

Создано: 06.11.2025 в 13:25

Обновлено: 21.01.2026 в 04:49

<https://move.ru/objects/9286354422>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Холодильный переулок, Зк1

539 633 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103.4 м²

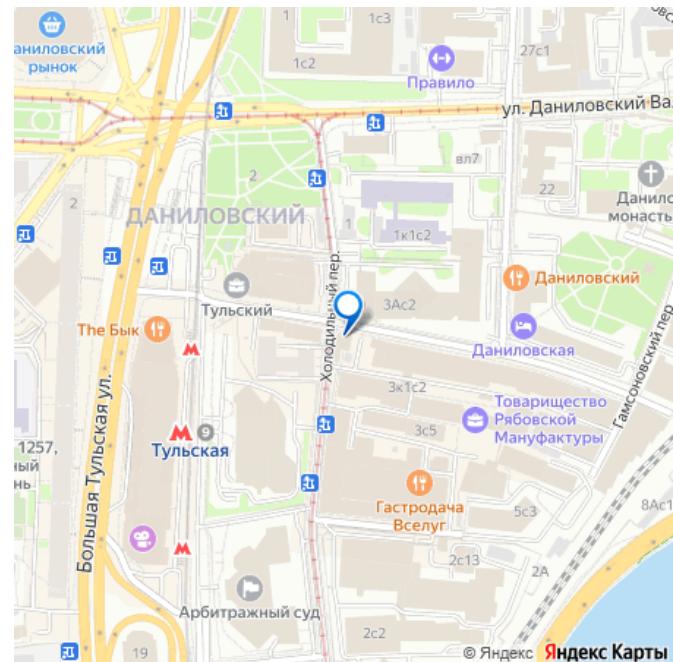
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Loft-квартал «Товарищество Рябовской Мануфактуры» класса В Площадь: 103,4 м²
Арендная ставка: 55 916,7 р. за м² в год
включая НДС Стоимость площади в месяц:
539 633,1 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Высота потолков, h: 5.00м Отдельный вход
Характеристики здания Адрес: Холодильный переулок, 3, Москва Класс: В Площадь здания: 50 000 м² Полезная площадь: 50 000 м² Налоговая: 26 Год постройки: 1757 Год

реконструкции: 2005 Безопасность: Охрана,
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая

