

🕒 Создано: 07.04.2026 в 15:20

Обновлено: 11.04.2026 в 05:42

**Серф плаза, Серф плаза**

**79160819457**

**Москва, улица Гурьянова, 30**

**235 000 ₽**

Москва, улица Гурьянова, 30

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

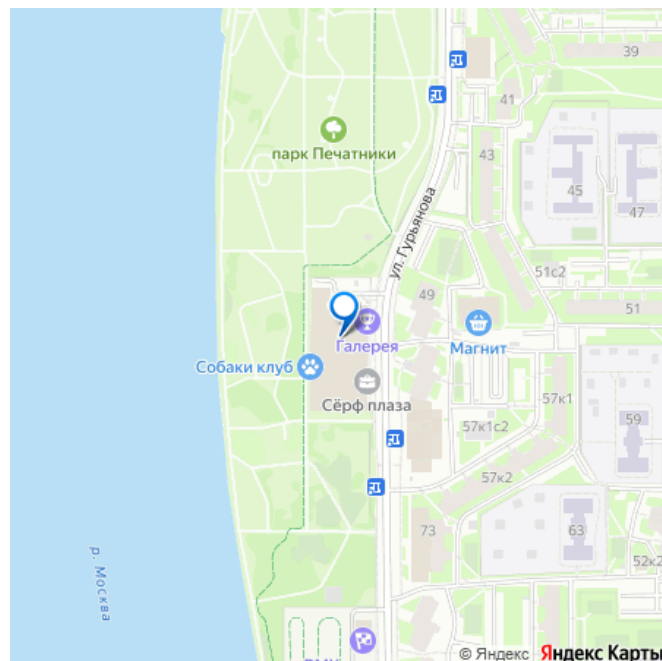
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Помещение свободного назначения площадью 102 кв.м, аренда без комиссии на любой срок, возможны арендные каникулы. В ставку включены: эксплуатационные расходы с предоплатой в 1 месяц. Помещение располагается в 3-этажном комплексе класса В+ в 5 мин. транспортом от м.Печатники, район города - Печатники. Номер налоговой - 23, предоставляется юридический адрес. Помещение находится на 1 этаже здания. - Описание - Типовой ремонт. В помещении интернет, телефон. Отдельный вход. Помещение расположено в комплексе «Серф-

Плаза». Приточно-вытяжная вентиляция; центральное отопление. Пожарная сигнализация. Доступ в здание свободный, здание открыто круглосуточно, объект находится под охраной. Подземная парковка.

- Как добраться - Комплекс Серф плаза расположен по адресу Гурьянова 30 на первой линии, здание работает с 9 до 23 ч., открыто ежедневно. В центре жилого района Печатники (ЮВАО). Среди арендаторов - Fix Price, Аптека, OZON, Яндекс Маркет, Сахалинская рыба, Теннисные корты, Термы, Танцевальная студия, здание, обслуживает здание управляющая компания Серф-Плаза. .

15 минут пешком от м. Печатники: станция БКЛ, МЦД и Люблинской линии В пешей доступности находятся ж/д станция D2 Люблино. Звоните



