

Создано: 13.11.2025 в 12:04

Обновлено: 23.01.2026 в 12:44

<https://move.ru/objects/9286549439>**Собственник****79164282469****Москва, улица Новинки, 1****700 000 ₽**

Москва, улица Новинки, 1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Новинки](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

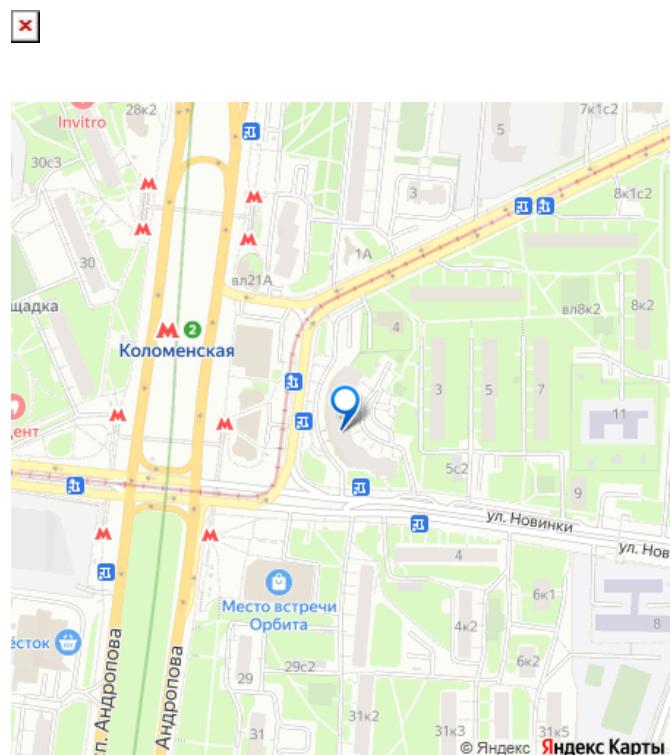
Общая площадь

102 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

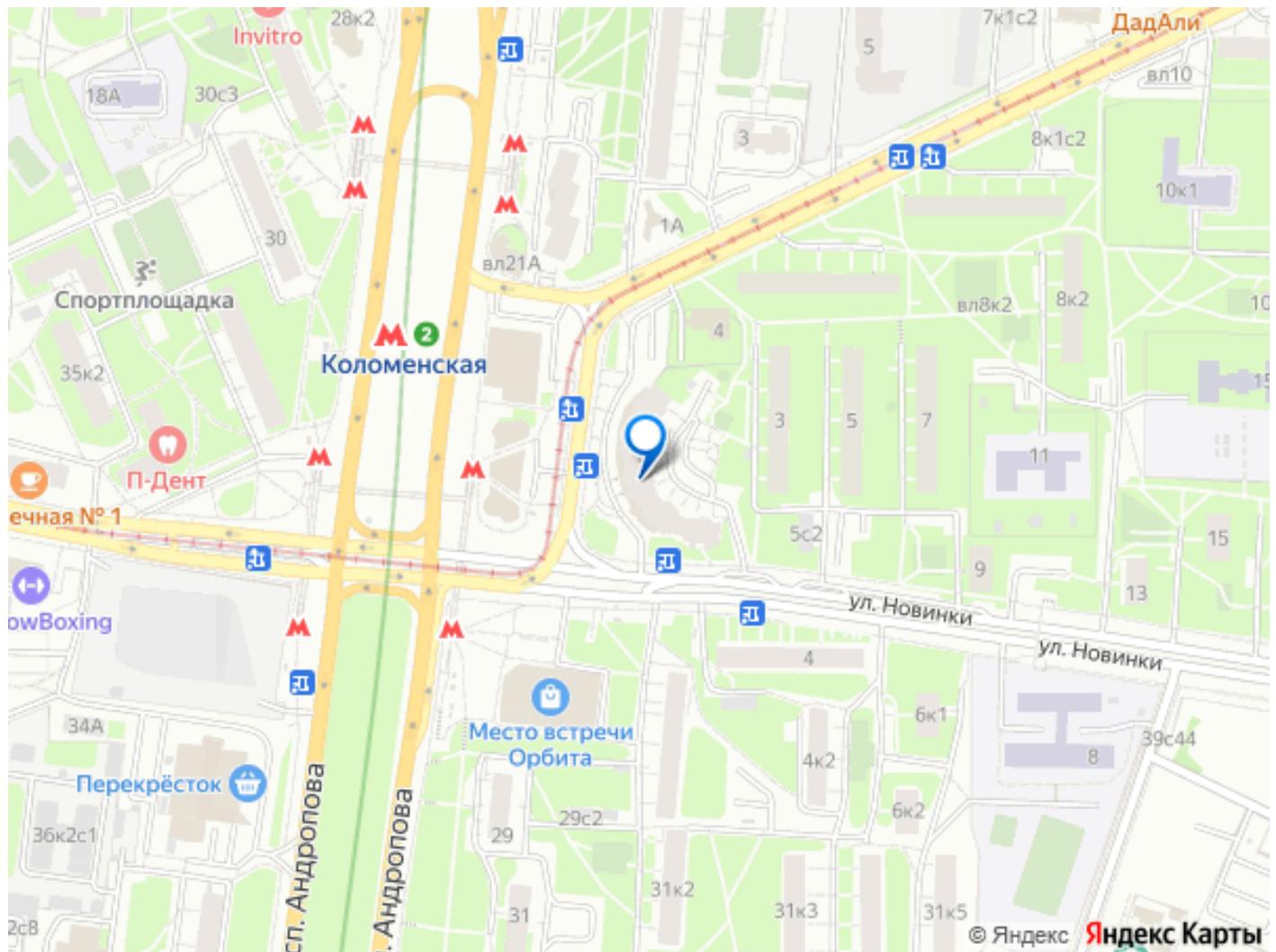
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения 102 кВ.м. На Ул Новинки д1 (1 мин пешком от метро Коломенская) 1-я линия! Отдельный вход, высота потолков 3,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 16 кВт. В Помещение выполнен ремонт, на данный момент арендует салон цветов., парковка перед фасадом. У помещения большой рекламный потенциал. Помещение располагается рядом с метро. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор Арендная плата 700

000 рублей в месяц. УС налогообложения





Move.ru - вся недвижимость России