

Создано: 03.03.2026 в 14:30

Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

Москва, Варшавское ш, 125с1

957 000 ₺

Москва, Варшавское ш, 125с1

Улица

[шоссе Варшавское](#)

<https://move.ru/objects/9290756272>

Светлана Самохвалова, БЕСТ-Недвижимость на Баррикадной
89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

1028 м²

Детали объекта

Тип сделки

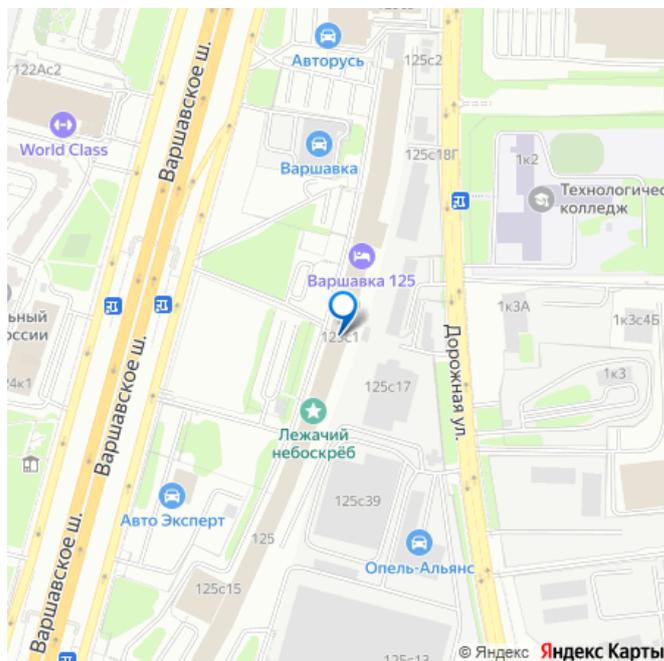
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот: 1124826 Предлагаем долгосрочную аренду помещения на территории бизнес-центра «Варшавское 125 с1 В Бизнес Центре имеется своя столовая, кафе, магазин, банкоматы, круглосуточное видеонаблюдение, охрана, парковка. О ПОМЕЩЕНИИ: -общая площадь 1028 кв м - отдельная входная группа -2 этаж, два входа с лестничной площадкой -свободная планировка и кабинетная планировка -с/у-8 шт на этаже -мокрые точки, кухня, столовая - витражное остекление -вентиляционная, кладовая, щитовая, раздевалка, серверная - Интернет, Wi-Fi, -Отопление, водоснабжение, электроэнергия Защищенная, охраняемая

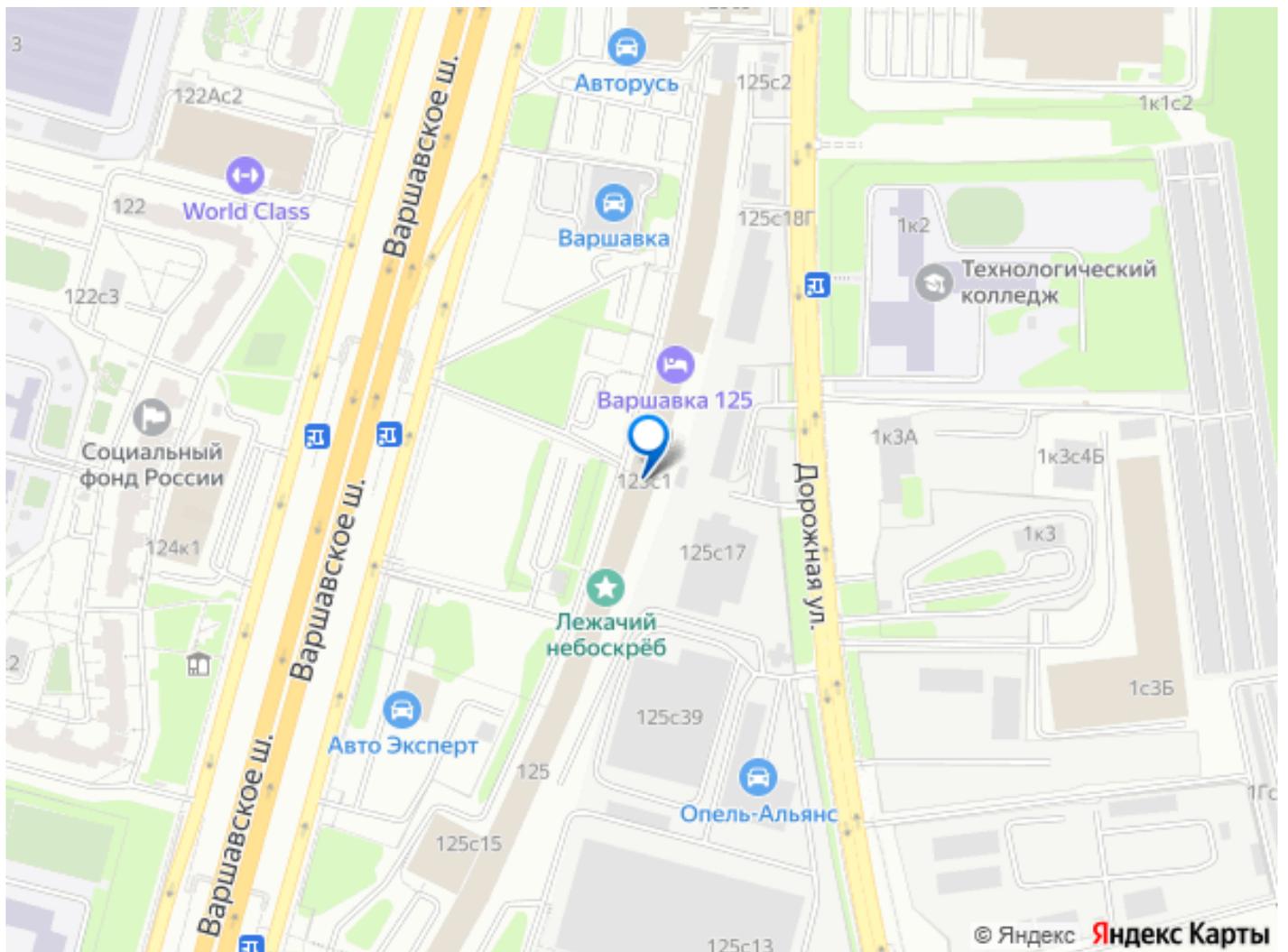


территория На территории имеются
парковочные места ,гостевой паркинг
Условия аренды : -долгосрочный договор -
оплата без учета коммунальных платежей и
интернета -арендные каникулы на время
ремонта , сроки готовы обсудить.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ : В пешей
доступности -остановки общественного
транспорта -метро Южная - 10 минут пешком
-станция Чертаново - 11 минут пешком -метро
Пражская, Чертановская - 5 минут
транспортом Удобный выезд на Варшавское
шоссе , МСД, МКАД ИНФРАСТРУКТУРА : В
пешей доступности -ТЦ Глобал Сити, Ашан
,Вкусно и точка -Tennis Capital, теннисный
клуб -World Class,фитнес клуб -F5 центр
киберспорта -Технологический колледж №
34, корпус Южный -Национальный институт
авиационных технологий -Мои документы,
Почта ,Дом быта -Нотариус Федорова Л. Н. -
Сбербанк, ВТБ банк -Храм Успения Пресвятой
Богородицы -Церковь Благовещения
Пресвятой Богородицы -Храм в честь иконы
Божией Матери Нечаянная Радость -Сквер
РИК парк культуры -Каток в районе
Чертаново Северное -Школьный парк -
Медицинские центры, стоматологические
клиники, аптеки -Автосалоны, автомойки,
сервисы







Move.ru - вся недвижимость России