

Создано: 04.07.2025 в 12:03

Обновлено: 31.12.2025 в 11:51

<https://move.ru/objects/9282345036>

**Московская Корпорация  
Недвижимости, Московская  
Корпорация Недвижимости**

**79998655201**

**Москва, Бумажный проезд, 19с2**

**550 000 ₽**

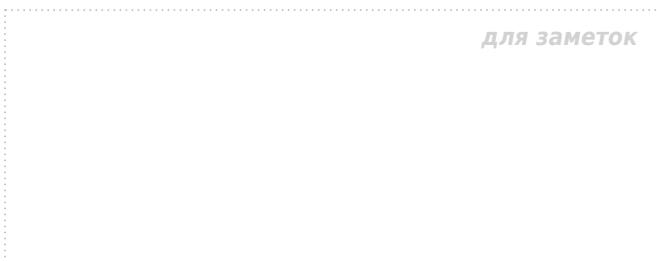
Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

104.8 м<sup>2</sup>

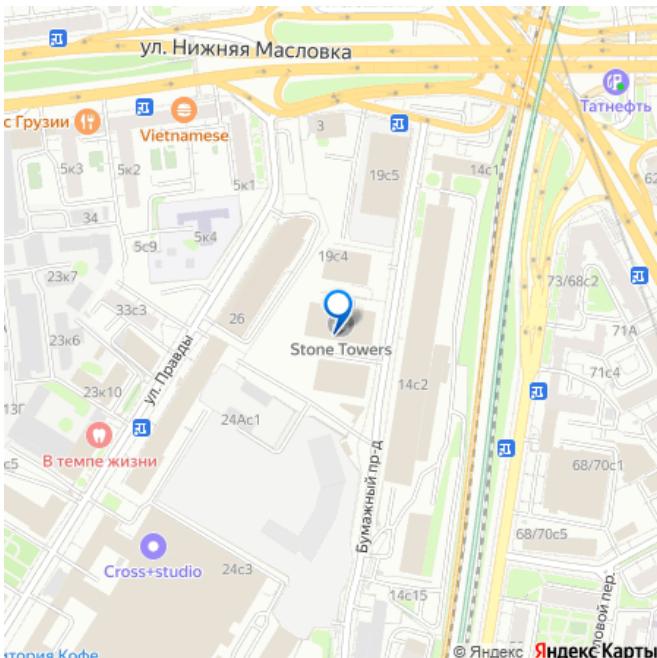
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Аренда торгового помещения | STONE Towers (Башня С) Локация и трафик 1. Премиум-локация: Белорусский деловой район 2. Высокий трафик: 11 000 сотрудников комплекса + жители + соседние БЦ Транспортная доступность: 4 мин ТПУ Савеловская 12 мин ТПУ Белорусская 15 мин Москва-Сити Удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект 45 мин Шереметьево Помещение (1 этаж, Башня С) + Класс: А (Премиум) + Площадь: 104,8 м<sup>2</sup> Особенности: - Отдельный вход с улицы - Витринное остекление - Высота потолков:

4,93 м - Мокрая точка: есть Дополнительно: -

Возможность вывески на фасаде -

Размещение сезонной веранды - Доступ 24/7

Преимущества комплекса > Парк 5000 м? >

Современные инженерные системы >

Подземный паркинг (2 уровня) + наземный

гостевой > Столовая для резидентов >

Торговая и офисная инфраструктура

Девелопер: STONE Лидер рынка офисной

недвижимости класса А (РБК, 2022) В топ-6

устойчивых девелоперов (Forbes/FResearch)

18 лет на рынке, 28 проектов (бизнес и

премиум)



