

Создано: 26.11.2025 в 19:47

Обновлено: 07.01.2026 в 15:57

<https://move.ru/objects/9286932523>

**Estateliga Коммерческая
Недвижимость, Estateliga
Коммерческая Недвижимость**

79175214151

550 000 ₽

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102 м²



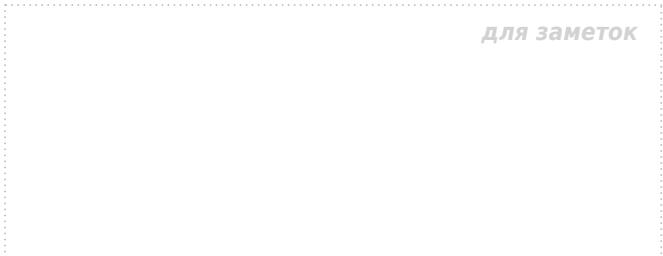
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

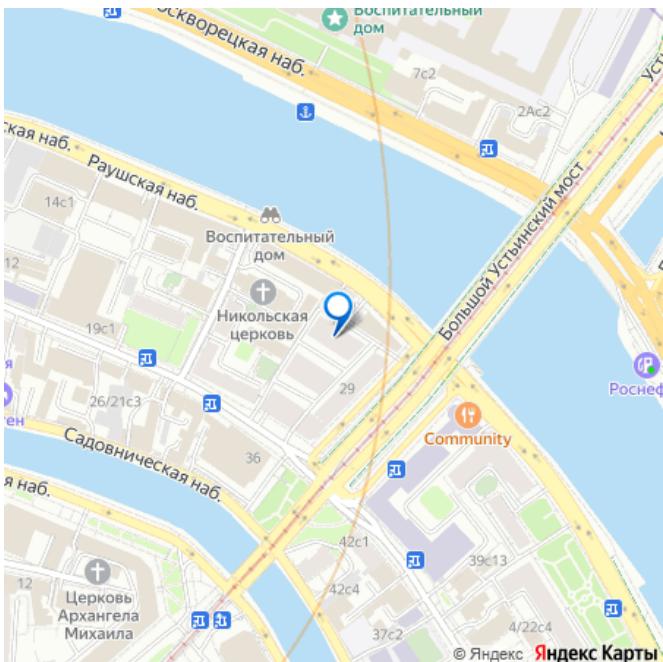
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Id 58626. СДАЕТСЯ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ЖК BALCHUG RESIDENCE! Помещение имеет отдельный вход с крыльцом со двора комплекса. В помещении имеется две мокрые точки. В 7-10 минутах ходьбы находятся две станции метро: Новокузнецкая и Третьяковская. Удобный выезд на Раушскую, Садовническую и Котельническую набережные, улицу Ордынка, до Садового кольца около 2 км. У дома своя котельная и подстанция, система фильтрации и многоуровневой очистки воды, дополнительная фильтрация воздуха, центральная система кондиционирования. Профессиональная служба охраны и видеонаблюдение. У дома своя котельная и подстанция, система фильтрации и



многоуровневой очистки воды,
дополнительная фильтрация воздуха,
центральная система кондиционирования.
Профессиональная служба охраны и
видеонаблюдение. Собственная служба
эксплуатации в доме. В 7-10 минутах ходьбы
находятся две станции метро: Новокузнецкая
и Третьяковская. Удобный выезд на
Раушскую, Садовническую и Котельническую
набережные, улицу Ордынка, до Садового
кольца около 2 км. Звоните, с удовольствием
отвечу на все Ваши вопросы и организую
показ в удобное для Вас время!



