

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:53

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 03:02

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский пр-т, 76**

220 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский пр-т, 76

Улица

[проспект Октябрьский](#)



Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -

Центральное отопление - Естественная
вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт

- Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Имеется
запасной выход - Без лифта - С окнами -

Коммунальные услуги оплачиваются

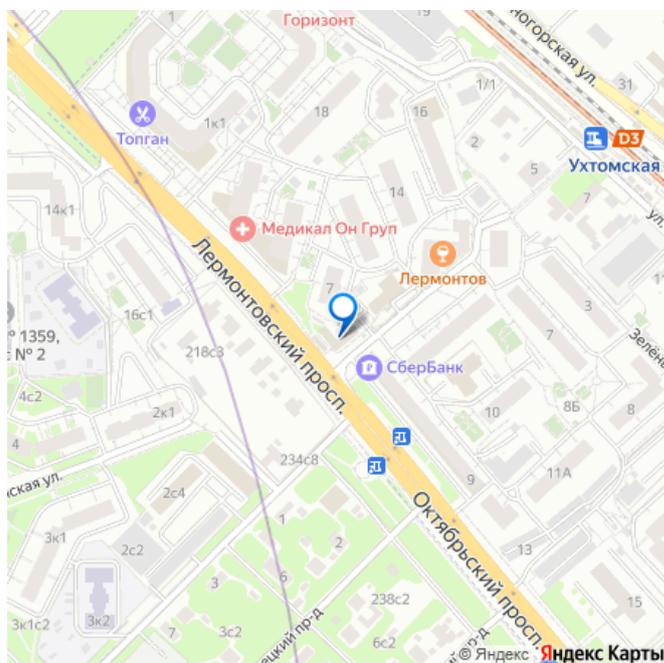
<https://move.ru/objects/9290956724>

APP Московская область, APP

Московская область

89251234567

для заметок

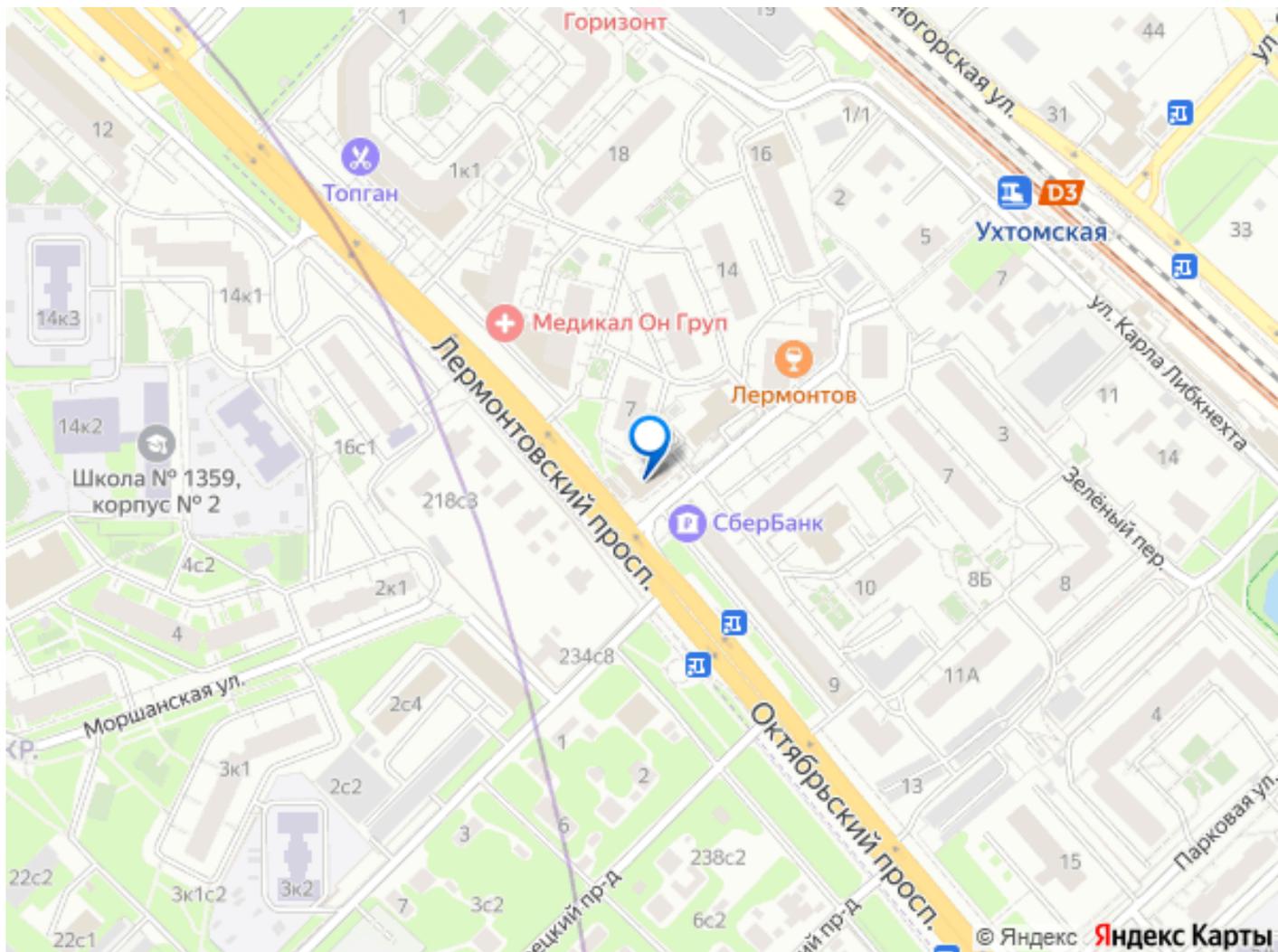


отдельно Дополнительная информация:

Предлагается помещение для аренды под заведение общественного питания Идеально подойдет для организации бизнеса любого формата: кафе, ресторана, пекарни или кондитерской. Преимущества помещения: - Удобное расположение с хорошей проходимостью; - Возможность самостоятельного дизайна интерьера и ремонта; - Подходящие коммуникации для комфортного функционирования заведения; - Отличная транспортная доступность для клиентов и сотрудников. Ваш новый бизнес ждет своего места! Свяжитесь с нами прямо сейчас и узнайте подробности условий аренды и оформления договора. Не упустите шанс начать успешный проект в сфере общепита! Возможны и другие варианты под сдачу, уточняйте. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Мнёв







Move.ru - вся недвижимость России