

Создано: 15.09.2025 в 12:08

Обновлено: 04.12.2025 в 16:04

<https://move.ru/objects/9284964082>

VSN Commercial, VSN Group

79682402835

Москва, Новинский бульвар, 31

524 500 ₽

Москва, Новинский бульвар, 31

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104.9 м²

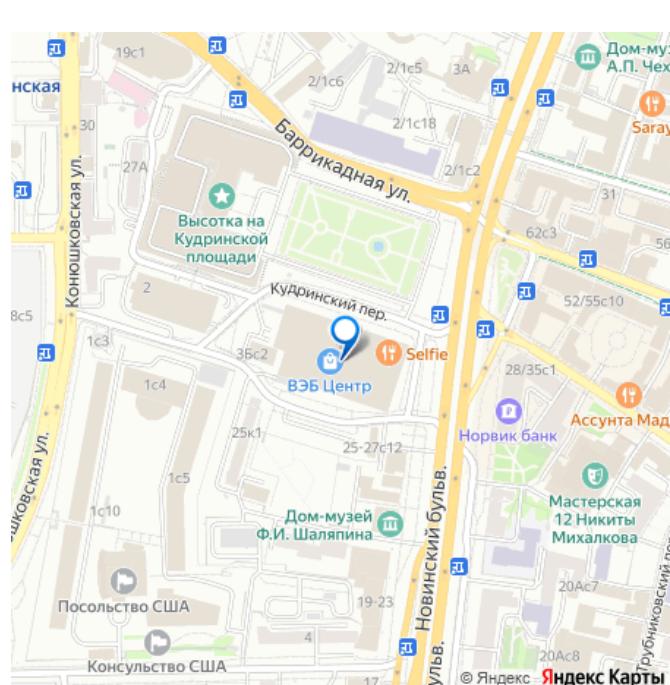
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

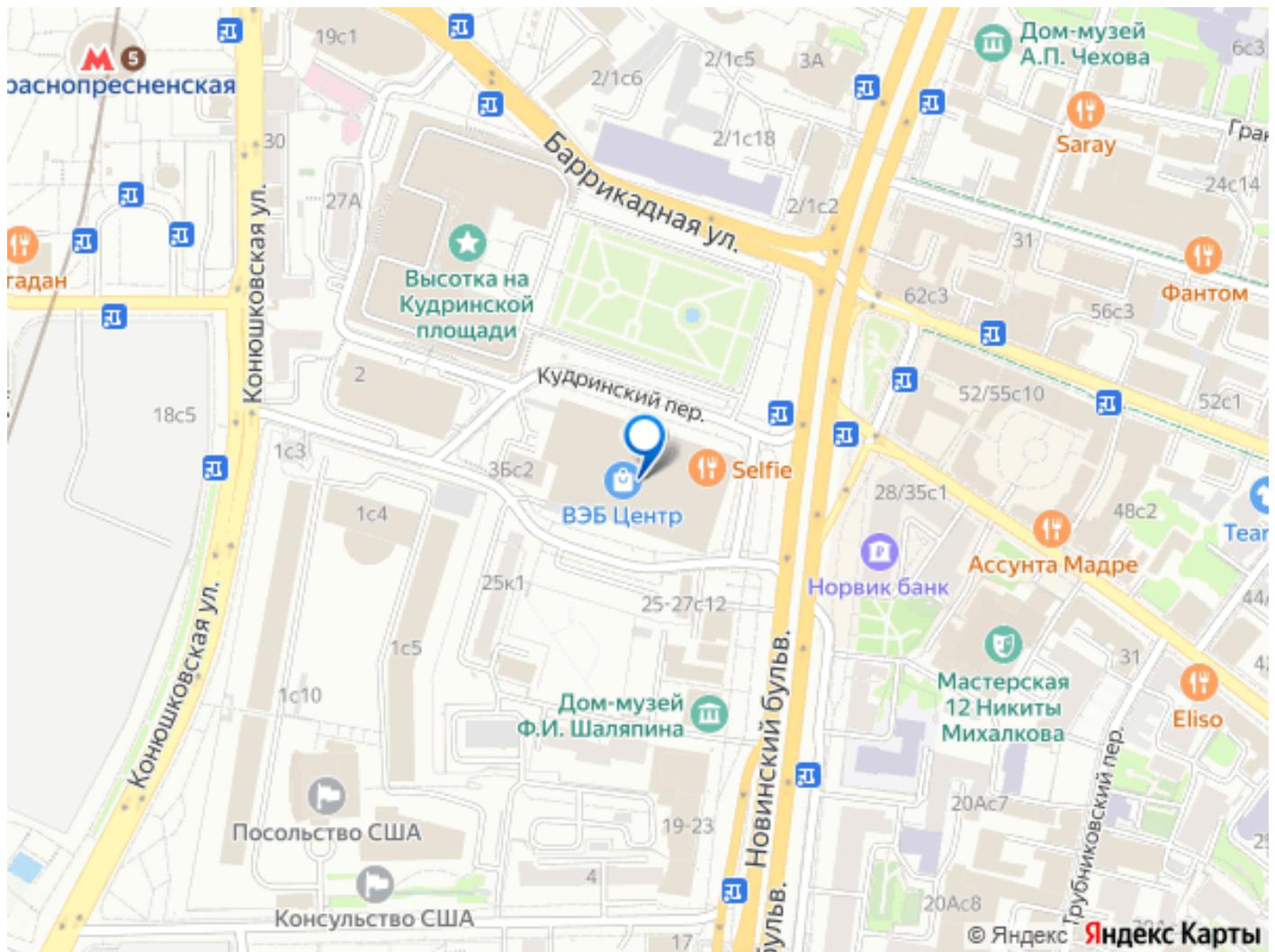
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 302 669 ПРЯМАЯ АРЕНДА. М.
Баррикадная, 5 минут пешком. Площадь
помещения 104,9 м2. ОСНОВНЫЕ
ХАРАКТЕРИСТИКИ: 1-й этаж, 1-я линия домов.
Отдельный вход с торговой галереи, вход в
ТЦ соседняя дверь с фасада. Парковка
наземная. Мощность 10 кВт, есть
возможность увеличения, высота потолков
2,7 м. Витрины. Трафик Вытяжка. НДС не
включен в стоимость. Назначение: свободное.
ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: свободное
назначение, салон красоты, шоурум,
кофейня.





Move.ru - вся недвижимость России