

Создано: 22.09.2025 в 12:30

Обновлено: 22.11.2025 в 06:29

<https://move.ru/objects/9285119539>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79947818401**

**Москва, Лесная улица, 43**

**990 000 ₽**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

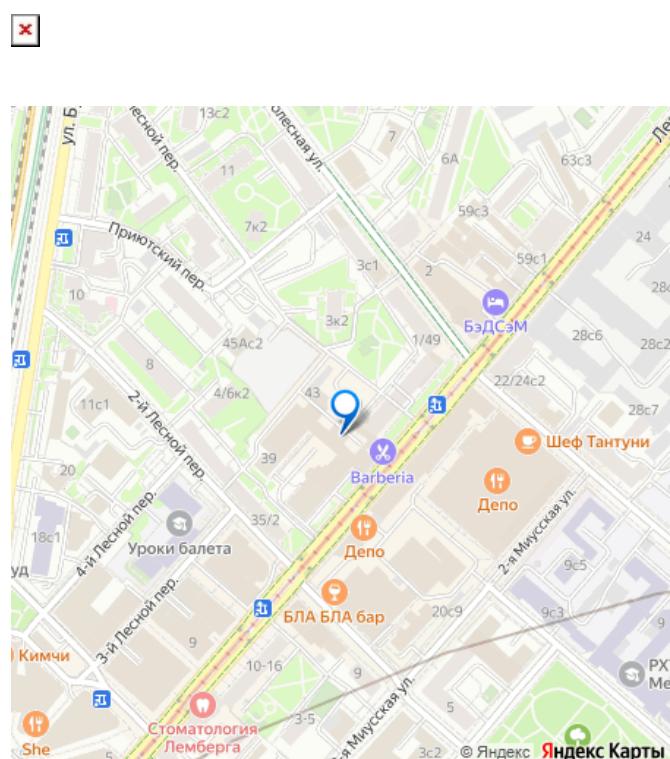
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

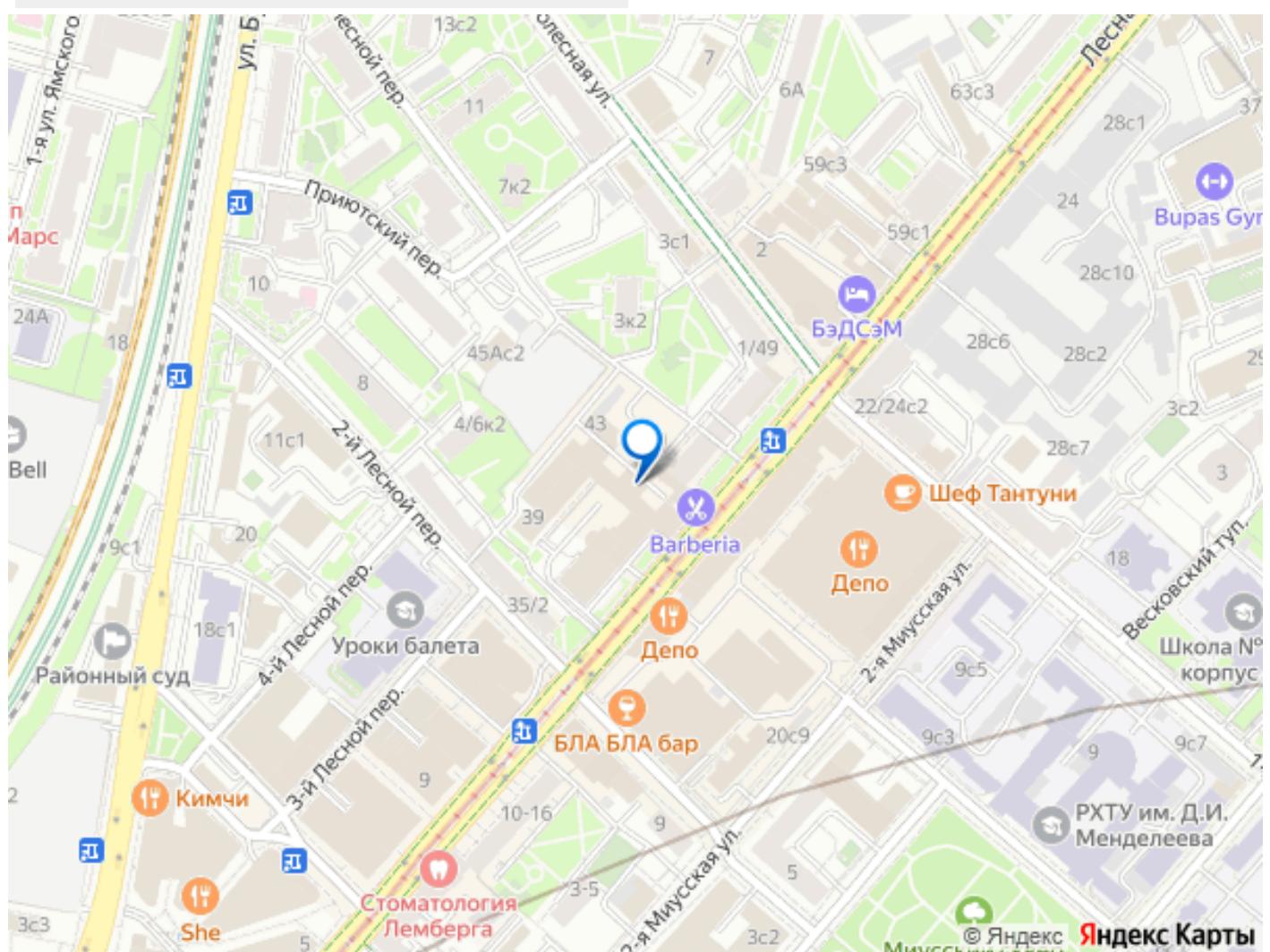


### Описание

СТРИТ-РИТЕЙЛ! ВСЕ включено! БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В ЦАО Тверском районе напротив фудмолла «Депо. Москва» сдается в аренду помещение площадью 103 кв.м. Класс В. Престижная локация: 6-8 мин. пешком от ст. м. Белорусская, м. Новослободская, м. Менделеевская! 1 этаж. Отдельный вход со стороны фасада. Возможна организация входа со внутреннего двора и летней веранды. Реклама на фасаде здания. Помещение имеет свой санузел. Мощность 30 кВт. Кондиционирование. Приточно-

вытяжная вентиляция. 1-ая линия, высокий пешеходный трафик. Рассматриваем под шоу-рум, торговое, муз. магазин, учебный центр, клиентский офис, ювелирный, кофе и тд. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Аренда указана с НДС и коммунально-эксплуатационными расходами. Доплата за электричество. Арендные каникулы! ИФНС 7. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России