

Создано: 29.01.2026 в 08:20

Обновлено: 29.01.2026 в 10:20

Москва, Цветной б-р, 30с6

**399 500 ₽**

Москва, Цветной б-р, 30с6

Улица

[Цветной переулок](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот №1022710 Предложение от

Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл.

102 м<sup>2</sup> м. Цветной бульвар в ЦАО в

административном здании. Сдается

помещение свободного назначения,

отдельный вход со двора. Цокольный этаж.

Открытая планировка. Хороший ремонт.

Система кондиционирования. Приточно-

вытяжная вентиляция, центральное

отопление. Общая площадь 102 кв.м.

Парковка во дворе. Класс здания: В

Транспортная доступность: 5 минут пешком

до м. «Цветной бульвар» 7 минут пешком до

м. «Трубная» 8 минут пешком до м.

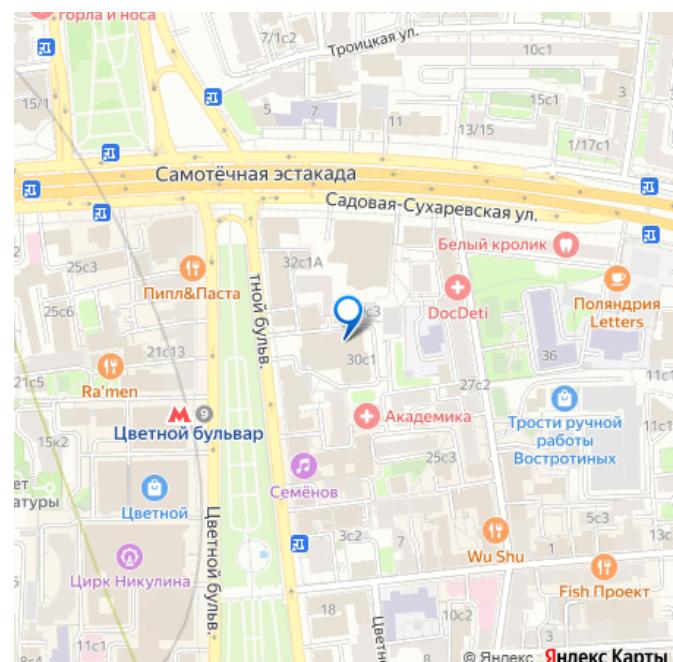
«Сухаревская» Освобождается с марта 2026

<https://move.ru/objects/9288485216>

Дмитрий Викторович, Апекс

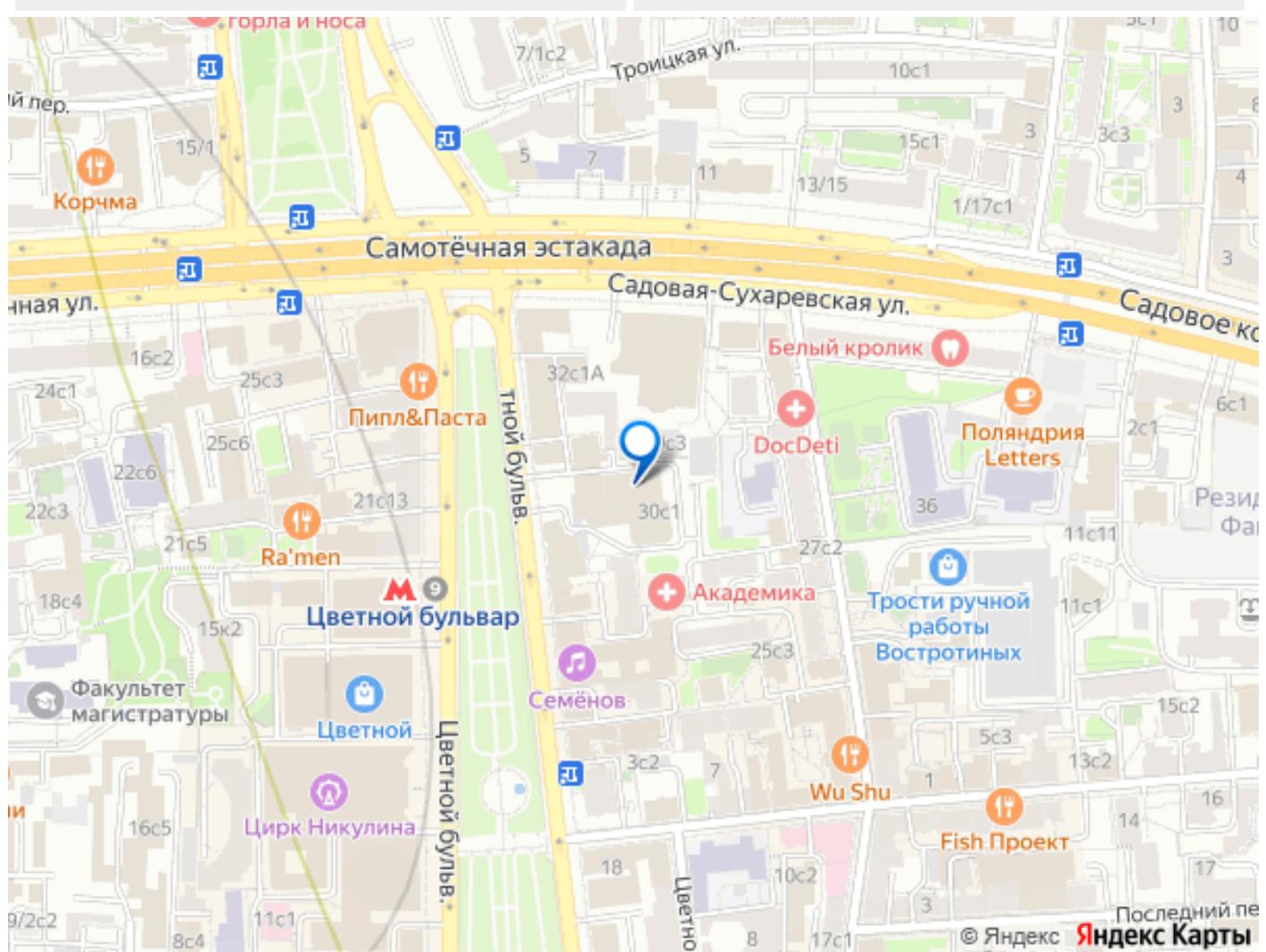
Недвижимость

**89251234567**



года. Помещение можно использовать под:  
Коммерция, Свободное назначение, Магазин,  
Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин,  
Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника,  
Мебель, Торговля, Одежда, Косметика,  
Парфюмерия, Обувь, Салон связи,  
Супермаркет, Торговое оборудование, Товары  
для дома, Сувениры, Офис, Парикмахерская,  
Салон красоты, Spa салон, Маникюр,  
Косметология, Шоурум Стоимость аренды:  
47000 руб/м<sup>2</sup>/год (399500 руб в месяц)  
включая НДС 22%. В цену включено:  
эксплуатационные расходы. В цену не  
включено: затраты на электричество,  
коммунальные расходы, уборка. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий  
Викторович, доб. 220, ЛОТ №1022710





Move.ru - вся недвижимость России