

🕒 Создано: 31.10.2025 в 11:23

🔄 Обновлено: 06.02.2026 в 11:27

**Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров,  
6**

**238 900 ₺**

Москва, улица 26 Бакинских Комиссаров, 6

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

103.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

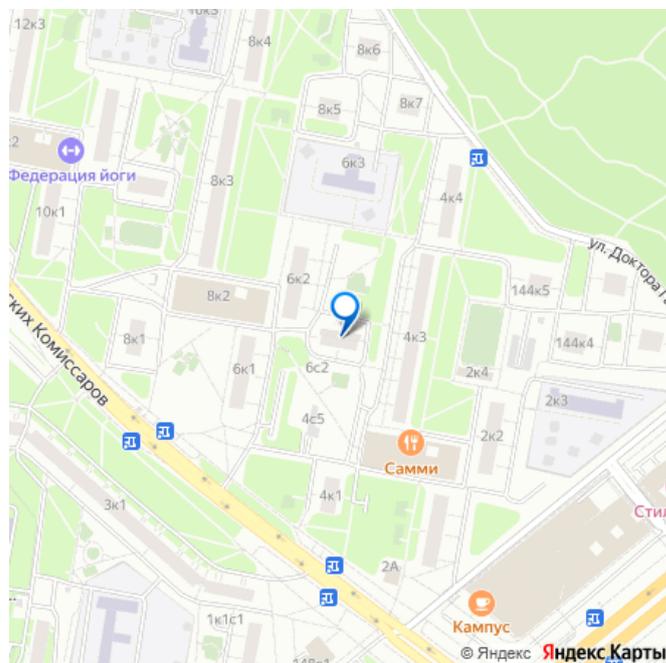
Руслан. Предлагается в аренду универсальное помещение свободного назначения площадью 103,1 м<sup>2</sup> по адресу: Москва, ул. 26-ти Бакинских Комиссаров, дом 6. Помещение с отдельными входами. Продуманный доступ с отдельным входом обеспечивает комфортные условия для клиентов и персонала. Оснащено современной инженерией и центральными коммуникациями. Высота потолков — 2,6 метра. Открытая планировка предоставляет полную свободу для перепланировок и адаптации под различные виды бизнеса: магазин, офис, кафе, салон красоты,

<https://move.ru/objects/9286202283>

**Олег Урилов, Парус**

**79851330612,7985133  
7027**

для заметок



медицинский центр и др. Ближайшая инфраструктура: Супермаркеты «Пятёрочка» и Авосяка, аптеки «Горздрав» и «Столички», пункт выдачи заказов «Wildberries», Мясницкий ряд, отделение почты России.

Характеристики помещения: - ЗАО, в шаговой доступности ст. м. Юго-Западная - 1 этаж - Потолки 2.6 м - Наличие мокрой точки и санузла - Интенсивный пешеходный трафик - Планировка - открытая (свободная) - Все центральные городские коммуникации - Отличная пешеходная и транспортная доступность - Возможны любые перепланировки Помещение свободно и готово к заезду!

