

Создано: 19.11.2025 в 13:21

Обновлено: 28.11.2025 в 03:35

<https://move.ru/objects/9286743194>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

Москва, Холодильный переулок, 3к1

**530 787 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

103.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

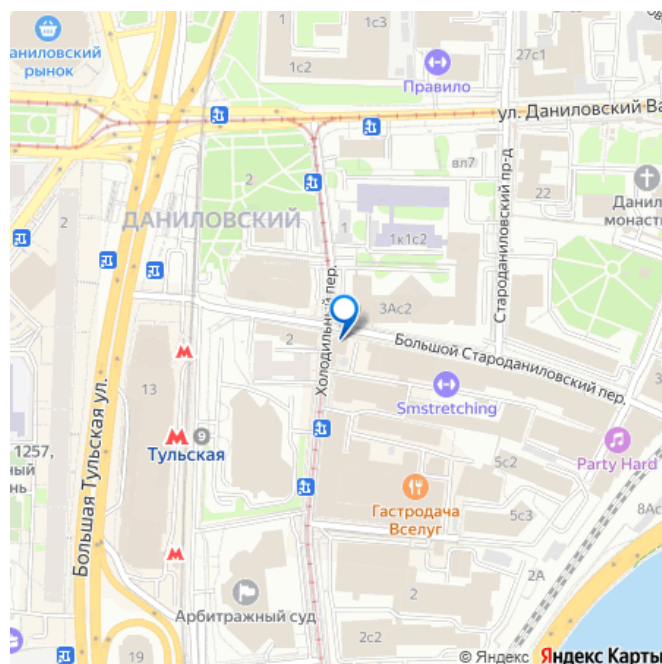
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 150700. Предлагается в аренду помещение, общей площадью: 103.4 м2, расположенное по адресу: ЮАО, Холодильный переулок д3к8. Ближайшая станция метро «Тульская». Удобное расположение бизнес-центра вблизи ТТК, площади Серпуховская застава, Подольского шоссе, Даниловской набережной и Автозаводского моста, а также улицы Большая Тульская. Технические характеристики: Сдается помещение на 1 этаже 103.4 м2. Выделенная электрическая мощность: 50 кВт. Высота потолков: 4 метра.

для заметок



Отделка в стиле лофт. Отдельный вход.  
Свободная планировка. Мокрая точка есть.  
Коммерческие условия: Стоимость аренды за метр квадратный в год - 55 000 рублей.  
Полная стоимость аренды объекта - 530 787 рублей.

