

Создано: 15.09.2025 в 12:08

Обновлено: 04.12.2025 в 16:04

<https://move.ru/objects/9284964082>

VSN Commercial, VSN Group

79682402835

Москва, Новинский бульвар, 31

524 500 ₽

Москва, Новинский бульвар, 31

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104.9 м²

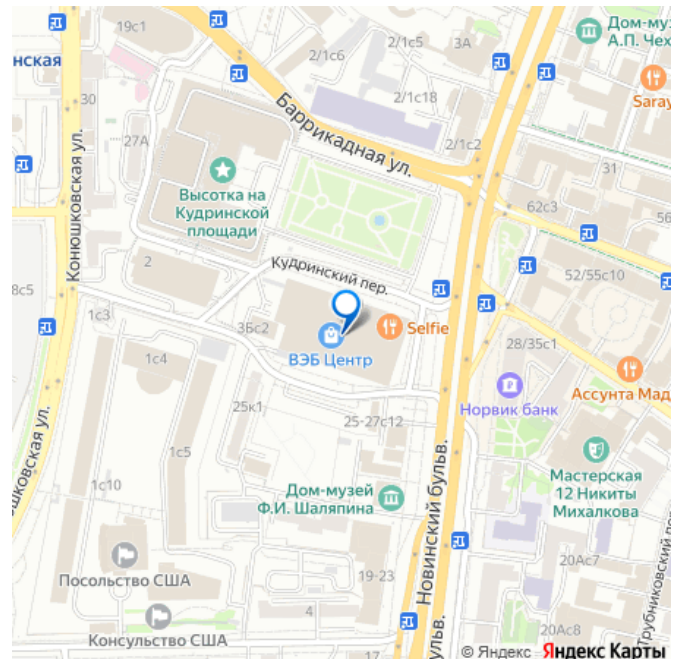
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 302 669 ПРЯМАЯ АРЕНДА. М.

Баррикадная, 5 минут пешком. Площадь

помещения 104,9 м2. ОСНОВНЫЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ: 1-й этаж, 1-я линия домов.

Отдельный вход с торговой галереи, вход в

ТЦ соседняя дверь с фасада. Парковка

наземная. Мощность 10 кВт, есть

возможность увеличения, высота потолков

2,7 м. Витрины. Трафик Вытяжка. НДС не

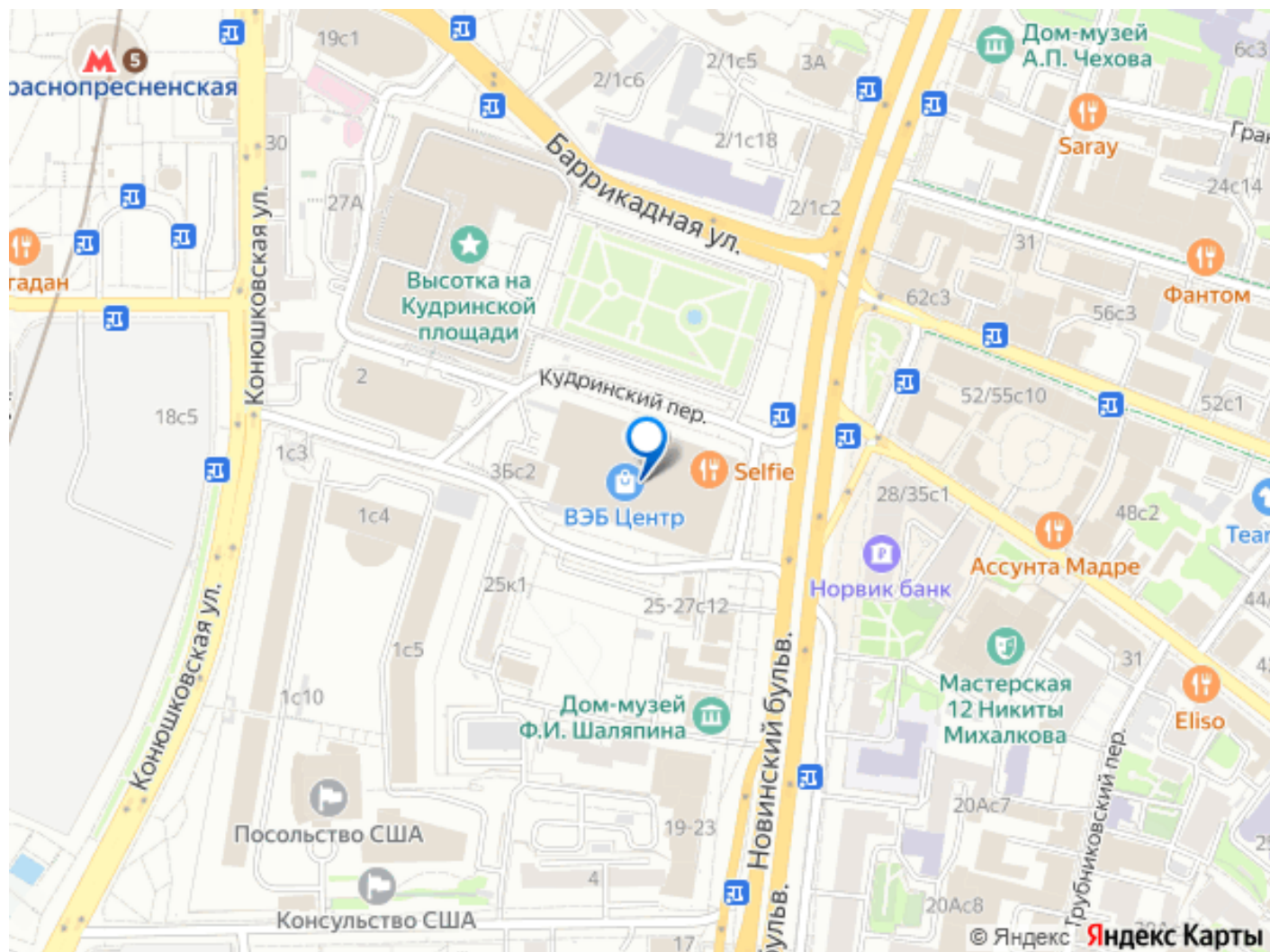
включен в стоимость. Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: свободное

назначение, салон красоты, шоурум,

кофейня.





Move.ru - вся недвижимость России