

Создано: 03.03.2026 в 16:50

Обновлено: 03.03.2026 в 16:50

Москва, Лодочная ул, 3с5

237 930 ₺

Москва, Лодочная ул, 3с5

Улица

[улица Лодочная](#)

<https://move.ru/objects/9290759987>

**Маргарита, Самолёт Плюс - агентство
недвижимости**

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

103 м²

Детали объекта

Тип сделки

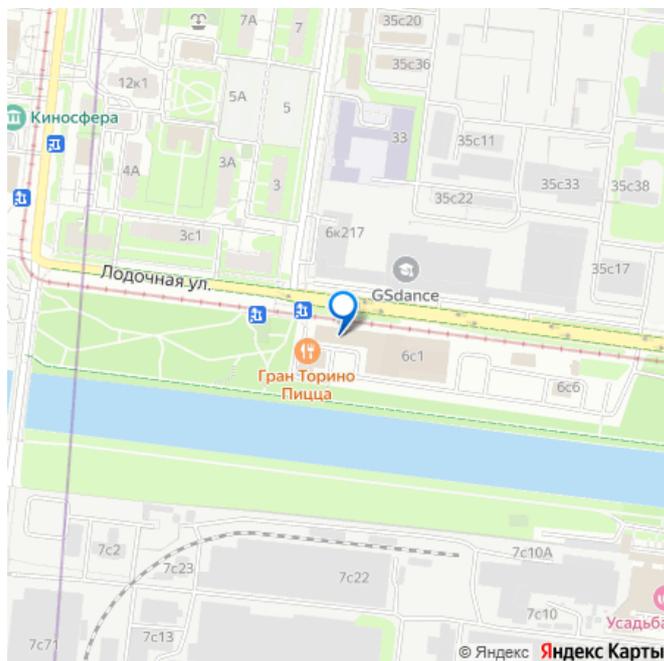
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду коммерческое помещение целиком Электрооборудование подключается по потребности арендатора (в разумных пределах) Центральное отопление Холодное водоснабжение ? Канализация Высота секционных ворот составляет 3,5 метра Оплата коммунальных услуг производится отдельно, исходя из показаний приборов учёта. Проведен проводной интернет — вам остаётся лишь оформить договор с выбранным провайдером. ? Охраняемая территория ? Автостоянка доступна круглосуточно Доступ в помещения предоставляется 24/7 Местоположение: парковый район возле живописного берега



Сходненского канала На территории комплекса находятся: - Кофе-пиццерия - Автомойка - Несколько автосервисов Аренда осуществляется непосредственно от собственника. Без посреднических комиссий ? Порядок оформления аренды 1.

Предварительный осмотр помещения по согласованию. 2. Встреча с владельцем для финального согласования условий (при необходимости). 3. Подписание договора аренды. 4. Оплата первого месяца + страховой депозит равный одной месячной ставке аренды. Ставка аренды: 2 310 руб./кв.м. включая НДС. Все условия чётко прописаны в договоре аренды, никаких скрытых платежей!



