

Создано: 21.01.2026 в 13:15

Обновлено: 24.01.2026 в 09:14

Москва, проспект Мира, Зк1

**250 000 ₽**

Москва, проспект Мира, Зк1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

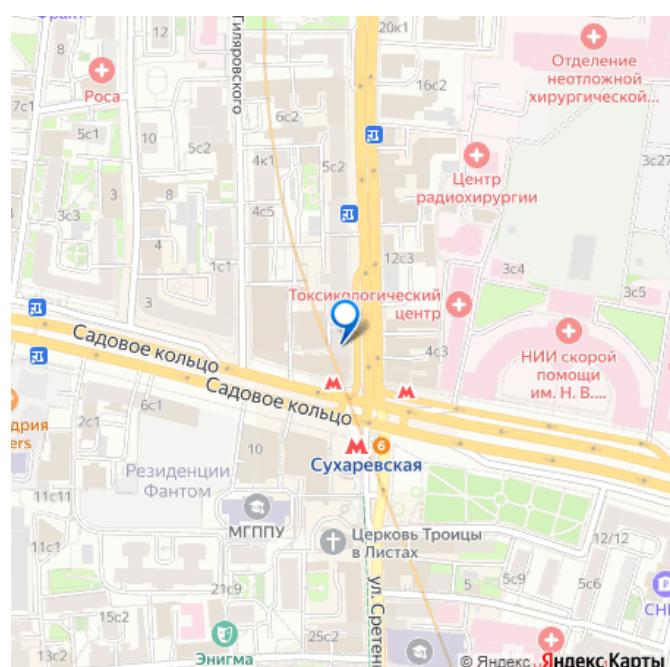
Идеальное помещение для beauty-индустрии в центре Москвы Сдается премиальное коммерческое пространство свободного назначения площадью 104,6 м<sup>2</sup> по адресу: Проспект Мира, Зк1 (ЦАО) — в 1 минуте пешком от метро Сухаревская. Высокий пешеходный трафик и престижный район гарантируют успех вашего бизнеса, особенно салона красоты. Вход в помещение с Проспекта Мира. Планировка и отделка: Два просторных зала правильной формы (41 м<sup>2</sup> и 50 м<sup>2</sup>). Отдельный санузел с раковиной, высота потолков 3 м. Дизайнерский ремонт:

<https://move.ru/objects/9288232141>

Специалист Андрей Игоревич, Shop Real Estate

**79339387263, 7916158  
1998**

для заметок



керамогранит на полу, покрашенные стены, натяжной потолок с LED-освещением.

Коммуникации и оборудование:

Электроснабжение 50 кВт с независимой электрощитовой. Центральное водоснабжение и канализация. Приточно-вытяжная вентиляция, сплит-система климат-контроля. Пожарная сигнализация, Wi-Fi. Условия аренды: Ставка: 250 000 руб./мес. (коммунальные — по счетчикам). Обеспечительный платеж: 1 месяц. Показ в удобное время. Готово к немедленному запуску! Звоните для просмотра и деталей.



