

Москва, 1-й Котляковский пер, 4к4

240 000 ₽

Москва, 1-й Котляковский пер, 4к4

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

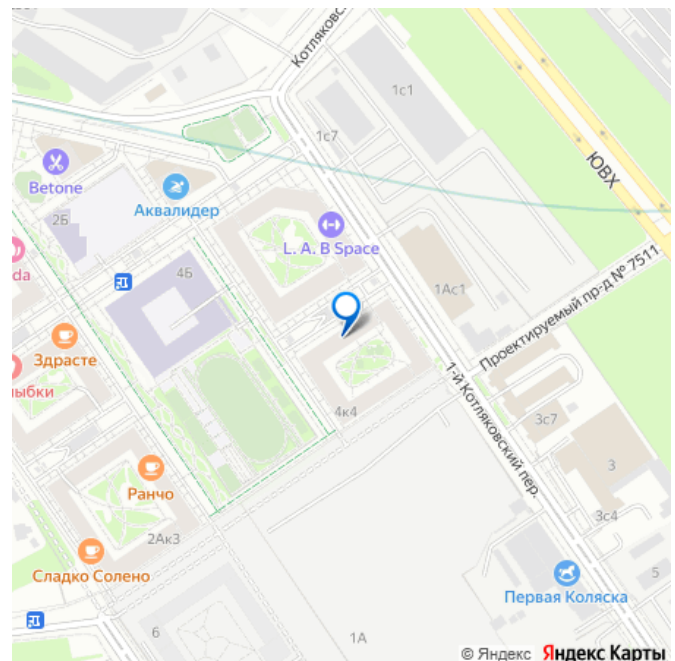
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду нежилое помещение, в жилом доме. Помещение находится на первом линии. Предложение интересно тем, что на данной локации ведет строительство один из ведущих девелоперов Москвы и Московской области. Данный факт подразумевает под собой перспективу увеличения жителей на данной территории, это очень важно с точки зрения трафика потенциальных покупателей или получателей услуги. У Вас есть уникальная возможность зайти одним из первым на локацию! НАШИ УСЛОВИЯ: - Длительный срок аренды с регистрацией в Росреестре. - Арендные каникулы -до 2 месяцев. - Размер обеспечительного платежа обсуждается на стадии переговоров и оплачивается единовременно в момент подписания

для заметок



договора аренды. Есть возможность
разделить оплату обеспечительного платежа
на несколько частей. - Предоставляем проект
антресольного этажа. - Коммунальные
платежи оплачиваются отдельно. -
Отдельный вход. - Выделенная мощность -15
КВт(можно увеличить). - Система
пожаротушения. - Система приточной
вентиляции - Возможна субаренда. Готовы
обсуждать любые предложения
сотрудничества. Ждем ваших обращений!!!



