

Создано: 19.11.2025 в 14:37

Обновлено: 07.02.2026 в 04:35

<https://move.ru/objects/9286775312>**МГТС, МГТС****79802829867****Москва, Милютинский переулок, 5С2****245 127 ₽**

Москва, Милютинский переулок, 5С2

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Милютинский переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

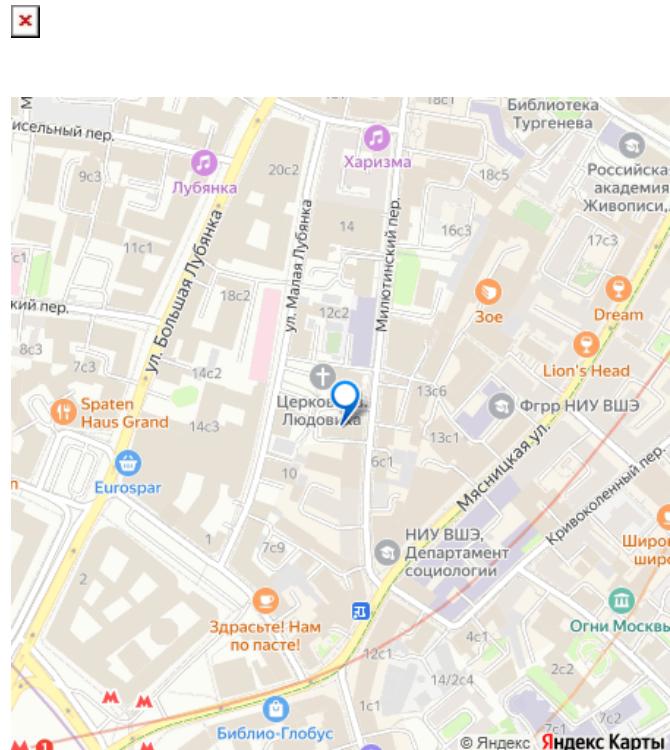
Общая площадь

104.83 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

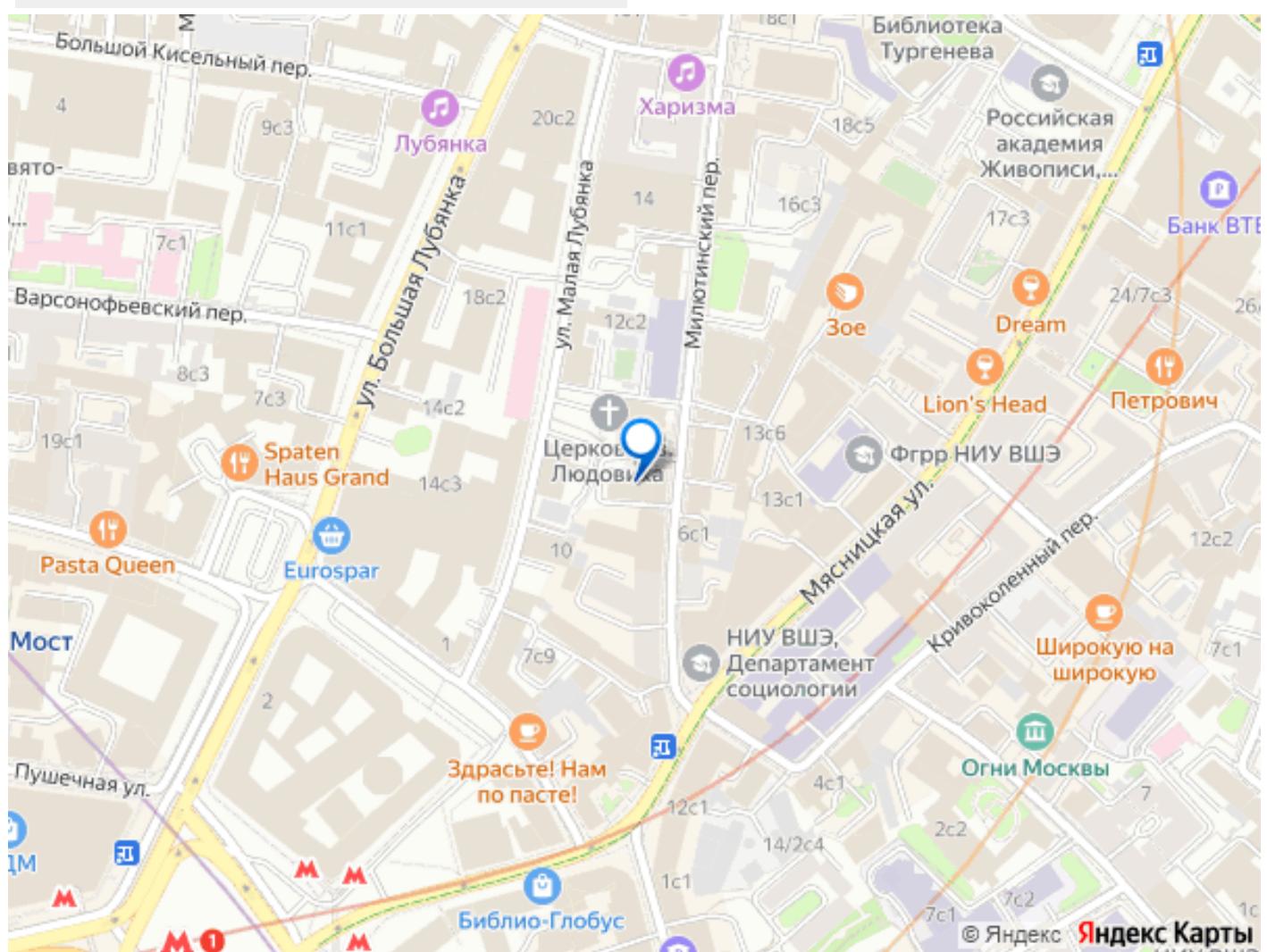
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение свободного назначения на 1 этаже в административном здании. Прямая аренда от МГТС. Ближайшие станции метро Лубянка или Тургеневская, 5 мин. пешком. Объект располагается на 1 линии улицы. Находится между Милютинский пер. и ул. Малая Lubянка. Площадь помещения 93,6 м² по БТИ. Расчетная площадь 104,83 м² (12% коридорный коэффициент). Планировка открытая. Высота потолков 4,3 м. Этаж 1. Лифт. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Огороженная территория. Видеонаблюдение и круглосуточная охрана.

Юридический адрес - бесплатно. Объект относится к территориальной ИФНС 8. Есть возможность размещения вывески на фасаде здания. Возможно предоставление арендных каникул. Обеспечительный платеж 1 месяц. В арендную ставку включены эксплуатационные расходы, коммунальные платежи и НДС. С агентствами и брокерами не работаем. Комиссию не выплачиваем.





Move.ru - вся недвижимость России