

Создано: 21.10.2025 в 15:47

Обновлено: 20.12.2025 в 15:47

<https://move.ru/objects/9285932161>

**KNRU MSK2, KNRU**

**79834780342**

**Москва, Лесная улица, 43**

**990 000 ₽**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

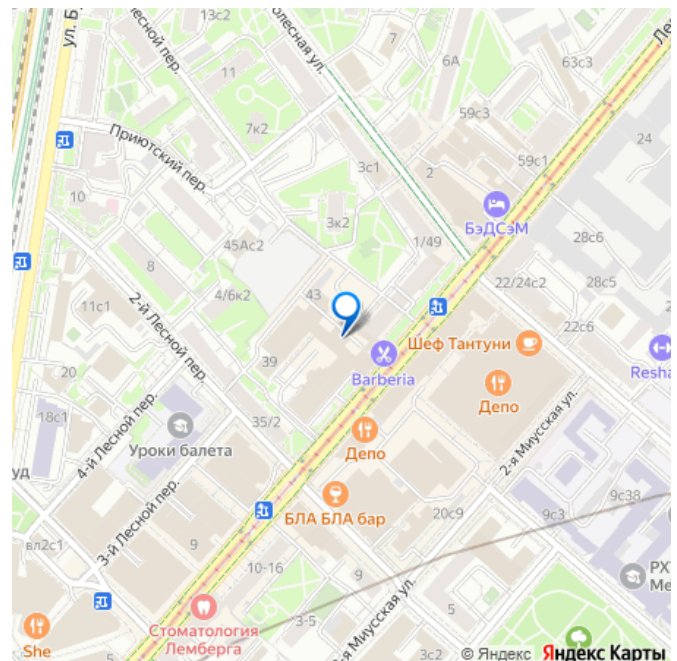
**Описание**

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!**

**ПОМЕЩЕНИЕ 103 М² В ЦЕНТРЕ!** Сдается в аренду помещение 103 м² на 1-м этаже по адресу ул. Лесная, 43. Прямая аренда от собственника. Цена: 990 000 руб./мес.

Премиальная локация — всего 5 минут пешком от метро Белорусская и Менделеевская. Помещение премиум-класса в центре Москвы. Расположение на первой линии с отдельным входом и большими витринными окнами. Высокие потолки 4 м создают просторное и статусное пространство. Ключевое преимущество —

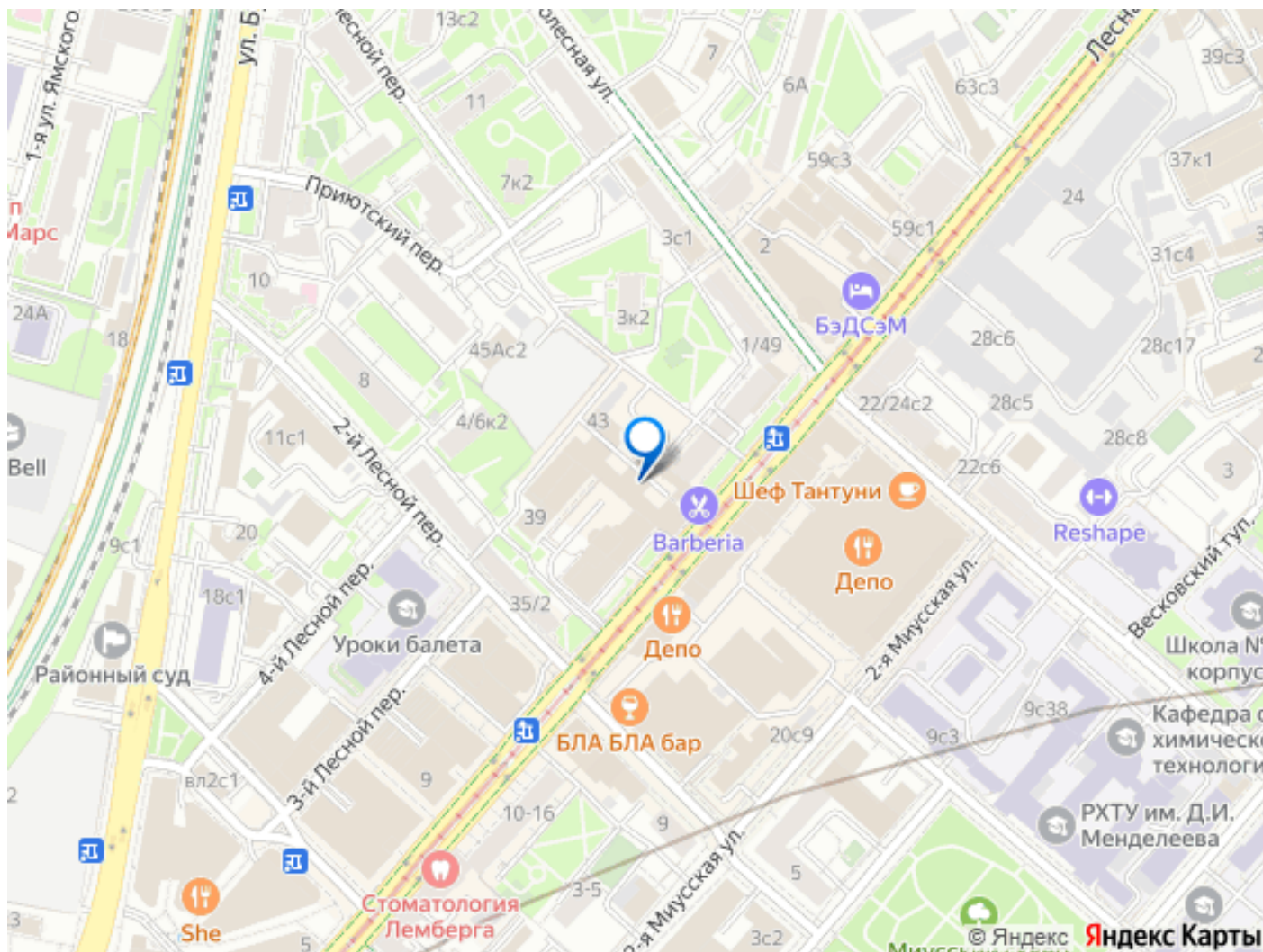
для заметок



высокий пешеходный и автомобильный трафик, обеспечивающий максимальную проходимость и узнаваемость. Помещение обладает выдающимися характеристиками: высота потолков 4 м, отдельный вход с улицы. Локация в престижном центральном районе рядом с точками притяжения: Станции метро «Белорусская» и «Менделеевская» Садовое кольцо Деловой центр Идеально подойдет для: флагманского магазина, стоматологической клиники, шоурума, медицинского центра. Основные характеристики: Общая площадь: 103 м² Этаж: 1-й, первая линия Отдельный вход с улицы Высота потолков: 4 м Большие витринные окна Электрическая мощность: 30 кВт Высокий пешеходный и автомобильный трафик Лучшее предложение для статусного бизнеса в центре Москвы! Звоните для немедленного просмотра! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик Ближайшие станции метро: Белорусская Помещение подойдет для: Свободное назначение, Торговая площадь ID - 560987







Move.ru - вся недвижимость России