

Создано: 13.01.2026 в 20:46

Обновлено: 19.01.2026 в 12:20

Москва, проспект Мира, 3к1

**250 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 3к1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

104.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается отличное коммерческое помещение свободного назначения в центре города!

Идеально подходит под салон красоты и услуги beauty индустрии. Расположение: -

Центральный административный округ, Проспект Мира. - Пешая доступность от метро «Сухаревская» (1 минута пешком) -

Высокий пешеходный трафик, престижный район Помещение: - Общая площадь 104,6

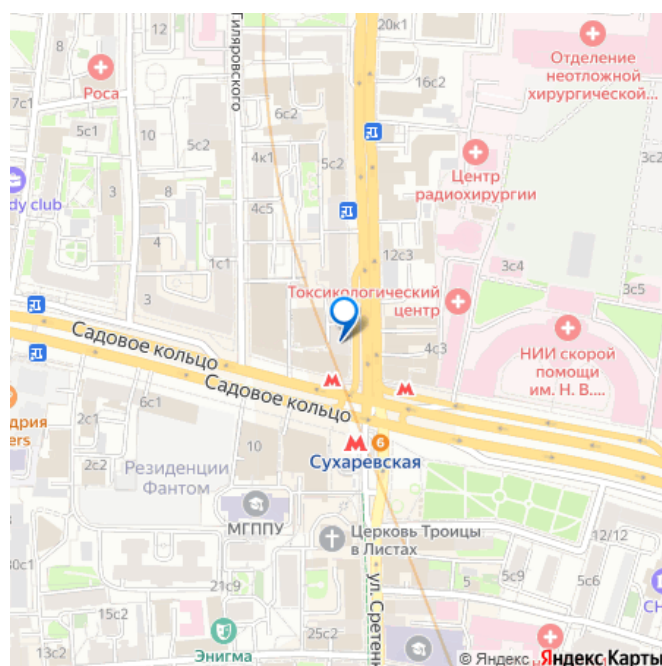
кв.м. - Два просторных зала правильной формы (41 и 50 квадратных метров), отдельный санузел с раковиной - Высота потолка 3 метра - Выполнен дизайнерский

<https://move.ru/objects/9288110353>

**Red Square-Real Estate, Red Square-Real Estate**

**79150796735**

для заметок



ремонт: пол выложен керамогранитом, стены покрашены, натяжной потолок со светодиодным освещением. Коммуникации и оборудование: - Электроснабжение: 50 кВт, своя независимая от всего дома электрощитовая - Водоснабжение и канализация центральные - Климат-контроль: сплит система - Вентиляция: приточно-вытяжная - Пожарная сигнализация - Wi-Fi  
Условия аренды: - Арендная ставка 250 000 рублей в месяц - Коммунальные услуги по счетчикам - Обеспечительный платеж в размере одного месячного платежа



