

Создано: 28.01.2026 в 18:30

Обновлено: 29.01.2026 в 00:20

Москва, ул. Усачёва, 15ка

**1 200 000 ₽**

Москва, ул. Усачёва, 15ка

Улица

[улица Усачева](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 91316710. Помещение свободного назначения общей площадью 105,6 м<sup>2</sup>. 1 этаж из 12. Супер расположение! Территория Садовых кварталов. Очень высокий, интенсивный пешеходный трафик по улице. Рассматриваем маркеты, рестораны, пекарни, аптеки, бутики. Ранее планировалось открытие флагманского магазина российского бренда одежды. Ремонт помещения почти готов. Арендные каникулы. В помещении оборудованы ресепшен для встречи покупателей и примерочные. Проведено электричество, спланирована вентиляция. Прямая аренда. Арендные каникулы. Долгосрочный договор.

<https://move.ru/objects/9288440140>

Дмитрий Адвокат, BALANCE17

**89251234567**

для заметок





