

Создано: 29.01.2026 в 08:20

Обновлено: 29.01.2026 в 10:20

Москва, Цветной б-р, 30с6

399 500 ₽

Москва, Цветной б-р, 30с6

Улица

[Цветной переулок](#)

<https://move.ru/objects/9288485216>

Дмитрий Викторович, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

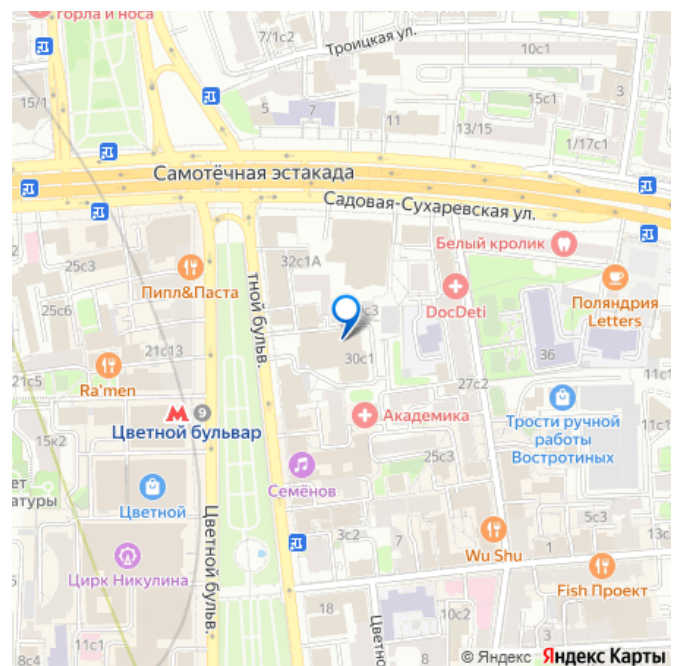
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

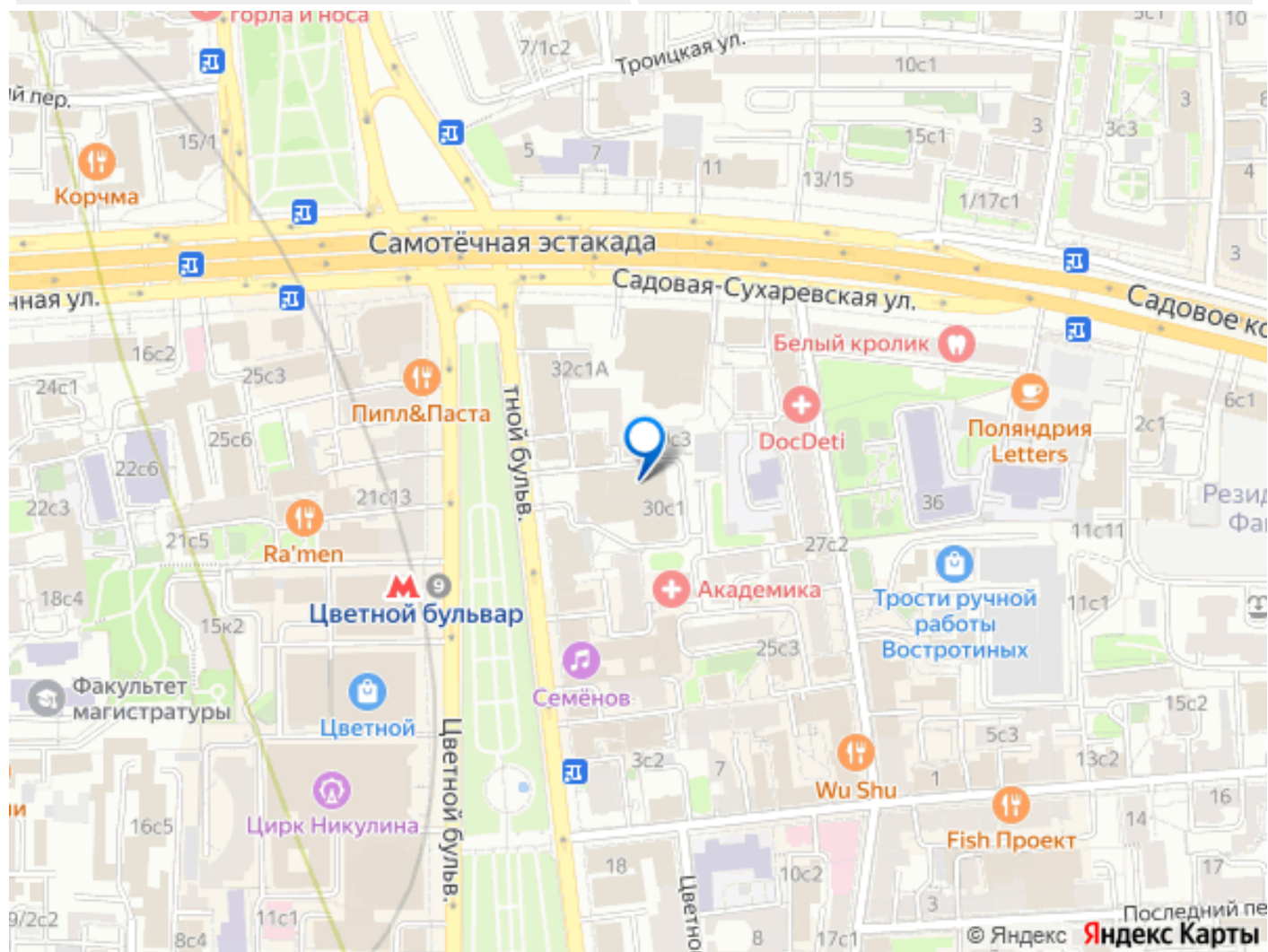
Описание

Лот №1022710 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 102 м2 м. Цветной бульвар в ЦАО в административном здании. Сдается помещение свободного назначения, отдельный вход со двора. Цокольный этаж. Открытая планировка. Хороший реомнт. Система кондиционирования. Приточно-вытяжная вентиляция, центральное отопление. Общая площадь 102 кв.м. Парковка во дворе. Класс здания: В Транспортная доступность: 5 минут пешком до м. «Цветной бульвар» 7 минут пешком до м. «Трубная» 8 минута пешком до м. «Сухаревская» Освобождается с марта 2026



года. Помещение можно использовать под:
Коммерция, Свободное назначение, Магазин,
Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин,
Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника,
Мебель, Торговля, Одежда, Косметика,
Парфюмерия, Обувь, Салон связи,
Супермаркет, Торговое оборудование, Товары
для дома, Сувениры, Офис, Парикмахерская,
Салон красоты, Сpa салон, Маникюр,
Косметология, Шоурум
Стоимость аренды:
47000 руб/м2/год (399500 руб в месяц)
включая НДС 22%. В цену включено:
эксплуатационные расходы. В цену не
включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы, уборка. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий
Викторович, доб. 220, ЛОТ №1022710





Move.ru - вся недвижимость России