

Создано: 21.01.2026 в 13:41

Обновлено: 23.01.2026 в 14:20

Москва, проспект Мира, 3к1

**250 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 3к1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается отличное коммерческое помещение  
свободного назначения в центре города!

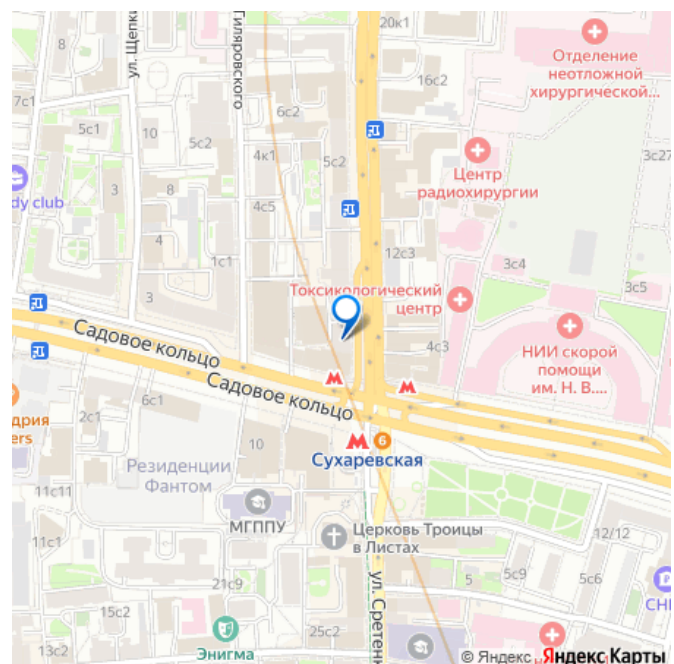
Идеально подходит под салон красоты и  
услуги beauty индустрии. Расположение: -  
Центральный административный округ,  
Проспект Мира. - Пешая доступность от  
метро «Сухаревская» (1 минута пешком) -  
Высокий пешеходный трафик, престижный  
район Помещение: - Общая площадь 104,6  
кв.м. - Два просторных зала правильной  
формы (41 и 50 квадратных метров),  
отдельный санузел с раковиной - Высота  
потолка 3 метра - Выполнен дизайнерский

<https://move.ru/objects/9288232148>

**Shop Real Estate, Shop Real Estate**

**79168131652**

для заметок



ремонт: пол выложен керамогранитом, стены покрашены, натяжной потолок со светодиодным освещением. Коммуникации и оборудование: - Электроснабжение: 50 кВт, своя независимая от всего дома электрощитовая - Водоснабжение и канализация центральные - Климат-контроль: сплит система - Вентиляция: приточно-вытяжная - Пожарная сигнализация - Wi-Fi

Условия аренды: - Арендная ставка 250 000 рублей в месяц - Коммунальные услуги по счетчикам - Обеспечительный платеж в размере одного месячного платежа Готов показать помещение в удобное для Вас время!



