

Создано: 23.12.2022 в 10:32

Обновлено: 20.01.2026 в 11:27

**Москва, улица Михайлова, 41**

**149 990 ₽**

Москва, улица Михайлова, 41

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Михайлова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

104.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

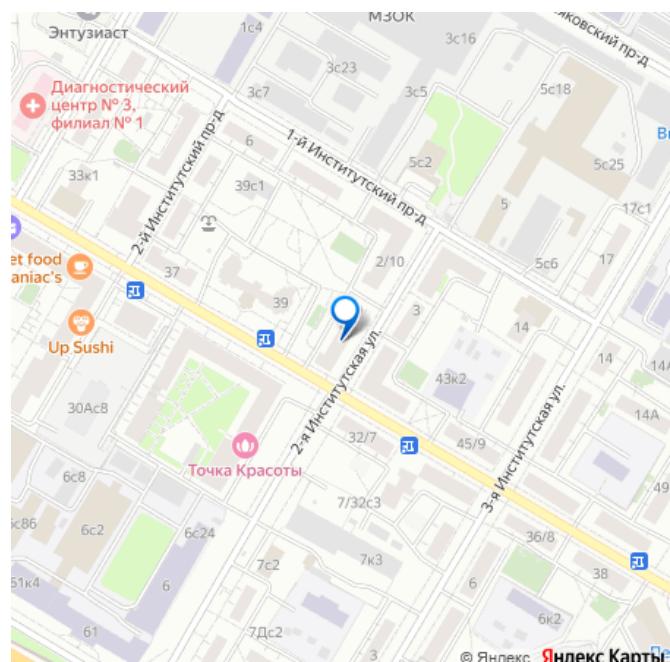
ПРЯМАЯ АРЕНДА. ВСЕ КОММУН. И ЭКСПЛ.  
РАСХОДЫ ВХОДЯТ В АРЕНДНЮЮ СТАВКУ. 6  
м/пешком м.Окская и 12 м/п м.Рязанский  
проспект. Сдается в аренду помещение  
свободного назначения 104,4 м<sup>2</sup>, 1 этаж, 1  
линия, фасадное, витринные окна, отдельный  
вход с улицы. Доступ 24/7. Зона: с/у и  
бытовая комната с 9-00 до 18-00 час  
(размещены в общей части с другим  
клиентом). Планировка залная, потолки 3,8  
м, Р=15 КВт. Также: сила тока 220/380  
В.Состояние рабочее, за выездом арендатора,  
коммуникации центральные. Оборудовано

<https://move.ru/objects/9286867502>

**Александр Стефанович, Александр  
Стефанович**

**79341064395**

для заметок



противопожарной, охранной сигнализацией,  
кондиционированием, МГТС, интернет.

Автопарковка городская, стихийная, а также  
во дворе за 1 м/м 3 т.р./мес. Вокруг развитая  
инфраструктура. Рассматривается под  
торговлю, склад, ателье, студию, офис и  
другие бизнес-проекты. Условия  
обсуждаются. УСН. Юридический адрес не  
предоставляется! Договор можно заключить  
уже сегодня! Звоните с 9-00 до 21-00 час.  
Александр Стефанович. БЕЗ КОМИССИИ.



