

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

**Москва, Ленинградское ш, 229ак1**

**3 000 ₺**

Москва, Ленинградское ш, 229ак1

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

104.15 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

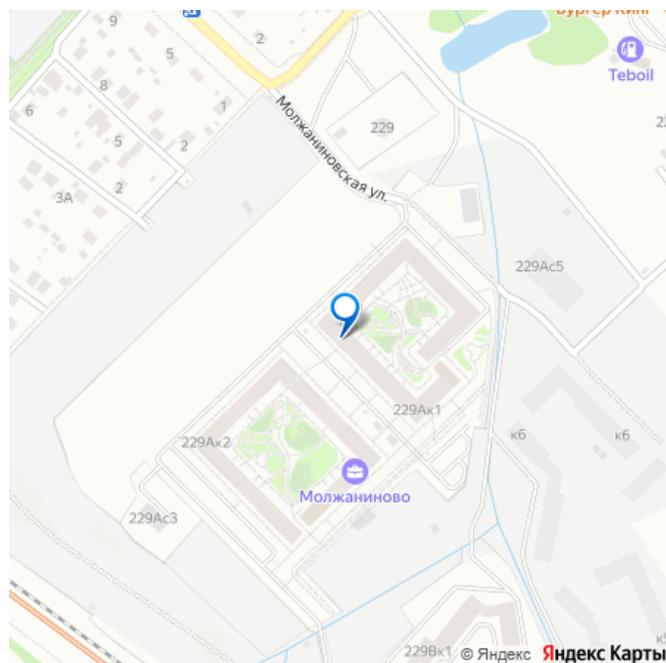
ОТ СОБСТВЕННИКА Предлагается в аренду единственное торговое помещение в доме, площадь которого более 100м2. Все остальные варианты около 40-60м2. Если нужно успеть занять нишу для бизнеса - обращайтесь. Концепция ЖК Молжаниново - мало коммерческих помещений, в этом доме на 1300 квартир их всего 10 шт, остальное на первом этаже квартиры. Напротив благоустроенная зона, что добавляет трафика к помещению. Площадь - 104,15 м2  
Электричество - 19 кВт (увеличение обсуждается) Высота потолка - 4,2 м На время ремонта предусмотрены арендные каникулы. Помещение располагается в новом

<https://move.ru/objects/9290821155>

**Коммерция на выбор, Коммерция на выбор**

**89251234567**

для заметок



жилом комплексе Молжаниново . Проект  
запланирован на несколько десятков тысяч  
жителей, в первой очереди более 3700  
квартир. Дом введен в эксплуатацию, идет  
заселение.



