

Создано: 25.12.2025 в 20:37

Обновлено: 29.03.2026 в 17:44

<https://move.ru/objects/9292481060>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79157712327

Москва, Ленинградский проспект, 71КГ

650 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 71КГ

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.4 м²

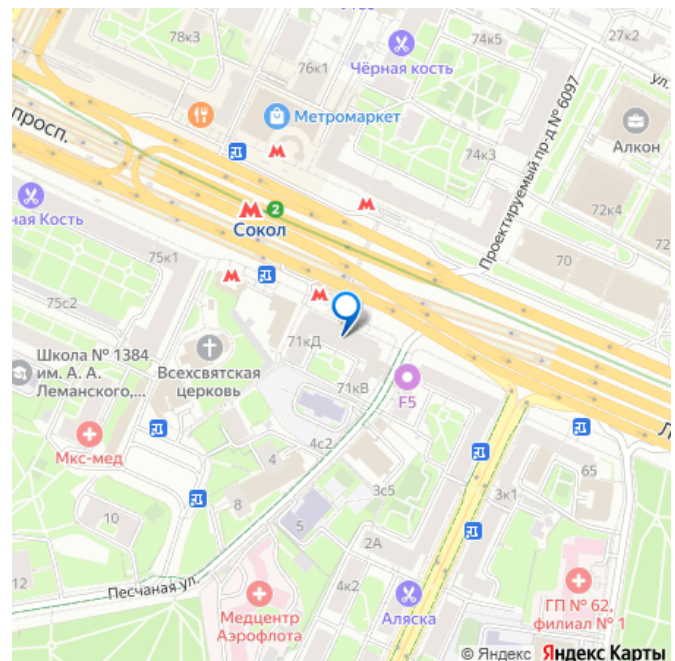
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

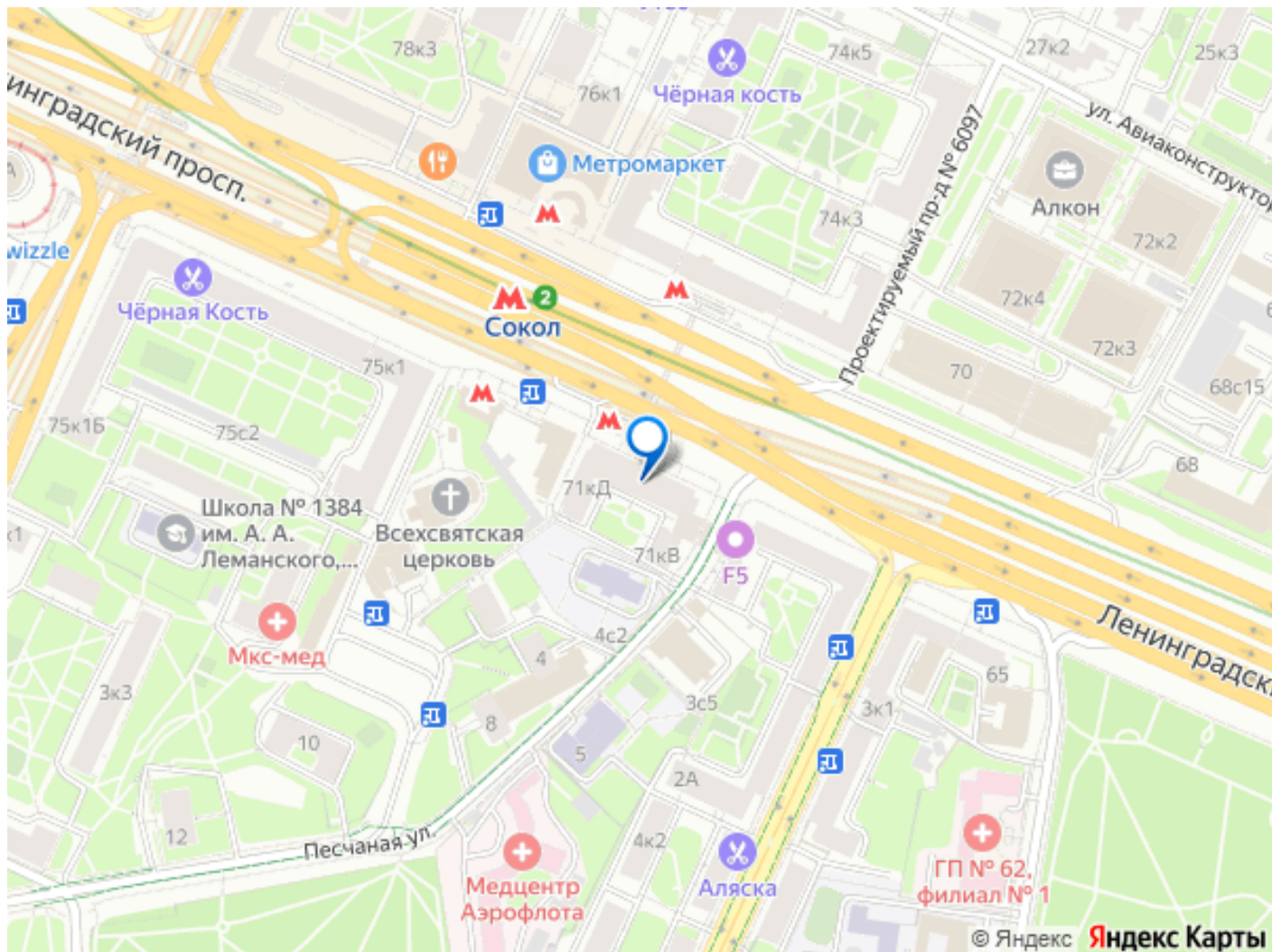


Описание

Аренда помещения 105.4 м2 Ленинградский проспект 71к Г Шаговая доступность от ст. метро «Сокол» — менее 1 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Помещение расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Аренда Street Retail помещения торгового или свободного назначения (ПСН) площадью 90м2 на 1-ом этаже и 56 кв.м на антресоли жилого здания. Планировка — открытая (свободная), перекрытия — ж/б, высота потолков — 2,3 м.

Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, оптика, студия красоты, магазин косметики, офис продаж, кофейня и др. Помещение с внутренней отделкой. Все городские инженерные коммуникации.





Move.ru - вся недвижимость России