

Создано: 28.01.2026 в 17:22

Обновлено: 30.01.2026 в 12:51

<https://move.ru/objects/9288521690>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79947818401**

**Москва, Цветной бульвар, 30С1**

**399 500 ₽**

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

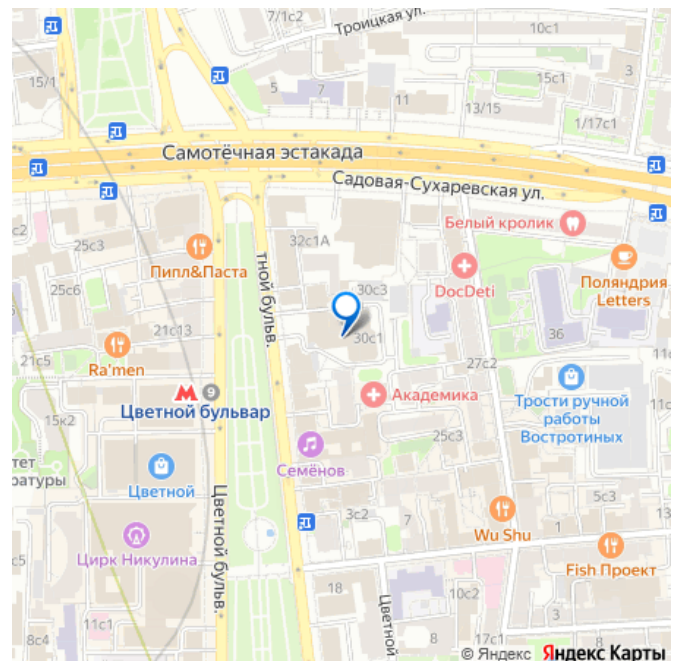
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

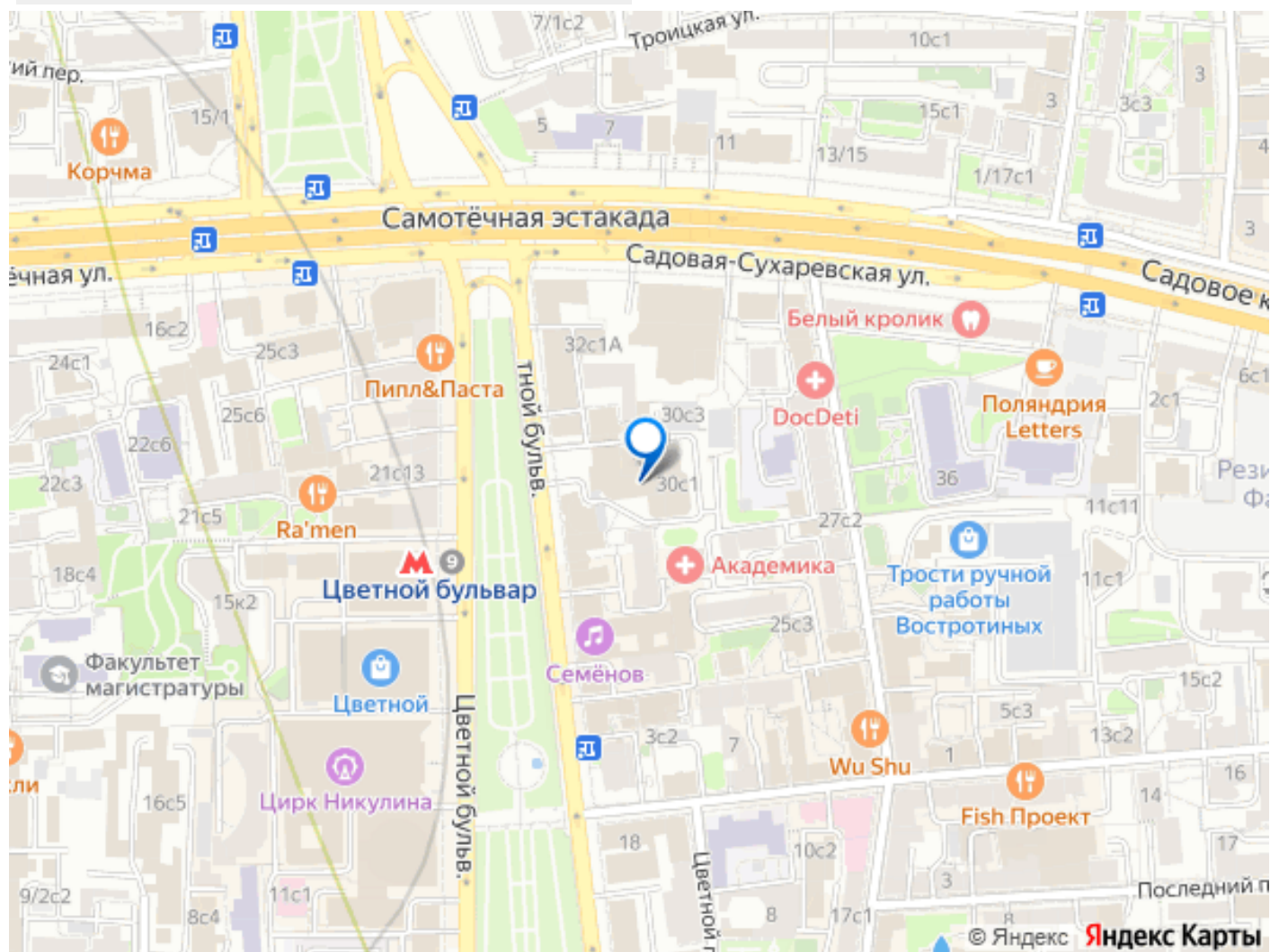


## Описание

ВСЕ включено! Без комиссии! Прямая аренда от собственника! В ЦАО сдается в аренду помещение без окон площадью 102 кв.м. Престижная локация: 5-7 мин. пешком от ст. м. Цветной бульвар, м. Трубная, м. Сухаревская. Продукты, кофейни, общепит НЕ рассматриваем! 1 этаж. Отдельный вход в помещение. Вход со двора. Рекламные возможности на фасаде. 2 комнаты без окон. Мокрых точек нет. Санузел общий. Парковка наземная на 50 м/м. Прямой договор с собственником. БЕЗ скрытых платежей и комиссий. Арендная ставка указана с НДС и

эксплуатационно-коммунальными  
платежами. Доп. оплата за электричество по  
счетчикам. Звоните и записывайтесь на  
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России