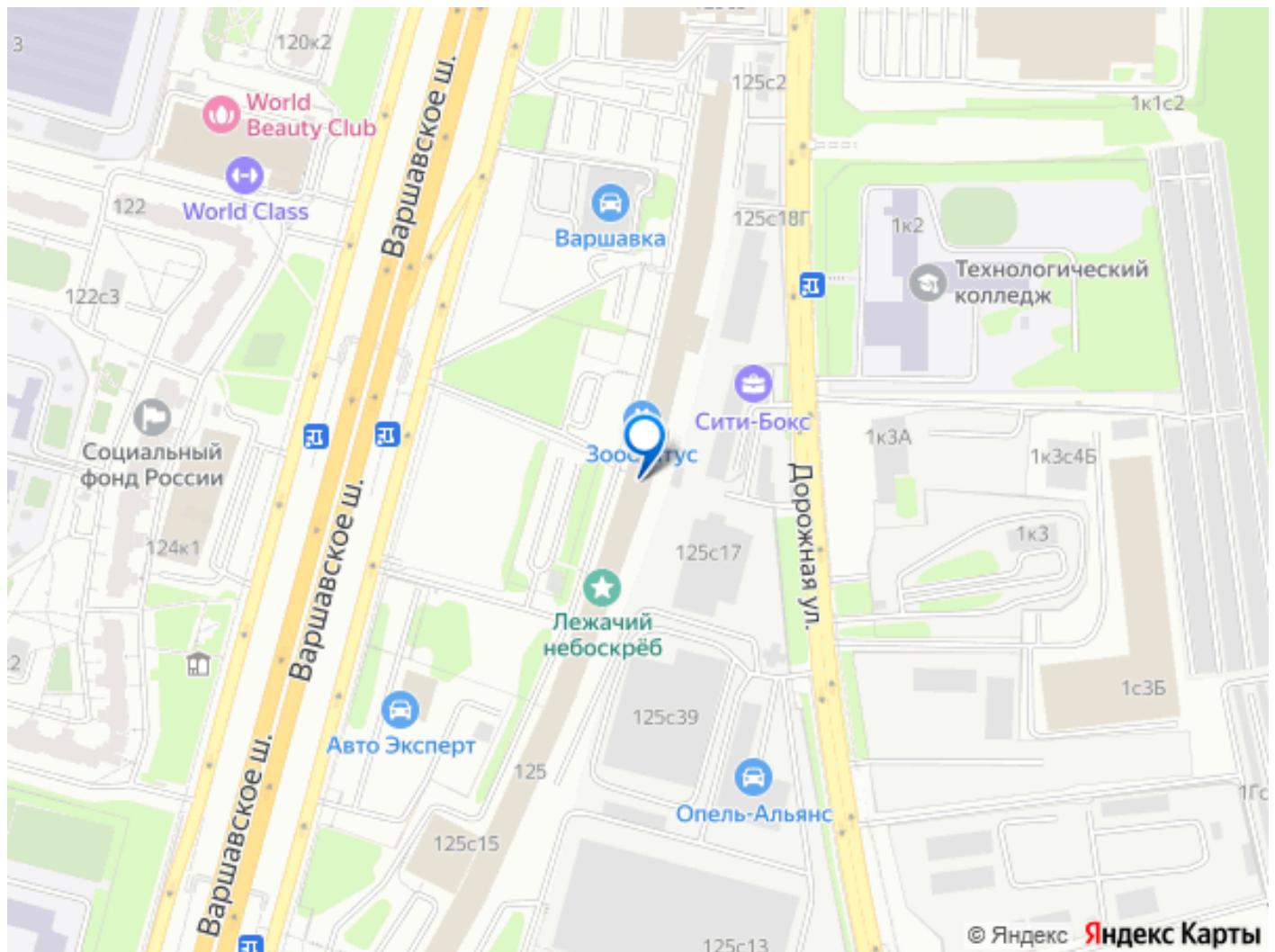
авиационных технологий -Мои документы, Почта ,Дом быта -Нотариус Федорова Л. Н. - Сбербанк, ВТБ банк -Храм Успения Пресвятой Богородицы -Церковь Благовещения

Пресвятой Богородицы -Храм в честь иконы Божией Матери Нечаянная Радость -Сквер РИК парк культуры -Каток в районе Чертаново Северное -Школьный парк -

Медицинские центры, стоматологические клиники, аптеки -Автосалоны, автомойки, сервисы







Move.ru - вся недвижимость России