

Создано: 17.12.2025 в 20:26

Обновлено: 29.01.2026 в 15:43

<https://move.ru/objects/9287532281>

Monte Ricci, Monte Ricci

**79947802844, 7915279
2931**

Москва, проспект Маршала Жукова, 2

206 000 ₽

Москва, проспект Маршала Жукова, 2

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

103 м²

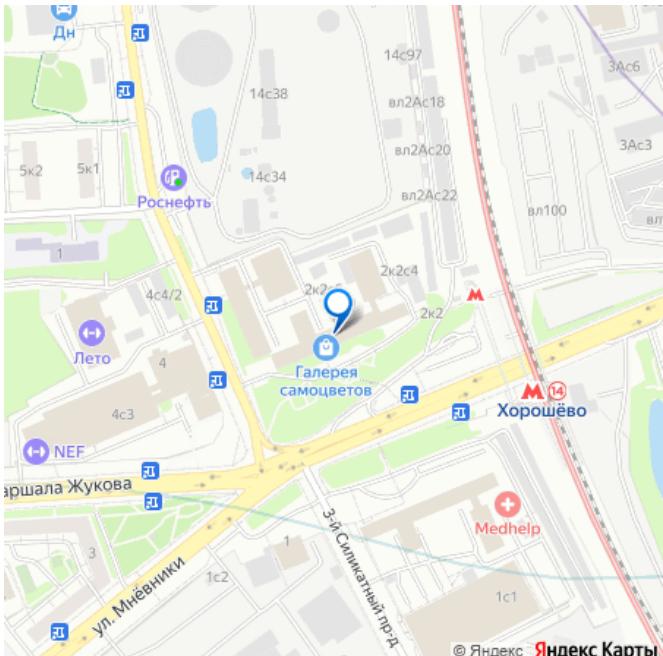
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение свободного назначения в БЦ Жукова-2! Локация: -1 этаж, удобный доступ 24/7 Площадь: 103 кв.м с возможностью расширения до 150 кв.м Отдельный вход и своя разгрузочная зона с внутренней территории Мощность: 12 кВт с возможностью увеличения Все платежи включены, кроме электричества (оплата по счетчикам) Условия аренды: •

Предоставление арендных каникул по согласованию • Возможность предоставления юридического адреса за дополнительную плату (34 ИФНС) • Свежий ремонт входной группы Инфраструктура: • 2 пассажирских лифта • На 1-м этаже кафе-столовая и кофе-

корнер с десертами • Рядом станции метро

Хорошево и Полежаевская Парковка: •

Наземная бесплатная перед зданием •

Внутренняя платная (въезд через шлагбаум)

• Городская перехватывающая рядом с БЦ

Цена аренды: 206 тыс. рублей в месяц Срок

аренды: Долгосрочная аренда, прямая

аренда без комиссии Звоните или пишите!

Рассмотрим ваши предложения по аренде.

Показы проводятся с понедельника по

пятнице по предварительной

договоренности.



