

Создано: 18.03.2025 в 13:46

Обновлено: 29.12.2025 в 08:28

<https://move.ru/objects/9286867664>

ФТ-Центр, ФТ-Центр

79947795044

Москва, Краснобогатырская улица, 79с3А

216 500 ₽

Москва, Краснобогатырская улица, 79с3А

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103.9 м²

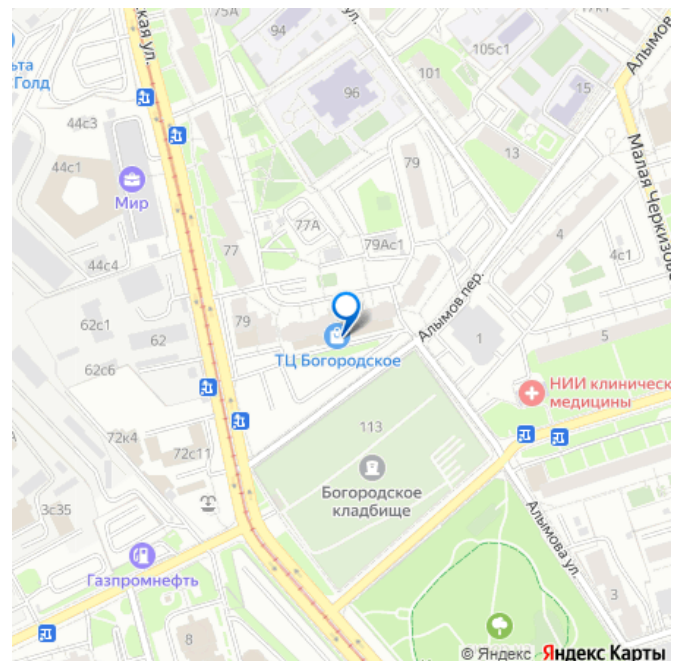
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается от собственника в аренду нежилое помещение свободного назначения в ТЦ Богородское, площадью 103,9 кв.м, свободного по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 79 Характеристики помещения: -площадь 103,9 кв.м -1 этаж - первая линия, вход с улицы и со стороны двора -высота потолков 3,2 м -все коммуникации (центральные) подключены - мощность 20 кВт с возможностью увеличения -сан.узел на этаже -возможность размещения рекламной вывески -круглосуточная охрана и видеонаблюдение -арендаторы: Пятерочка,

Яндекс маркет, Ozon, Wildberries, магазин автозапчастей Rossko Условия аренды: - прямая аренда от собственника, без комиссии -срок аренды от 11 месяцев - возможность арендных каникул рассматривается индивидуально - коммунальные платежи оплачиваются отдельно -обеспечительный платеж в размере 2 месяцев арендной платы - предоставляется регистрация юридического адреса Помещение свободного назначения подойдёт для размещения магазина непродовольственных товаров, общепита, интернет-кафе.



